

# Découvrez la maison de vos rêves à Ciudad Quesada



03170 ROJALES



03170 ROJALES | Costa Blanca South | Maison | € 579.000 | Référence: CBL523193-26147

## Description

Si vous êtes à la recherche d'une maison remarquable qui incarne le luxe, la tranquillité et le confort, votre recherche s'arrête ici ! Ce magnifique complexe résidentiel propose trois modèles d'appartements différents, chacun conçu pour offrir une expérience de vie exceptionnelle. Imaginez que vous vous réveillez dans une maison magnifiquement décorée, où l'élégance et la fonctionnalité se rencontrent à chaque coin de rue.

Une qualité et un design inégalés

Conçues avec une attention méticuleuse aux détails, ces maisons promettent de transformer vos rêves espagnols en une réalité tangible. Les installations communes, dont une grande piscine et des espaces de détente sereins, garantissent que le confort et la commodité sont une priorité pour chaque résident.

Entièrement finis et meublés

Ce qui rend ce projet si spécial, c'est la vaste gamme d'appartements entièrement finis et meublés. Vous n'aurez pas à lever le petit doigt - votre nouveau logement est équipé d'appareils de cuisine modernes, de la climatisation, d'une télévision intelligente et de volets électriques, parmi de nombreux autres extras inclus dans le prix. C'est l'occasion pour vous d'accéder à une vie de luxe sans avoir à vous soucier d'un investissement supplémentaire.

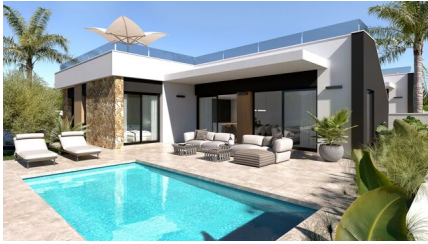
Un emplacement fantastique

Situé à Ciudad Quesada, dans la pittoresque municipalité de Rojales, à Alicante, le quartier est un paradis pour les résidents internationaux. Avec des restaurants, des bars, des magasins et des réserves naturelles à votre porte, vous trouverez ici tout ce dont vous avez besoin pour un mode de vie dynamique. Vous pourrez faire de la randonnée ou du vélo sur des routes pittoresques, ou jouer au golf de La Marquesa, à seulement 5 km. De belles plages de sable se trouvent à 8 km et l'aéroport international d'Alicante est accessible en 40 minutes.

Il s'agit sans aucun doute d'une occasion exceptionnelle de réaliser votre rêve de vivre dans un endroit idyllique et exclusif. Profitez de la vie que vous méritez à Ciudad Quesada !

# Découvrez la maison de vos rêves à Ciudad Quesada

03170 ROJALES



## LO MARABU VILLAS MEMORY OF QUALITIES:

- INFORMATION AND SERVICE TIME ADDED TO AGENCIES OFFICE.
- EXTERIOR: BRICK, ENCAUSTIC, AND CERAMIC AND THERMO-ACUSTIC INSULATION.
- EXTERIOR: ALWAYS IN BRICKS.
- WEAR COEFFICIENT OF 10 MILLIMETER PLATE AND PAINT WITH NATURAL FINISH.
- REINFORCED BY THERMO-INSULATING CERAMIC AND ACRYLIC SYSTEM BRICK AND CONCRETE WITH 10 CM OF THERMO-INSULATION.
- SECURITY ACCESS DOOR TO THE HOUSE IS DOUBLE OR DOUBLE.
- ACCESS TO BEING FROM THE VEHICLES.
- EXTERIOR: FINISHED WITH 10 CM OF CERAMIC.
- STILES EQUIPPED WITH BARRIERS IN BEDROOMS.
- FINISHING WITH CERAMIC TILE OF FIRST QUALITY IN BATHROOMS.
- FINISHING THERMO-INSULATION FINISH RELATIVE TO THE BATHROOMS.
- EXTERIOR FINISHING OF FIRST QUALITY PORCELAIN TILE OR CERAMIC TILING.
- FINISHING TO BARRIERS WITH CERAMIC FINISHING BATHROOMS AND WALL.
- FINISHING AND ELECTRICITY INSTALLATION ACCORDING TO NOMINATIVE.
- SANITARY EQUIPPED WITH HOT TAIL SYSTEM.
- INTERIOR: CERAMIC, LACQUER AND WOODEN.
- TV, TELEPHONE AND OPTICAL FIBER ACCORDING TO NOMINATIVE.
- MATERIALS WITH HIGH AND LOW PERMEABILITY, RESISTANCE OF HUMID AIR ENVELOPE, RESISTANCE TO STEEL SINK.
- INTERIOR FINISHING ACCORDING TO CONCEPTS.
- PREMIUM FINISHING WALL OF 10 CM IN 10 CM WITH OVERLAP OF LAMINATE LACQUER AND INTERIOR FINISHING WITH CERAMIC TILING.
- CERAMIC AND CERAMIC CERAMIC AND CERAMIC IN SWIMMING POOL, AREA AND PRIVATE POOL.
- GARAGE WITH GARAGE FOR 2 CARS AND GARAGE.
- PREMIUM CONCRETE IN FINISHING AREA.

**"LO MARABU - VILLAS"** **VILLA ALBATROS**

INDICADA: 21000000 €  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA: 1200 m<sup>2</sup>  
 PISCINA: 10000 l  
 TERRENO PLAZA SOLAR: 3000 m<sup>2</sup>

**TOTAL VIVIENDA: 12000000 €**

**"LO MARABU - VILLAS"** **VILLA NOVA**

INDICADA: 21000000 €  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA: 1200 m<sup>2</sup>  
 PISCINA: 10000 l  
 TERRENO PLAZA SOLAR: 3000 m<sup>2</sup>

**TOTAL VIVIENDA: 12000000 €**

**"LO MARABU - VILLAS"** **VILLA VEGA**

INDICADA: 21000000 €  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA: 1200 m<sup>2</sup>  
 PISCINA: 10000 l  
 TERRENO PLAZA SOLAR: 3000 m<sup>2</sup>

**TOTAL VIVIENDA: 12000000 €**

# Découvrez la maison de vos rêves à Ciudad Quesada



03170 ROJALES

## Informations générales

Référence	CBLS23193-26147
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 579.000
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	ROJALES
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	107m <sup>2</sup>
Sol en surface	263.98m <sup>2</sup>
Stationnement	Parking sur Terrain

## Mise en page

Installations	Cours de récréation & Espace Détente
Ch. à coucher	3
Salles de bains	2
Piscine	Privé
Solarium	50m <sup>2</sup>
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Sécurité	Complexe fermé
Meublé	Entièrement meublé
Distance mer	8km
Golf à distance	6km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	53km