

Découvrez la maison de vos rêves à  
Ciudad Quesada



03170 ROJALES



03170 ROJALES | Costa Blanca South | Appartement | € 302.000 | Référence: CBLS22944-24552

## Description

Si vous êtes à la recherche d'une maison remarquable qui incarne le luxe, la tranquillité et le confort, votre recherche s'arrête ici ! Ce magnifique complexe résidentiel propose trois modèles d'appartements différents, chacun conçu pour offrir une expérience de vie exceptionnelle. Imaginez que vous vous réveillez dans une maison magnifiquement décorée, où l'élégance et la fonctionnalité se rencontrent à chaque coin de rue.

### Une qualité et un design inégalés

Conçues avec une attention méticuleuse aux détails, ces maisons promettent de transformer vos rêves espagnols en une réalité tangible. Les installations communes, dont une grande piscine et des espaces de détente sereins, garantissent que le confort et la commodité sont une priorité pour chaque résident.

### Entièrement finis et meublés

Ce qui rend ce projet si spécial, c'est la vaste gamme d'appartements entièrement finis et meublés. Vous n'aurez pas à lever le petit doigt - votre nouveau logement est équipé d'appareils de cuisine modernes, de la climatisation, d'une télévision intelligente et de volets électriques, parmi de nombreux autres extras inclus dans le prix. C'est l'occasion pour vous d'accéder à une vie de luxe sans avoir à vous soucier d'un investissement supplémentaire.

### Un emplacement fantastique

Situé à Ciudad Quesada, dans la pittoresque municipalité de Rojales, à Alicante, le quartier est un paradis pour les résidents internationaux. Avec des restaurants, des bars, des magasins et des réserves naturelles à votre porte, vous trouverez ici tout ce dont vous avez besoin pour un mode de vie dynamique. Vous pourrez faire de la randonnée ou du vélo sur des routes pittoresques, ou jouer au golf de La Marquesa, à seulement 5 km. De belles plages de sable se trouvent à 8 km et l'aéroport international d'Alicante est accessible en 40 minutes.

Il s'agit sans aucun doute d'une occasion exceptionnelle de réaliser votre rêve de vivre dans un endroit idyllique et exclusif. Profitez de la vie que vous méritez à Ciudad Quesada !

# Découvrez la maison de vos rêves à Ciudad Quesada

03170 ROJALES



## LO MARABÚ BUNGALOWS

MEMORY OF QUALITIES:

The houses are designed for private use and are not intended for social purposes.

- INDIVIDUAL ARCHITECTURE ACCORDING TO AREA CODES.
- EXTERIOR: BRICK, INSULATION, AIR CAVITY AND THERMO-ACOUSTIC.
- EXTERIOR WALLS IN BRICKS.
- OTHER COVERS OF WATERPROOF PLASTIC OR ACRYLIC AND NATURAL STONES.
- INSULATION: POLYURETHANE FOAM INSULATION, AIR GAPS AND THERMO-INSULATION.
- MOBILIZED SHUTTER WITH REMOTE CONTROL.
- MOBILIZED DOOR WITH REMOTE CONTROL OR similar.
- INTERIOR DOORS IN WHITE PVC OR similar.
- FAUCETS IN WHITE OR similar.
- TILES WITH DRIPPING LINE AND PHOTOCOAT IN BATHROOMS.
- ELECTRIC UNDER GROUNDS LOCATED IN THE BATHROOMS.
- EXTERIOR PAINTING OF FIRST QUALITY PORCELAIN TILING OR CERAMIC TILING.
- FLOORING: VINYL FLOORING, CERAMIC TILES, WOODEN FLOORING OR similar.
- PLUMBING AND ELECTRICITY INSTALLATION ACCORDING TO NORMATIVE.
- SANITARY SYSTEMED WITH SOFT FALL SYSTEMS.
- MOBILIZED SCHRIFT WITH REMOTE CONTROL.
- TELEVISION AND OPTICAL FIBER ACCORDING TO NORMATIVA.
- KITCHENS WITH HIGH AND LOW FURNITURE, SILESTONE OR SIMILAR ENVELOPE, COLORLESS GLASS CABINETS, METAL DRAWERS AND DOORS.
- INSTALLATION AIR CONDITIONING BY CONCEALED.
- COOKING AREA CLASSIFIED FOR CHILDREN.
- COMMON AREAS CLASSIFIED WITH NATURAL GRASS.
- PALM TREES FROM 2 m TO 4 m OF HEIGHT IN COMMON AREAS.
- PARKING AREA.

# Découvrez la maison de vos rêves à Ciudad Quesada



03170 ROJALES

## Informations générales

Référence	CBLS22944-24552
Type	Appartement
Subtype	Rez-de-chaussée
Prix	€ 302.000
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	ROJALES
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	72.9m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 1	53.4m <sup>2</sup>
Stationnement	Stationnement souterrain

## Mise en page

Installations	Cours de récréation & Espace Détente
Ch. à coucher	2
Salles de bains	2
Piscine	Communal
Zone de stockage	Oui
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Sécurité	Complexe fermé
Meublé	Entièrement meublé
Distance mer	8km
Golf à distance	6km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	53km