# Appartements de plain-pied nouvellement construits dans un endroit calme à Roldan

30709 Roldan



30709 Roldan | Appartement | € 282.900 | Référence: CCAL19585-27582

## Description

Ce nouveau projet de construction concerne le complexe résidentiel Residence El Alba, situé à Roldan dans la province de Murcie. Le complexe se compose de trois petits immeubles d'appartements de deux étages chacun. Ils sont entourés de zones communes, comprenant des espaces de détente, une grande piscine et des parkings.

Le projet propose des appartements de type bungalow, où l'on peut choisir entre un appartement au rez-de-chaussée et un appartement en attique au premier étage. Les maisons ont un style méditerranéen moderne avec un plan ouvert, de grandes fenêtres et des portes coulissantes. L'espace de vie est ainsi lumineux, fonctionnel et équipé de tout le confort moderne.

Les appartements du rez-de-chaussée disposent d'un salon/salle à manger avec cuisine ouverte, de 3 chambres et de 2 salles de bains (dont une en-suite). Ils disposent également d'une terrasse avant spacieuse donnant sur la piscine commune et, pour certains, d'une terrasse arrière.
Les penthouses sont des appartements en duplex avec un espace de vie sur un étage et un solarium spacieux au dernier étage. Ils comprennent 2 chambres, 2 salles de bains (dont une en-suite), une cuisine ouverte et un salon qui s'ouvre sur la terrasse. De cette terrasse, vous pouvez accéder au solarium par un escalier extérieur. Le solarium est équipé d'une cuisine d'été et d'une pré-installation pour une machine à laver.
Chaque logement dispose d'une pré-installation pour l'air conditionné, d'une cuisine et de salles de bains équipées, d'armoires encastrées dans les chambres et d'une place de parking au sein de la résidence.

Les propriétés se trouvent dans un endroit calme, à proximité du centre de Roldan, où l'on trouve toutes les commodités telles que des supermarchés, des magasins, des pharmacies et des restaurants. Un certain nombre de terrains de golf se trouvent également à proximité et l'aéroport de Murcie est facilement accessible en 20 minutes de route. Les belles plages de sable de Mar Menor sont à 20 minutes en voiture. La Mar Menor est une mer intérieure calme et l'un des meilleurs endroits de la côte méditerranéenne espagnole pour pratiquer des activités nautiques.

# Appartements de plain-pied nouvellement construits dans un endroit calme à Roldan

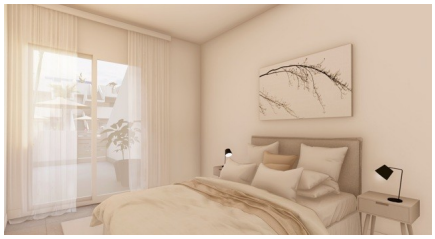
30709 Roldan











# Appartements de plain-pied nouvellement construits dans un endroit calme à Roldan

30709 Roldan

## Informations générales

| | |
|---|---|
| Référence | CCAL19585-27582 |
| Type | Appartement |
| Subtype | Rez-de-chaussée |
| Prix | € 282.900 |
| Ville | Roldan |
| Nouvelle construction | Oui |
| Des stands | En développement |
| Surface | 82.8m² |
| Surface Terrasse 1 | 24.7m² |
| Stationnement | Espace de stationnement commun |

## Mise en page

| | |
|---|---|
| Installations | Cours de récréation & Espace Détente |
| Ch. à coucher | 3 |
| Salles de bains | 2 |
| Piscine | Communal |
| Contrôle du climat | AC préinstallé |
| Appareils de cuisine | Inclus |
| Sécurité | Complexe fermé |
| Distance mer | 17km |
| Golf à distance | 3km |
| Distance aéroport | 17km |