# Découvrez la maison de vos rêves à Ciudad Quesada

03170 ROJALES



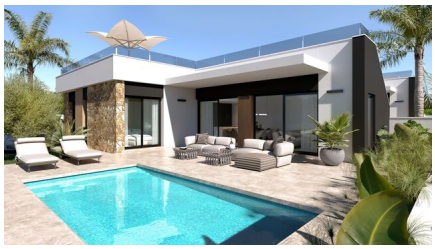
03170 ROJALES | Costa Blanca South | Maison | € 574.000 | Référence: CBLS23193-26131

## Description

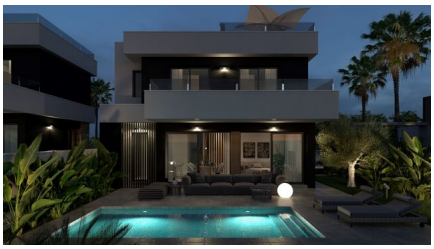
Si vous êtes à la recherche d'une maison remarquable qui incarne le luxe, la tranquillité et le confort, votre recherche s'arrête ici ! Ce magnifique complexe résidentiel propose trois modèles d'appartements différents, chacun conçu pour offrir une expérience de vie exceptionnelle. Imaginez que vous vous réveillez dans une maison magnifiquement décorée, où l'élégance et la fonctionnalité se rencontrent à chaque coin de rue.
Une qualité et un design inégalés
Conçues avec une attention méticuleuse aux détails, ces maisons promettent de transformer vos rêves espagnols en une réalité tangible. Les installations communes, dont une grande piscine et des espaces de détente sereins, garantissent que le confort et la commodité sont une priorité pour chaque résident.
Entièrement finis et meublés
Ce qui rend ce projet si spécial, c'est la vaste gamme d'appartements entièrement finis et meublés. Vous n'aurez pas à lever le petit doigt - votre nouveau logement est équipé d'appareils de cuisine modernes, de la climatisation, d'une télévision intelligente et de volets électriques, parmi de nombreux autres extras inclus dans le prix. C'est l'occasion pour vous d'accéder à une vie de luxe sans avoir à vous soucier d'un investissement supplémentaire.
Un emplacement fantastique
Situé à Ciudad Quesada, dans la pittoresque municipalité de Rojales, à Alicante, le quartier est un paradis pour les résidents internationaux. Avec des restaurants, des bars, des magasins et des réserves naturelles à votre porte, vous trouverez ici tout ce dont vous avez besoin pour un mode de vie dynamique. Vous pourrez faire de la randonnée ou du vélo sur des routes pittoresques, ou jouer au golf de La Marquesa, à seulement 5 km. De belles plages de sable se trouvent à 8 km et l'aéroport international d'Alicante est accessible en 40 minutes.
Il s'agit sans aucun doute d'une occasion exceptionnelle de réaliser votre rêve de vivre dans un endroit idyllique et exclusif. Profitez de la vie que vous méritez à Ciudad Quesada !

# Découvrez la maison de vos rêves à Ciudad Quesada

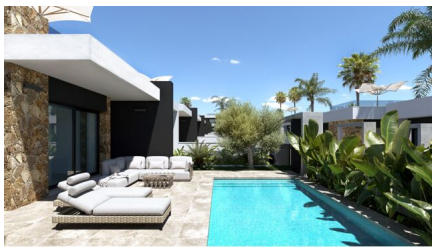
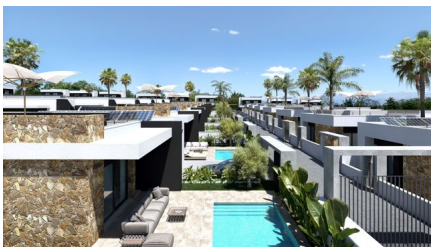
03170 ROJALES












LO MARABÚ VILLAS

MEMORY OF QUALITIES:

- FOUNDATION AND STRUCTURE EXECUTED IN ARMED CONCRETE.
- EXTERIOR BRICK ENCLOSURE, AIR CAMERA AND THERMO ACOUSTIC INSULATION.
- INTERIOR WALLWAY IN BRICKS.
- OUTER COVERING OF WATERPROOF PLAST AND PARTS WITH NATURAL STONES.
- WINDOWS IN PVC, WITH DOUBLE GLAZING, INTERNAL AIRCAMERA TYPECRYALIT AND MOTORIZED SHUTTER WITH REMOTE CONTROL.
- SECURITY ACCESS DOOR TO THE HOUSE IN IRERRE OR SIMILAR.
- ALUMINUM EXTERNAL DOOR.
- ACCES SLIDING DOOR FOR VEHICLES
- INTERIOR DOORS IN WHITE DO OR SIMILAR.
- FULLY EQUIPPED WARDROBE IN BEDROOMS.
- COATING WITH CERAMIC TILE OF FIRST QUALITY, IN BATHROOMS.
- ELECTRIC UNDER GROUND FLOOR HEATING IN THE BATHROOMS.
- INTERIOR PAVEMENT OF FIRST QUALITY PORCELANIC TILING OR CERAMIC TILING.
- PAINTING IN SMOOTH WHITE IN LIVING DINING ROOM, BEDROOMS AND HALL.
- PLUMBING AND ELECTRICITY INSTALLATION ACCORDING TO NORMATIVE.
- SANITARY SUSPENDED WITH SOFT FALL SYSTEMS.
- SHOWER SCREENS, LAVATORY AND MIRROR.
- TV, TELEPHONE AND OPTICAL FIBER ACCORDING TO NORMATIVE.
- KITCHEN WITH HIGH AND LOW FURNITURE, MILESTONE OR SIMILAR ENVELOPE, STAINLESS-STEEL SINK.
- INSTALLATION AIR CONDITIONING BY CONDUCTS.
- PRIVATE SWIMMING POOL OF 8.00 X 4.00 M. WITH INTERIOR STAIRCASE ACCESSES AND SHOWER IN STAINLESS STEEL.
- GIRDING OG GRAS CERAMIC ANTI SLIPPING IN SWIMMING POOL AREA AND FRONT PORCH.
- GARDEN WITH ARTIFICIAL LAWN AND PALM TREE.
- PRESSED CONCRETE IN PARKING AREA.







# Découvrez la maison de vos rêves à Ciudad Quesada

03170 ROJALES

## Informations générales

| | |
|---|---|
| Référence | CBLS23193-26131 |
| Type | Maison |
| Subtype | Villa |
| Prix | € 574.000 |
| Costa | Costa Blanca Sud |
| Ville | ROJALES |
| Nouvelle construction | Oui |
| Des stands | En développement |
| Surface | 107m² |
| Sol en surface | 263.98m² |
| Stationnement | Parking sur Terrain |

## Mise en page

| | |
|---|---|
| Installations | Cours de récréation & Espace Détente |
| Ch. à coucher | 3 |
| Salles de bains | 2 |
| Piscine | Privé |
| Solarium | 50m² |
| Contrôle du climat | Airco chaud/froid |
| Appareils de cuisine | Inclus |
| Sécurité | Complexe fermé |
| Meublé | Entièrement meublé |
| Distance mer | 8km |
| Golf à distance | 6km |
| Dicht bij winkels & restaurants | Oui |
| Distance aéroport | 53km |