

# Nieuwbouwappartement op loopafstand van zee in Estepona



29693 La Gaspara

29693 La Gaspara | Costa Del Sol | Appartement | € 332.000 | Referentie: CDSL9453-06574

## Omschrijving

Dit ontwikkelingsproject is gelegen in het westelijke Estepona aan de Costa del Sol, op 300m van het strand Playa Arroyo Vaqueros, en op slechts 5 minuten van het stadscentrum van Estepona. Een plek om van te genieten!

Het is een modern en afgeschermd wooncomplex. Het bestaat uit 63 appartementen verdeelt over drie gebouwen, met woningen op de begane grond, eerste verdieping en penthouse. De appartementen hebben 2 of 3 slaapkamers. Alle woningen hebben een oriëntatie op het zuiden of zuidwesten, sommigen van hen hebben uitzicht op zee. De kwaliteit en het efficiënte ontwerp geven een eigen karakter aan deze ontwikkeling.

De appartementen op de begane grond hebben een eigen tuin en de penthouses genieten van ruime terrassen. Elke woning is voorzien van airconditioning, een volledig ingerichte keuken met toestellen, een ondergrondse parkeerplaats en berging. De appartementen zijn perfect afgewerkt en ook gecertificeerd met energielabel klasse B.

De gemeenschappelijke ruimtes zijn ontworpen om te ontspannen in een rustige omgeving. Er zijn uitstekende aangelegde tuinen met een gemeenschappelijk zwembad en een moderne fitnessruimte.

In de omgeving vind je tal van recreatie- en servicemogelijkheden, waaronder winkelcentra, supermarkten, restaurants, een ziekenhuis, gezondheidscentrum en apotheken binnen handbereik. Daarnaast zijn er verschillende golfbanen op slechts 3 kilometer afstand.

Estepona is gelegen in een unieke omgeving en zeer goed verbonden met de snelweg A-7, en ligt zeer dicht bij de ingangen van de tolsnelweg AP-7. Het ligt op minder dan 55 minuten van de internationale luchthaven van Málaga.

# Nieuwbouwappartement op loopafstand van zee in Estepona



29693 La Gaspara

## Algemene info

Referentie	CDSL9453-06574
Type	Appartement
Subtype	Middle Floor Apartment
Prijs	€ 332.000
Costa	Costa Del Sol
Stad	La Gaspara
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Verdieping	1
Oppervlakte	90.85m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 1	19.97m <sup>2</sup>
Parking	Ondergrondse parking

## Indeling

Faciliteiten	Fitness & Ontspanningsruimte
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Zwembad	Gemeenschappelijk
Opslagruimte	Ja
Lift	Ja
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex
Gelegen aan het strand	Ja
Afstand golf	3km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	48km