

# 3 slaapkamer gelijkvloerse villa in Vistabella Golf



03319 Vistabella



03319 Vistabella | Costa Blanca South | Huis | € 359.000 | Referentie: CBLS8329-05551

## Omschrijving

De villa's vormen een nieuw project bestaande uit 38 woningen op het Vistabella Golf resort, gelegen tussen San Miguel en Los Montesinos, in de omgeving van Orihuela. Het resort heeft een beveiligde toegang, een 18-holes golfbaan, padelbanen, bowlingbanen, een supermarkt en een grote selectie aan bars en restaurants. De plannen voor een nieuw clubhuis, tennisbaan, voetbalveld, gourmetbar en nog veel meer liggen klaar om dit resort tot het niveau van een luxe 5-sterrencomplex te tillen.

De villa's tellen 3 of 4 slaapkamers, 2 of 3 badkamers en privésolarium. De inrichting van de woningen is gebaseerd op een open concept, met volledig ingerichte keukens geïntegreerd in de eet-/ woonkamer waarbij veel natuurlijk licht wordt gecreëerd. Langs de hoge schuifdeuren in de ruime eet-/ woonkamer kan je naar het buitenterras waar er ruimte is voorzien voor een optioneel zwembad.

De villa's met 4 slaapkamers en 3 badkamers zijn verdeeld over twee verdiepingen; op de bovenverdieping bevinden zich één slaapkamer met en-suite badkamer en een solarium.

De villa's met 3 slaapkamers en 2 badkamers zijn gelijkvloers met een solarium op het dak.

De woningen zijn opgetrokken uit materialen van de hoogste kwaliteit.

Het resort Vistabella Golf is een mooie woonwijk omringd door prachtige groene heuvels en bergen. Hier kan je het hele jaar door terecht, waarbij veel bewoners er permanent wonen of een groot deel van het jaar verblijven. De steden San Miguel en Los Montesinos liggen op 5 minuten rijden en de blauwe vlag stranden liggen op slechts 15 minuten rijden.

## 3 slaapkamer gelijkvloerse villa in Vistabella Golf

03319 Vistabella



# 3 slaapkamer gelijkvloerse villa in Vistabella Golf



03319 Vistabella

## Algemene info

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| Referentie           | CBLS8329-05551           |
| Type                 | Huis                     |
| Subtype              | Villa                    |
| Prijs                | € 359.000                |
| Costa                | Costa Blanca Zuid        |
| Stad                 | Vistabella               |
| Nieuwbouw            | Ja                       |
| Staat                | In ontwikkeling          |
| Oppervlakte          | 106.1m²                  |
| Oppervlakte Grond    | 307.05m²                 |
| Oppervlakte Terras 1 | 21.35m²                  |
| Parking              | Parkeerplaats op terrein |

## Indeling

|                           |                                |
|---------------------------|--------------------------------|
| Faciliteiten              | Fitness, Golf & Speelpleinen   |
| Slaapkamers               | 3                              |
| Badkamers                 | 2                              |
| Zwembad                   | Optioneel                      |
| Solarium                  | 37.47m²                        |
| Klimaatregeling           | Geïnstalleerde AC              |
| Keukentoestellen          | Niet inbegrepen                |
| Beveiliging               | Omheind complex & 24h bewaking |
| Afstand zee               | 16km                           |
| Gelegen nabij golfterrein | Ja                             |
| Afstand luchthaven        | 60km                           |