Maisons jumelées et appartements, disponibles avec 2 et 3 chambres

03350 Cox



03350 Cox | Costa Blanca South | Maison | € 279.000 | Référence: CBLS26360-25146

Description

Maisons jumelées et appartements disponibles avec 2 et 3 chambres, chacun doté d'un solarium, de terrasses, de patios et d'un parking privé. De plus, le complexe dispose d'espaces communs, notamment une piscine commune, un spa et des espaces communs.
Situé à 16 mètres au-dessus du niveau de la mer, il bénéficie d'un emplacement stratégique avec d'excellentes liaisons vers l'aéroport international d'Alicante-Altet, à seulement 40 km. Il se trouve également à 8 km d'Orihuela, 20 km d'Elche, 48 km d'Alicante et 38 km de Murcie. Pour les amateurs de golf, la proximité de terrains tels que La Finca, à 12 km, et Vistabella, à 14 km, est un atout majeur.
Cox a également accès aux autoroutes AP-7 et Autovía del Mediterráneo (A-7), ainsi qu'aux routes locales telles que Granja de Rocamora et Callosa de Segura, qui desservent une population de plus de 35 000 habitants.
Elle représente la combinaison idéale entre tranquillité, climat agréable et toutes les commodités nécessaires à la vie quotidienne. Les environs offrent une variété de commerces locaux, d'écoles, d'installations sportives, de centres médicaux et un accès facile aux plages de la Costa Blanca, notamment Guardamar del Segura et Torrevieja.
Inclus dans le prix :
• Jardin paysager avec gazon artificiel et gravier dans le parking sur le terrain.
• Système d'interphone.
• Éclairage LED à l'intérieur et à l'extérieur.
• Stores électriques dans les chambres.
• Connexions TV dans toutes les chambres, la véranda et le solarium.
• Porte d'entrée sécurisée.
• Cuisine équipée avec plan de travail et façades en Silestone, appareils électroménagers (four, plaque vitrocéramique, hotte aspirante, lave-vaisselle, réfrigérateur et chauffage aérothermique).
• Porte-cure-dents décoratif dans le salon.
• Pré-installation de la climatisation avec grilles de retour.
• Unité de récupération de chaleur.
• Les fenêtres coulissantes et les fenêtres de balcon sont équipées de double vitrage, à faible émission, avec filtre solaire et gaz argon pour un haut niveau de sécurité.
• Salle de bains, douche à effet pluie, paroi fixe, armoire et miroir éclairé.
• Préparation pour panneaux photovoltaïques.

Maisons jumelées et appartements, disponibles avec 2 et 3 chambres

03350 Cox

- Armoires encastrées avec tiroirs et grenier.
- Piscine et espaces communs.

Maisons jumelées et appartements, disponibles avec 2 et 3 chambres

03350 Cox














Maisons jumelées et appartements, disponibles avec 2 et 3 chambres

03350 Cox

Informations générales

Référence	CBLS26360-25146
Type	Maison
Subtype	Townhouse
Prix	€ 279.000
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	Cox
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	101.38m²
Sol en surface	162.83m²
Jardin	Ja
Jardin du quartier	89.73m²
Surface Terrasse 1	16.45m²
Surface Terrasse 2	11.6m²
Stationnement	Parking sur Terrain

Mise en page

Installations	SPA & Espace Détente
Ch. à coucher	3
Salles de bains	2
Piscine	Communal
Solarium	32.1m²
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Inclus
Sécurité	Complexe fermé
Distance mer	36km
Golf à distance	21km
Distance aéroport	43km