Villas méditerranéennes neuves à San Pedro del Pinatar

30740 San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar, | Costa Calida | Maison | € 819.950 | Référence: CCAL25805-24493

Description

Villas méditerranéennes neuves à San Pedro del Pinatar
Projet exclusif de 4 villas individuelles
Ce nouveau projet de 4 villas de style méditerranéen à San Pedro del Pinatar allie élégance, confort et emplacement imbattable sur la Costa Cálida. À seulement 600 mètres de la plage et à quelques pas des commerces, restaurants et installations de loisirs, ces propriétés sont parfaites comme résidence secondaire, résidence principale ou investissement.
Emplacement privilégié sur la Costa Cálida
San Pedro del Pinatar est une charmante ville côtière située entre la Mar Menor et la mer Méditerranée. Connue pour ses clubs nautiques, les bains de boue naturels de Lo Pagán et sa promenade animée, elle offre un style de vie unique en bord de mer.
Villas modernes sur des terrains spacieux
Chaque villa est construite sur un terrain de 500 m² et présente un design fonctionnel de plain-pied. La disposition comprend :
3 chambres (dont 2 avec salle de bains attenante)
4 salles de bains (dont une à l'extérieur près de la piscine)
Salon et cuisine ouverts avec accès à une véranda couverte
Garage fermé et buanderie
Grand jardin privé avec piscine
Finitions et confort haut de gamme
Ces maisons ont été conçues avec le souci du détail et des finitions de première classe afin de garantir à la fois style et fonctionnalité. Les principales caractéristiques sont les suivantes :
Cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers (plaque vitrocéramique, four, hotte aspirante, lave-vaisselle, micro-ondes, lave-linge)
Climatisation préinstallée
Éclairage LED intérieur et extérieur
Volets roulants électriques pour plus de commodité
Mode de vie méditerranéen en bord de mer
Vivre à San Pedro del Pinatar, c'est profiter d'une atmosphère côtière détendue avec toutes les commodités modernes à proximité. Les eaux calmes de la Mar Menor offrent toute l'année des possibilités de baignade, de voile et de sports nautiques, tandis que le port de plaisance voisin est parfait pour les amateurs de sports nautiques.

Villas méditerranéennes neuves à San Pedro del Pinatar

30740 San Pedro del Pinatar

Assurez-vous dès aujourd'hui la villa de vos rêves
Avec une livraison prévue pour mi-2026, c'est le moment idéal pour réserver votre nouvelle villa à San Pedro del Pinatar.

Villas méditerranéennes neuves à San Pedro del Pinatar

30740 San Pedro del Pinatar
















Villas méditerranéennes neuves à San Pedro del Pinatar

30740 San Pedro del Pinatar

Informations générales

Référence	CCAL25805-24493
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 819.950
Costa	Costa Calida
Ville	San Pedro del Pinatar,
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	161.27m²
Sol en surface	502m²
Stationnement	Garage

Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	3
Piscine	Privé
Domaine technique	Oui
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Inclus
Situé sur la plage	Oui
Distance mer	1km
Golf à distance	12km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	40km