# Villas modernes de plain-pied avec piscine privée et solarium à El Jimenado, Murcie

30708 El Jimenado



30708 El Jimenado | Costa Calida | Maison | € 269.900 | Référence: CCAL27131-25848

## Description

Villas modernes de plain-pied avec piscine privée et solarium à El Jimenado, Murcie
Un style de vie méditerranéen contemporain alliant intimité et confort
Ce projet exclusif de 6 villas individuelles a été conçu pour offrir un maximum d'intimité, de confort et de vie en plein air. Situées à El Jimenado, un quartier résidentiel calme appartenant à Torrepacheco dans la région de Murcie, ces élégantes maisons de plain-pied allient un design moderne au style de vie méditerranéen décontracté. Chaque villa est située sur son propre terrain avec un jardin privé, une piscine, de grandes terrasses et un parking sur place, vous permettant de profiter du soleil et de la vie en plein air tout au long de l'année.
El Jimenado est connu pour son environnement calme, mais il est stratégiquement situé à proximité des terrains de golf, des plages et des commodités essentielles, ce qui le rend idéal pour une résidence permanente ou des vacances.
Conception ouverte et équipements de haute qualité
Les villas ont été soigneusement conçues avec un agencement ouvert, la cuisine entièrement équipée s'intégrant parfaitement dans le salon-salle à manger lumineux. De grandes baies vitrées relient les espaces intérieurs aux terrasses et à la piscine, créant une transition naturelle entre l'intérieur et l'extérieur.
Chaque propriété comprend :
Cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers
Salles de bains avec miroir, éclairage et parois de douche
Piscine privée
Place de parking sur le terrain
Éclairage intérieur et extérieur inclus, à l'exception des lampes décoratives
Préparation pour la climatisation avec conduits d'air
Cuisine d'été sur le solarium privé
La conception de plain-pied offre confort et accessibilité, tandis que le spacieux solarium sur le toit offre un espace supplémentaire pour se détendre, recevoir des invités et profiter du soleil toute l'année.
Emplacement calme à proximité des terrains de golf et de la côte
El Jimenado offre un cadre de vie paisible, entouré de paysages ouverts et de plusieurs complexes de golf renommés. Il est également bien relié aux principales villes de la région de Mar Menor et à la côte méditerranéenne.

# Villas modernes de plain-pied avec piscine privée et solarium à El Jimenado, Murcie

30708 El Jimenado

Un choix idéal pour le style de vie et l'investissement
Grâce à leur conception moderne, leur intimité et leur excellent emplacement, ces villas sont parfaites pour les personnes qui recherchent une propriété tranquille à proximité des terrains de golf et de la mer, mais aussi pour les acheteurs qui recherchent un investissement à fort potentiel locatif dans la région de Murcie.

# Villas modernes de plain-pied avec piscine privée et solarium à El Jimenado, Murcie

30708 El Jimenado



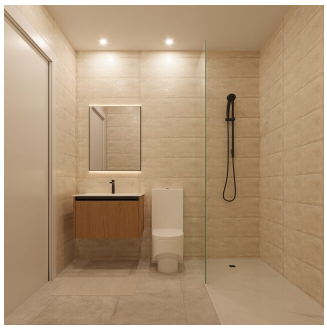














# Villas modernes de plain-pied avec piscine privée et solarium à El Jimenado, Murcie

30708 El Jimenado

## Informations générales

| | |
|---|---|
| Référence | CCAL27131-25848 |
| Type | Maison |
| Subtype | Villa |
| Prix | € 269.900 |
| Costa | Costa Calida |
| Ville | El Jimenado |
| Nouvelle construction | Oui |
| Des stands | En développement |
| Surface | 88.08m² |
| Sol en surface | 167.08m² |
| Stationnement | Parking sur Terrain |

## Mise en page

| | |
|---|---|
| Ch. à coucher | 3 |
| Salles de bains | 2 |
| Piscine | Privé |
| Solarium | 80.62m² |
| Contrôle du climat | AC préinstallé |
| Appareils de cuisine | Inclus |
| Distance mer | 20km |
| Golf à distance | 14km |
| Distance aéroport | 15km |