CDSL25459 Capri AtB

Estepona



Estepona | Costa Del Sol | Appartement | € 736.000 | Référence: CDSL25459-24004

Description

Notre architecture va au-delà de ce que vous voyez. Nous croyons en un design qui va au-delà de l'esthétique et créons des maisons conçues pour vous rendre heureux. Des espaces pensés avec sensibilité et conçus pour s'adapter à vous, à votre ville et à la planète. Nous construisons des maisons où le design est bien plus que du design : c'est #PureDesign.

Ce projet réinterprète l'héritage méditerranéen de la Costa del Sol à travers une architecture moderne et haut de gamme. L'environnement s'intègre parfaitement dans le cadre naturel. Les jardins sont aménagés de manière à exploiter tout leur potentiel pour accueillir les spectaculaires espaces communs, situés dans le magnifique cadre du New Golden Mile. Ce projet innovant et durable est conçu pour offrir un véritable style de vie méditerranéen. Pour que la vie se déroule à votre rythme et que chaque instant soit votre moment.

Inspiré par la solidité des constructions classiques, mais imprégné de contours fluides, ce projet procure un sentiment de joie sans effort. Des espaces extérieurs ombragés intelligents, des terrasses spacieuses et de grandes fenêtres permettent de profiter au maximum de la lumière du soleil tout au long de l'année. Ces détails de conception allient la beauté de l'environnement extérieur à tout le confort de la maison.

Ce projet surplombe la mer Méditerranée, tout en étant protégé par la Sierra Bermeja et en s'intégrant harmonieusement dans le paysage naturel. Découvrez les mille nuances du lever du soleil à l'horizon et profitez des couchers de soleil impressionnants qui marquent le début des longues soirées d'été. Que vous soyez sur l'une des grandes terrasses, dans votre jardin privé ou sur le solarium panoramique d'un penthouse, où que vous soyez, vous avez la Méditerranée à vos pieds.

La rivière Guadalmansa dessine le profil des collines qui descendent vers la mer. Depuis les pentes, la côte s'étend à perte de vue et la vue est spectaculaire. Une enclave privilégiée pour ce projet, parfaitement reliée à Estepona et Marbella, pour que vous puissiez profiter chaque jour, en toute saison et tout au long de l'année, d'un programme parfait. Imaginez ce que vous voulez faire demain : surfer ou marcher, plonger ou faire du cheval, jouer au golf ou faire du shopping. Vous avez un million de possibilités, parmi lesquelles l'offre culturelle complète de la capitale Málaga, les boutiques exclusives de Puerto Banús ou les meilleurs restaurants de haute cuisine à Marbella. Tout cela à deux pas.

Vous souhaitez profiter de la plage, faire du sport ou découvrir les montagnes ? Quelles que soient vos préférences, vous avez tout à portée de main : supermarchés, restaurants, boutiques, clubs de golf, sports nautiques, écoles, hôpitaux... Ce projet vous offre toutes les possibilités et tous les services dont vous avez besoin pour améliorer votre style de vie.

Ce projet est situé à Estepona, l'un des coins les plus attrayants de la Costa del Sol. La ville est devenue l'un des endroits les plus prisés de la Costa del

CDSL25459 Capri AtB

Estepona

Sol, grâce à sa qualité de vie et à son large éventail d'activités de loisirs et de style de vie. Elle reste néanmoins fidèle à ses racines et respire le charme de l'Andalousie. L'abondance de clubs de golf de haute qualité dans les environs justifie pourquoi cette région est connue sous le nom de « Costa del Golf ». Le paysage naturel spectaculaire est l'environnement idéal pour pratiquer une multitude de sports de plein air, tant sur terre que sur mer. De plus, son climat exceptionnel, réputé pour ses 325 jours de soleil par an en moyenne, et sa situation abritée font de cette ville un modèle de qualité de vie en Espagne et en Europe.

Ce projet est facilement accessible depuis les principales routes de la province, à seulement 10 minutes de Puerto Banús et à moins de 45 minutes de l'aéroport de Malaga. La qualité des plages, leurs équipements et leur excellente accessibilité ont été récompensés par un nombre record de drapeaux bleus.

Ce projet s'ouvre sur son environnement grâce à une disposition qui garantit une intimité maximale et optimise l'utilisation de la lumière du soleil. Pour y parvenir, les architectes de TAU 2000 ont réalisé une étude minutieuse de l'orientation, afin que chaque logement réponde aux normes de confort les plus élevées, sans renoncer à un design unique qui donne toute sa personnalité à l'ensemble du complexe. Tant dans les logements spacieux que dans les espaces communs bien entretenus, les matériaux choisis renforcent la sensation d'espace et permettent l'intégration de la végétation. Pour faire de votre logement votre propre oasis.

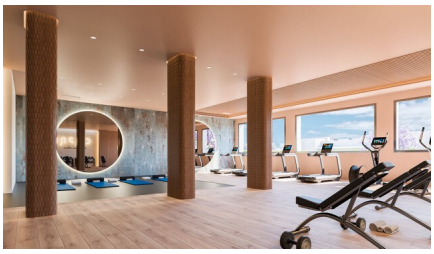
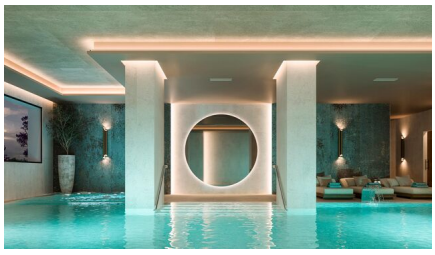
Le projet nous ramène à l'âge d'or de la Méditerranée, à l'esprit d'interdépendance et au lien entre les cultures. Une fenêtre sur l'horizon depuis les montagnes. Un environnement sûr et calme, conçu pour votre tranquillité d'esprit et celle de vos proches. Un projet qui met la meilleure architecture au service de votre bien-être.

CDSL25459 Capri AtB

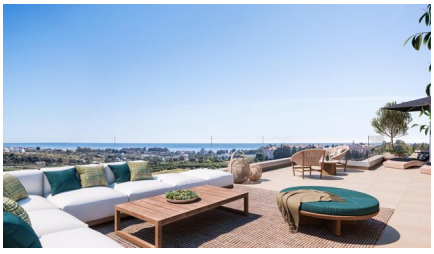
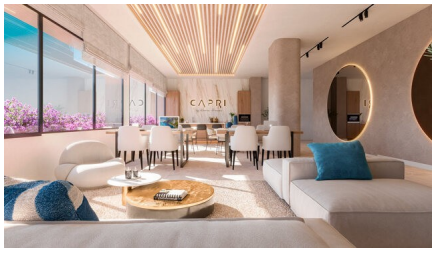
Estepona










CDSL25459 Capri AtB

Estepona







CDSL25459 Capri AtB

Estepona

Informations générales

Référence	CDSL25459-24004
Type	Appartement
Subtype	Penthouse
Prix	€ 736.000
Costa	Costa Del Sol
Ville	Estepona
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	109m²
Surface Terrasse 1	70m²
Stationnement	Espace de stationnement commun

Mise en page

Installations	Aptitude, Sauna & Espace Détente
Ch. à coucher	3
Salles de bains	2
Piscine	Indoor;Communal;Heated
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Basique
Sécurité	Complexe fermé
Dicht bij winkels & restaurants	Oui