

Eerstelijns moderne villa aan de Mar Menor in Los Nietos, Costa Calida



30383 Los Nietos



30383 Los Nietos | Costa Calida | Huis | € 599.000 | Referentie: CCAL7554-04831

Omschrijving

Wil je eigenaar worden van een prachtige villa aan de kust van Mar Menor?
Zou je graag elke dag de zee bewonderen en op een rustige plek in harmonie met de natuur leven?

Dan is dit jouw kans!

Er is een spectaculaire bouwgrond van 420 m² beschikbaar aan de kust van Mar Menor in Los Nietos, Costa Calida waar een zeer moderne villa op zal worden gebouwd.

De villa met twee verdiepingen zal over 3 slaapkamers, 3 badkamers (allemaal en-suite), ruime privéterrassen, een parkeerplaats en een privézwembad van 8x3m beschikken.

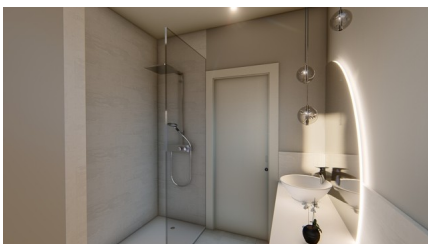
Op de begane grond vind je een fijne woonkamer met een geïntegreerde open en luxueuze keuken voorzien van alle inbouwapparatuur, een slaapkamer met en-suite badkamer en gastentoilet. Op de bovenverdieping zijn 2 slaapkamers met en-suite badkamers, elk met een mooi terras en een solarium van 24,50 m² om te genieten van een geweldig 360° uitzicht op de Mar Menor, de omgeving en de bergen in de verte.

Los Nietos is een klein dorp met een eigen jachthaven aan de Mar Menor. Het dorp begon als een zeer kleine vissersplaats en later is het verstedelijkt om meer vakantiewoningen aan de Mar Menor aan te kunnen bieden. Het is nu een drukke gemeenschap met veel bezoekers, vooral in de zomer. Gelukkig kan je ook tijdens de andere seizoenen voldoening halen uit evenementen. Mar Menor is een rustige binnenzee waar je het hele jaar door kan genieten van watersporten en van het strand.

Los Nietos biedt tal van supermarkten, bars en restaurants aan. Er is ook een Yacht Club aanwezig. De beroemde La Manga Club met drie golfbanen en een tenniscentrum liggen op 15 minuten rijden. Er zijn in de buurt uitstekende faciliteiten om te zeilen, duiken en paardrijden. Een winkelcentrum ligt op 15 minuten rijden. En verder bereik je de internationale luchthaven van Murcia binnen de 30 minuten, de luchthaven van Alicante ligt op 55 minuten rijden.

Eerstelijns moderne villa aan de Mar Menor in Los Nietos, Costa Calida

30383 Los Nietos



Eerstelijns moderne villa aan de Mar Menor in Los Nietos, Costa Calida



30383 Los Nietos

Algemene info

Referentie	CCAL7554-04831
Exclusief	Ja
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 599.000
Costa	Costa Calida
Stad	Los Nietos
Oriëntatie	Oosten
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	172.35m²
Oppervlakte Grond	420m²
Oppervlakte Terras 1	6.35m²
Oppervlakte Terras 2	8.15m²
Oppervlakte Terras 3	3.15m²
Parking	Parkeerplaats op complex

Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	3
Zwembad	Privaat
Solarium	24.5m²
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Zicht	Eerste lijn zeezicht
Gelegen aan de zee	Ja
Afstand golf	7km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	47km