Appartements modernes avec piscine commune à proximité de la plage à San Pedro del Pinatar

30740 San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar | Costa Calida | Appartement | € 252.900 | Référence: CCAL28311-26996

Description

Appartements modernes avec piscine commune à proximité de la plage à San Pedro del Pinatar

Logements neufs et exclusifs sur la Costa Cálida
Découvrez ce petit projet de 12 appartements modernes, conçus pour offrir confort, fonctionnalité et qualité de vie dans l'une des zones les plus attrayantes de la Costa Cálida. Situé près de Lo Pagan à San Pedro del Pinatar, ce complexe résidentiel allie un cadre de vie paisible à un accès facile à la côte et à toutes les commodités essentielles.
La région est réputée pour son style de vie méditerranéen décontracté, ses plages naturelles et ses célèbres bains de boue. Avec des commerces, des restaurants, des supermarchés et des équipements de loisirs à proximité, cet emplacement est idéal tant pour une résidence principale que pour une résidence secondaire.
Emplacement de choix à proximité des plages et de la promenade
Le projet se trouve à seulement 3 km des plages de La Torre et de la célèbre promenade de Lo Pagan, où vous pourrez profiter de balades en bord de mer, de bars de plage et de sports nautiques. La Mar Menor offre des eaux calmes et chaudes, parfaites pour les familles et les amateurs de plein air.
Un design contemporain avec des agencements flexibles
Le projet propose des appartements d'une ou deux chambres dans différents agencements, adaptés à différents styles de vie. Les logements au rez-de-chaussée disposent d'une terrasse privée spacieuse, d'un parking sur place et d'un accès direct à la piscine commune. Les appartements au dernier étage disposent d'une terrasse sur le toit privée, idéale pour profiter du soleil et passer du temps à l'extérieur.
Tous les logements sont conçus avec des espaces ouverts, où la cuisine, le coin repas et le salon sont combinés et donnent directement accès aux terrasses. Les chambres sont équipées d'armoires encastrées et la chambre principale dispose d'une salle de bains attenante.
Finitions haut de gamme et efficacité énergétique
Lors de la construction de ces appartements, l'accent a été mis sur le confort et la durabilité. Les équipements comprennent la pré-installation pour la climatisation par conduits, la pré-installation pour le chauffage central au gaz naturel et un système aérothermique pour l'eau chaude.
Les salles de bains sont entièrement équipées de meubles, de miroirs et de parois de douche, tandis que des stores électriques ont été installés dans le salon. Des systèmes techniques supplémentaires pour l'éclairage et la ventilation garantissent un climat intérieur confortable tout au long de l'année.
Des espaces communs conçus pour la détente
Le complexe résidentiel offre un espace commun magnifiquement conçu avec une piscine à accès de type plage, parfaite pour se détendre et se rafraîchir. Un espace de détente avec des chaises longues et des coins ombragés crée un lieu accueillant pour socialiser et se relaxer.
Parmi les équipements supplémentaires, on trouve un parking extérieur avec pré-installation pour la recharge des véhicules électriques et un local à vélos commun, ce qui favorise un mode de vie durable et actif.
Excellentes liaisons de transport et commodités à proximité
Une opportunité idéale pour un investissement ou une résidence secondaire
Ces appartements offrent une excellente occasion de profiter d'un mode de vie moderne en bord de mer, dans un quartier très prisé et facilement accessible.

Appartements modernes avec piscine commune à proximité de la plage à San Pedro del Pinatar

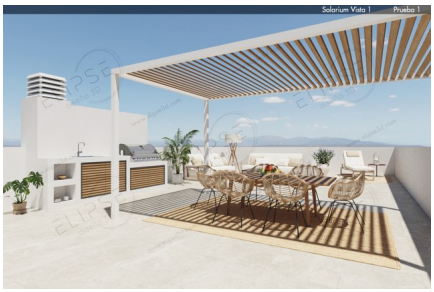
30740 San Pedro del Pinatar

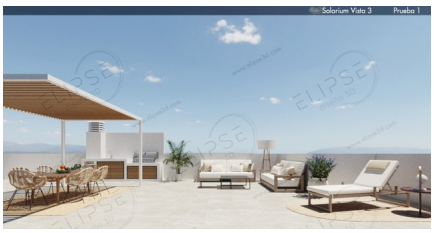


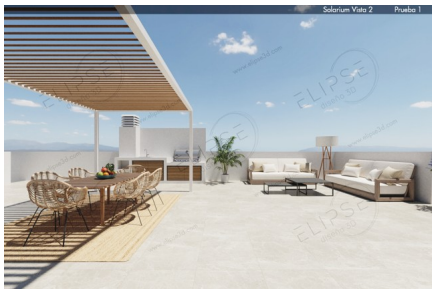






















Appartements modernes avec piscine commune à proximité de la plage à San Pedro del Pinatar

30740 San Pedro del Pinatar

Informations générales

Référence	CCAL28311-26996
Type	Appartement
Subtype	Penthouse
Prix	€ 252.900
Costa	Costa Calida
Ville	San Pedro del Pinatar
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	44.14m²
Surface Terrasse 1	5.83m²
Stationnement	Espace de stationnement commun

Mise en page

Ch. à coucher	2
Salles de bains	2
Piscine	Communal
Solarium	53.6m²
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Non inclus
Sécurité	Complexe fermé
Distance mer	3km
Golf à distance	8km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	38km