# Maisons neuves à vendre à Mar de Cristal, à deux pas de la plage

30384 Cartagena



30384 Cartagena | Costa Calida | Appartement | € 535.000 | Référence: CCAL28335-27023

## Description

Maisons neuves à vendre à Mar de Cristal, à deux pas de la plage

Un style de vie méditerranéen moderne à Mar de Cristal
Découvrez ce projet immobilier neuf exclusif à Mar de Cristal, l'une des zones côtières les plus attrayantes de la Costa Cálida. Situé à seulement 900 mètres de la promenade et des magnifiques plages de sable de la Mar Menor, ce projet à petite échelle offre un style de vie exceptionnel en bord de mer. Mar de Cristal est un petit village côtier paisible et bien établi, réputé pour ses eaux cristallines et peu profondes, son atmosphère détendue et ses excellentes commodités tout au long de l'année.

Les supermarchés, bars, restaurants et installations de loisirs sont accessibles à pied, ce qui en fait un lieu idéal tant pour une résidence principale que pour des vacances.

Projet exclusif de 16 bungalows modernes
Cet élégant projet de construction neuve se compose de seulement 16 bungalows contemporains conçus pour offrir confort, intimité et qualité. Les acheteurs peuvent choisir entre des logements au rez-de-chaussée avec jardin privé ou des logements à l'étage avec terrasse ensoleillée privée. Tous les logements disposent de 3 chambres et de 2 salles de bains, dont une en suite.

L'intérieur est conçu selon un concept ouvert moderne, où la cuisine, la salle à manger et le salon se fondent naturellement dans un espace de vie lumineux et spacieux. De grandes portes coulissantes relient l'intérieur à la terrasse, créant ainsi un style de vie idéal entre l'intérieur et l'extérieur sous le soleil méditerranéen.

Finitions haut de gamme et confort moderne
Chaque logement a été construit avec des matériaux de haute qualité et un souci du détail. Les logements sont équipés d'armoires encastrées, d'une pré-installation pour la climatisation par conduits, d'un système aérothermique pour l'eau chaude, de stores électriques dans les chambres et de salles de bains entièrement équipées avec mobilier, miroirs et chauffage au sol.

Les cuisines sont entièrement équipées, tandis que chaque appartement dispose également d'un cellier privé et d'une place de parking souterraine, ce qui ajoute un confort et une valeur supplémentaires.

# Maisons neuves à vendre à Mar de Cristal, à deux pas de la plage

30384 Cartagena

Des espaces communs tropicaux pour se détendre
Au cœur du projet se trouve une magnifique piscine commune, entourée de jardins tropicaux avec du gazon naturel, des palmiers et des pelouses.

Cet espace commun soigneusement conçu crée un environnement paisible où les résidents peuvent se détendre et profiter du climat exceptionnel de la région.

Un choix judicieux sur la Costa Cálida
Que vous recherchiez une résidence principale, une maison de vacances ou un investissement sûr, ces bungalows neufs à Mar de Cristal allient un design moderne, des finitions haut de gamme et un emplacement exceptionnel en bord de mer.

# Maisons neuves à vendre à Mar de Cristal, à deux pas de la plage

30384 Cartagena









# Maisons neuves à vendre à Mar de Cristal, à deux pas de la plage

30384 Cartagena

## Informations générales

| | |
|---|---|
| Référence | CCAL28335-27023 |
| Type | Appartement |
| Subtype | Rez-de-chaussée |
| Prix | € 535.000 |
| Costa | Costa Calida |
| Ville | Cartagena |
| Nouvelle construction | Oui |
| Des stands | En développement |
| Surface | 137.23m² |
| Stationnement | Espace de stationnement commun |

## Mise en page

| | |
|---|---|
| Ch. à coucher | 3 |
| Salles de bains | 2 |
| Piscine | Communal |
| Contrôle du climat | AC préinstallé |
| Appareils de cuisine | Inclus |
| Sécurité | Complexe fermé |
| Situé sur la plage | Oui |
| Distance mer | 1km |
| Golf à distance | 6km |
| Distance aéroport | 48km |