

# Exclusieve villa met privézwembad in Santiago de la Ribera



30720 Santiago de la Ribera



30720 Santiago de la Ribera | Costa Calida | Huis | € 539.000 | Referentie: CCAL9014-06155

## Omschrijving

Dit nieuwe project bevat 13 exclusieve villa's. Deze nieuwe moderne villa's in aanbouw bevinden zich in Santiago De La Ribera, op 900 meter van de zee.

Dit nieuwe project bevat 13 exclusieve villa's. De villa heeft 3 slaapkamers en 3 badkamers, de slaapkamers hebben allemaal een en-suite badkamer. De woning bestaat uit 2 verdiepingen en een solarium. De slaapkamers op de eerste verdieping hebben een gezamenlijk terras van 28 m<sup>2</sup>. Vanuit dit terras heb je toegang op het ruime solarium van 48 m<sup>2</sup>, deze komt inclusief een buitenkeuken.

Op de begane grond vind je een ruime open keuken met kookeiland. De eet-/woonkamer heeft grote glazen schuifdeuren zodat deze natuurlijk overloopt in de buitenleefruimte. De woning komt met een privézwembad en een garage.

De villa is voorzien van: airconditioning; ingebouwde kasten in de slaapkamers; volledig ingerichte keuken en badkamers, inclusief witgoed; vloerverwarming in alle badkamers, aangelegde tuin, LED-verlichting, muziek speakers in de tuin en gemotoriseerde toegangspoort.

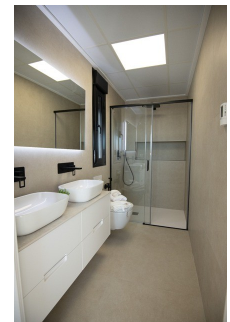
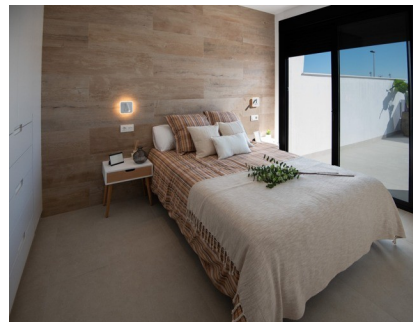
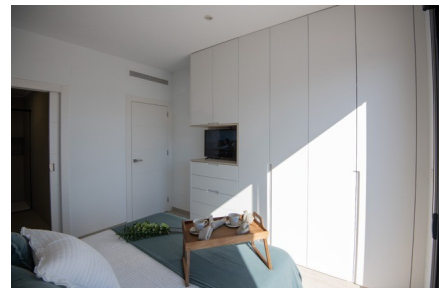
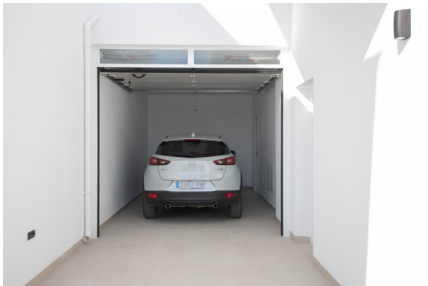
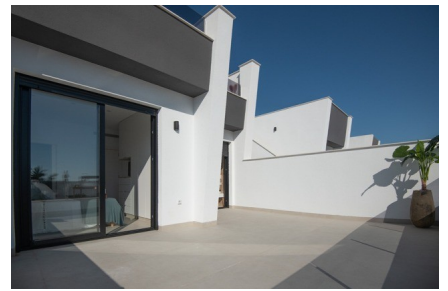
Santiago de la Ribera ligt in het toeristische hart van de Costa Cálida. Deze badplaats staat bekend om zijn vissersachtergrond, zoutpannen en uitgestrekte zandvlaktes. Verder vindt u in de buurt alle faciliteiten zoals restaurants, tapas bars, koffie barretjes, supermarkten en het grote, moderne winkelcentrum Zenia Boulevard ligt maar op 15 min rijden. In de omgeving vindt u recreatieparken, wandel- en fietsroutes en natuurgebieden om van de sportactiviteiten te genieten. De golfbaan Roda Golf ligt op 8 kilometer. De internationale luchthaven van Murcia ligt op 36 kilometer.

Mar Menor is een kalme binnenzee. Het is een van de beste plekken ter wereld om te zeilen, windsurfen, kitesurfen, fliersurfen, kanoën, zwemmen, skiën, motorboot varen en allerlei andere watersportactiviteiten. Door de rust en reinheid van het water, de lage golven, de geringe diepte en het gunstige klimaat kunnen watersporten zonder gevaar worden beoefenen.

# Exclusieve villa met privézwembad in Santiago de la Ribera



30720 Santiago de la Ribera



# Exclusieve villa met privézwembad in Santiago de la Ribera

30720 Santiago de la Ribera



# Exclusieve villa met privézwembad in Santiago de la Ribera



30720 Santiago de la Ribera

## Algemene info

Referentie	CCAL9014-06155
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 539.000
Costa	Costa Calida
Stad	Santiago de la Ribera
Oriëntatie	Zuidwesten
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	220m <sup>2</sup>
Oppervlakte Grond	200m <sup>2</sup>
Tuin	Ja
Oppervlakte Tuin	80m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 1	28m <sup>2</sup>
Parking	Garage

## Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	3
Zwembad	Privaat
Technische ruimte	Ja
Solarium	48m <sup>2</sup>
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Gelegen aan het strand	Ja
Afstand zee	1km
Afstand golf	8km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	36km