# Belle villa de 3 chambres dans le cadre naturel de Calasparra

30420 Calasparra



30420 Calasparra | Costa Calida | Maison | € 365.000 | Référence: CCAL13011-25175

## Description

Situées dans un endroit unique, au nord-ouest de Murcie, dans un cadre naturel entre les chaînes de montagnes Sierra del Molino, Sierra de San Miguel et Sierra del Puerto, ces belles villas font partie d'un nouveau développement ambitieux. 170 villas individuelles seront construites sur des parcelles de 545 m² et 45 villas sur des parcelles de 1 250 m². Il s'agira d'un domaine avec un accès privé et une surveillance vidéo dans tout le complexe.
Ce développement résidentiel met l'accent sur la durabilité et l'environnement, en combinaison avec une belle architecture et un cadre magnifique.
Calasparra est une ville de la région du nord-ouest de Murcie, située à une altitude de 350 mètres au-dessus du niveau de la mer. Avec quatre rivières et deux réservoirs, Calasparra jouit d'un statut privilégié car ces eaux attirent les visiteurs, non seulement pour la nature, mais aussi pour la variété d'activités de plein air qu'elle offre, comme la spéléologie, le canoë, la randonnée. Vous pourrez y apprécier le patrimoine historique, les musées, la nature et la gastronomie. La ville dispose d'un certain nombre de commodités accessibles à pied, notamment des bars, des supermarchés, des banques, des restaurants et un centre médical.
Le projet propose 3 modèles différents de villas. Modèle AZAHAR avec 2 chambres et 2 salles de bain, CELESTE avec 3 chambres et 2 salles de bain, et ESENCIA avec 3 ou 4 chambres et 2 ou 3 salles de bain. Toutes les villas sont situées au rez-de-chaussée et disposent de piscines privées, de terrasses extérieures et de jardins paysagers. Les maisons sont finies avec des matériaux de la plus haute qualité, elles sont certifiées avec l'étiquette d'énergie classe B. Elles sont équipées de : climatisation pré-installée, cuisine entièrement aménagée et équipée, armoires encastrées et volets électriques dans les chambres, éclairage extérieur LED, douche extérieure près de la piscine, parking fini sur le terrain.

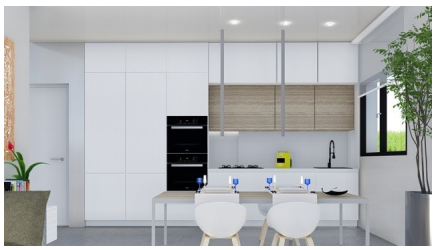
# Belle villa de 3 chambres dans le cadre naturel de Calasparra

30420 Calasparra




















# Belle villa de 3 chambres dans le cadre naturel de Calasparra

30420 Calasparra


















dminvest.eu | 116, 1910 | +32 473 17 45 29 | office@dminvest.eu

# Belle villa de 3 chambres dans le cadre naturel de Calasparra

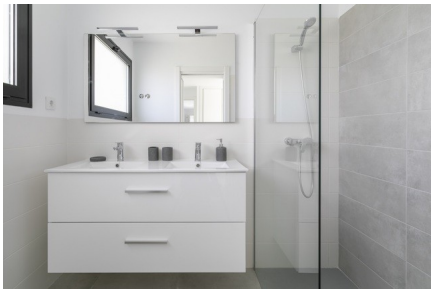
30420 Calasparra









# Belle villa de 3 chambres dans le cadre naturel de Calasparra

30420 Calasparra

## Informations générales

| | |
|---|---|
| Référence | CCAL13011-25175 |
| Type | Maison |
| Subtype | Villa |
| Prix | € 365.000 |
| Costa | Costa Calida |
| Ville | Calasparra |
| Nouvelle construction | Oui |
| Des stands | En développement |
| Surface | 119.25m² |
| Sol en surface | 550m² |
| Jardin | Ja |
| Jardin du quartier | 343.9m² |
| Surface Terrasse 1 | 16.2m² |
| Surface Terrasse 2 | 46.15m² |
| Stationnement | Parking sur Terrain |

## Mise en page

| | |
|---|---|
| Ch. à coucher | 3 |
| Salles de bains | 2 |
| Piscine | Privé |
| Contrôle du climat | AC préinstallé |
| Appareils de cuisine | Non inclus |
| Distance mer | 110km |
| Golf à distance | 73km |
| Distance aéroport | 88km |