

# Eigentijdse vrijstaande villa met groot perceel in Ciudad Quesada



03170 Ciudad Quesada



03170 Ciudad Quesada | Costa Blanca South | Huis | € 1.050.000 | Referentie: CBL511411-08268

## Omschrijving

Dit nieuwbouwproject bestaat uit 3 verschillende modellen villa's die gebouwd kunnen worden op verschillende percelen.

Alle modellen hebben 3 slaapkamers, 3 badkamers, en 1 apart toilet. De modellen zijn verkrijgbaar in 150 m<sup>2</sup> en in 160 m<sup>2</sup>. Een kelder is optioneel.

### Model Rodin

Het model Rodin is een gelijkvloers model. Er is een ruime woon-/eetkamer met open keuken van 55 m<sup>2</sup>, aan de voorkant heeft deze gehele ruimte grote glazen schuifdeuren. Hierdoor komt er veel natuurlijk licht in het huis, en staat de grote leefruimte direct in connectie met het buitenterras bij het zwembad. Aan de linkerkant van de woonkamer bevindt zich de hoofdslaapkamer van maar liefst 26 m<sup>2</sup>, inclusief badkamer en kleedruimte. Aan de rechterkant van de woonkamer bevinden zich de overige 2 slaapkamers met en-suite badkamer, en een aparte wasruimte en toilet.

Het huis komt met een privézwembad en parkeerplaatsen op het perceel.

### Model Bosco

Het model Bosco is een gelijkvloers model. Er is een ruime woon-/eetkamer met open keuken van 60 m<sup>2</sup>, aan de voorkant heeft deze gehele ruimte grote glazen schuifdeuren. Hierdoor komt er veel natuurlijk licht in het huis, en staat de grote leefruimte direct in connectie met het buitenterras bij het zwembad.

De woonkamer bevindt zich aan de rechterkant van het huis. Bij de keuken is er een aparte bijkeuken en een apart toilet. Als je vervolgens doorloopt kom je bij de 3 slaapkamers. Alle 3 de slaapkamers hebben een en-suite badkamer en zijn ongeveer even groot. De hoofdslaapkamer heeft een 7 m<sup>2</sup> grote inloopkast.

Het huis komt met een privézwembad en parkeerplaatsen op het perceel.

### Model Cézanne

Het model Bosco heeft 2 verdiepingen. Er is een ruime woon-/eetkamer met open keuken van 50 m<sup>2</sup>, aan de voorkant wordt er gebruik gemaakt van grote glazen schuifdeuren. Hierdoor komt er veel natuurlijk licht in het huis, en staat de grote leefruimte direct in connectie met het buitenterras bij het zwembad. Vanuit de woonkamer is er een grote pergola waar je vele zomeravonden heerlijk kunt zitten. De woonkamer is gesitueerd aan de linkerkant van de woning, evenals de trap naar boven. Aan de rechterkant bevindt zich een grote slaapkamer van 24 m<sup>2</sup> met en-suite badkamer en kleedruimte, evenals een wasruimte en een apart toilet.

Op de tweede verdieping bevinden zich de overige 2 slaapkamers met en-suite badkamer, waarvan één ook een kleedruimte en toegang tot een ruim terras.

Het huis komt met een privézwembad en parkeerplaatsen op het perceel.

Percelen

# Eigentijdse vrijstaande villa met groot perceel in Ciudad Quesada



03170 Ciudad Quesada

Er zijn verschillende percelen te verkrijgen van 530 m<sup>2</sup>, maar ook één van 700 m<sup>2</sup> en één van 810 m<sup>2</sup>.

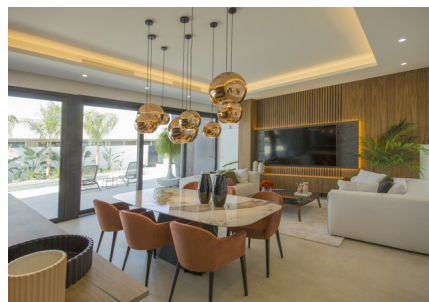
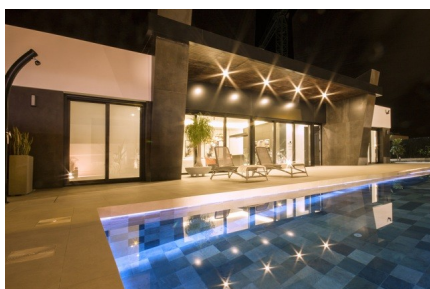
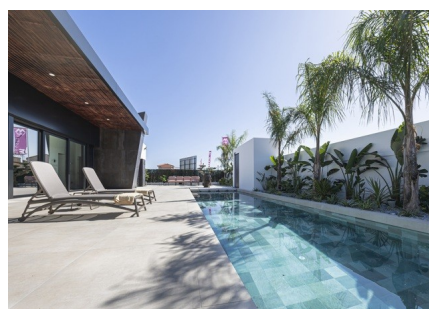
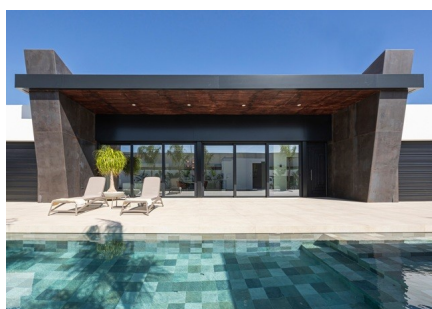
Er is geen prijsverschil in het type modellen, wel in het type plot.

## Omgeving

Ciudad Quesada ligt ongeveer op 8 kilometer landinwaarts vanuit Campomar aan de Costa Blanca. Het is een omgeving waar veel internationale bewoners zich hebben gevestigd. Hier vind je veel faciliteiten zoals restaurants en bars, kappers, supermarkten, apotheken en winkels. Er bevindt zich ook een waterpark in de stad. Marquesa Golf is de dichtstbijzijnde golfbaan op slechts 6 minuten rijden. Vele blauwe vlag stranden bevinden zich op slechts 15 minuten rijafstand, en op 45 minuten rijden ligt de luchthaven van Alicante.

# Eigentijdse vrijstaande villa met groot perceel in Ciudad Quesada

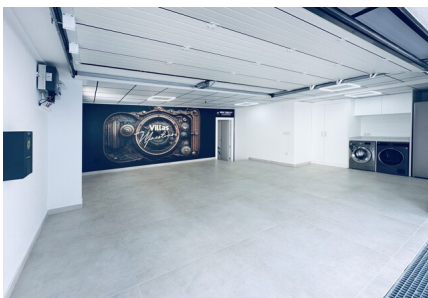
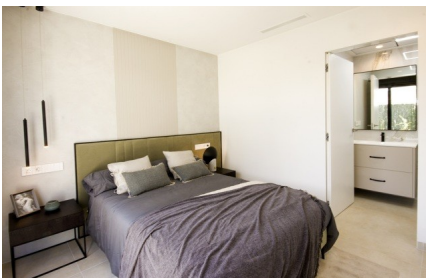
03170 Ciudad Quesada



# Eigentijdse vrijstaande villa met groot perceel in Ciudad Quesada

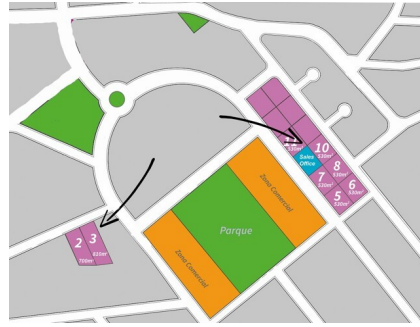


03170 Ciudad Quesada



# Eigentijdse vrijstaande villa met groot perceel in Ciudad Quesada

03170 Ciudad Quesada



# Eigentijdse vrijstaande villa met groot perceel in Ciudad Quesada



03170 Ciudad Quesada

## Algemene info

Referentie	CBLS11411-08268
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 1.050.000
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Ciudad Quesada
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	210m <sup>2</sup>
Oppervlakte Grond	700m <sup>2</sup>
Tuin	Ja
Parking	Parkeerplaats op terrein

## Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	3
Zwembad	Privaat
Technische ruimte	Ja
Apart toilet	Ja
Afstand zee	6km
Afstand golf	2km
Afstand luchthaven	55km