

03170 Ciudad Quesada



03170 Ciudad Quesada | Costa Blanca South | Appartement | € 341.000 | Référence: CBLS25708-24443

## Description

Maisons neuves exclusives à Lo Marabú, Ciudad Quesada

Design moderne et confort maximal dans un environnement méditerranéen

Découvrez ce spectaculaire complexe résidentiel à Lo Marabú, Ciudad Quesada, composé de 80 maisons de 2 et 3 chambres et 2 salles de bains. Ces maisons ont été conçues dans un esprit moderne et efficace et offrent de grandes terrasses, une ventilation transversale et des finitions de haute qualité pour un confort et une efficacité énergétique maximaux.

Les logements du rez-de-chaussée disposent d'un jardin privé, tandis que ceux de l'étage supérieur disposent d'un solarium privé avec pré-installation pour un jacuzzi et une douche extérieure. En outre, le complexe résidentiel dispose de piscines communes entourées de jardins, créant ainsi un environnement parfait pour se détendre et socialiser.

Des équipements haut de gamme pour un style de vie exclusif

Chaque logement est conçu pour offrir un confort maximal, avec des matériaux de première qualité et un design contemporain :

Grandes fenêtres coulissantes en aluminium avec rupture thermique.

Stores motorisés pour plus de commodité.

Cuisines entièrement équipées avec appareils électroménagers inclus.

Système de climatisation complet (chaud/froid).

Place de parking incluse.

Grâce à leur conception à double façade, les logements bénéficient d'une ventilation transversale naturelle, ce qui permet de les rafraîchir en été et de réduire la consommation d'énergie pour la climatisation.

Emplacement privilégié à Ciudad Quesada

Lo Marabú est un quartier résidentiel exclusif situé à Ciudad Quesada (Rojales), entouré d'espaces naturels et à proximité de toutes les commodités. Le projet est situé à proximité des lacs salés de La Mata et Torrevieja, un environnement idéal pour profiter de la nature et améliorer votre bien-être.

# Maisons neuves exclusives à Lo Marabú, Ciudad Quesada



03170 Ciudad Quesada

Une maison parfaite pour profiter de la Méditerranée

Alliant un design moderne, un emplacement stratégique et un environnement naturel exceptionnel, ces maisons à Lo Marabú sont idéales comme résidence permanente, maison de vacances ou investissement immobilier.

# Maisons neuves exclusives à Lo Marabú, Ciudad Quesada

03170 Ciudad Quesada



# Maisons neuves exclusives à Lo Marabú, Ciudad Quesada



03170 Ciudad Quesada

## Informations générales

Référence	CBLS25708-24443
Type	Appartement
Subtype	Penthouse
Prix	€ 341.000
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	Ciudad Quesada
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Etage	1
Surface	73.75m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 1	12.19m <sup>2</sup>
Stationnement	Stationnement souterrain

## Mise en page

Installations	Espace Détente
Ch. à coucher	2
Salles de bains	2
Piscine	Communal
Solarium	66.7m <sup>2</sup>
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Sécurité	Complexe fermé
Distance mer	8km
Golf à distance	2km
Distance aéroport	41km