

Comfortabele moderne villa aan golfresort nabij de stad Murcia



30155 Altaona Golf



30155 Altaona Golf | Costa Calida | Huis | € 964.000 | Referentie: CCAL2249-08331

Omschrijving

We presenteren een buitengewoon project genesteld in het prachtige Altaona Sports & Wellness Resort in Murcia. Deze exclusieve locatie biedt een ideale omgeving voor het ervaren van de naadloze samensmelting van luxe wonen en de rustige mediterrane levensstijl.

Altaona Sports & Wellness Resort ligt aan de betoverende Costa Cálida en biedt een harmonieuze mix van verfijning en betaalbaarheid. Het resort ligt op slechts 15 minuten rijden van Murcia en op slechts 30 minuten rijden van de ongerepte stranden van Murcia. Met twee internationale luchthavens binnen een uur rijden en een academisch ziekenhuis op slechts 10 minuten afstand, is gemak binnen handbereik. Het Nationaal Park Carrascoy en El Valle ligt vlakbij en biedt een overvloed aan fiets- en wandelmogelijkheden.

In dit project worden 4 verschillende villamodellen aangeboden. Licht, luchtig interieur, prachtige lay-out en een oneindig uitzicht nodigen je uit in deze luxe woningen met eindeloze rust en comfort.

Alle villa's worden gebouwd aan de eerste lijn van de golfbaan, op ruime percelen van 1.000m² tot 1.193m², met fantastische uitzichten over de baan en het Resort. Elk perceel heeft privézwembad en tuin en is op het zuiden georiënteerd. De villa's worden gebouwd volgens de hoogste kwaliteit met behulp van de nieuwste bouwtechnologieën.

Het Horizon-villamodel is een ruime woning van 219 m² woonoppervlak, verdeeld over twee verdiepingen. De villa heeft een grote woon-/eetkamer, een open keuken, 3 slaapkamers, 3 badkamers en een apart gastentoilet. Een garage voor twee auto's en prachtige terrassen op beide verdiepingen maken het dagelijks comfort compleet.

Het Campo-villamodel is een luxe eengezinswoning met alle voorzieningen op één niveau. De woning biedt 205m² woonoppervlak en beschikt daarnaast over een riant dakterras van 140m². De indeling omvat een royale woon-/eetkamer, een open keuken, 4 slaapkamers en 4 badkamers. De terrassen rondom het huis en parkeergelegenheid op het perceel zij de goede toevoeging aan het woongenot.

Het Aqua-villamodel is een ruime en luxueuze woning van 247m², verdeeld over twee verdiepingen. Het unieke ontwerp is geïnspireerd op water en licht. De villa beschikt over een open grote woonruimte, 4 slaapkamers, 4 badkamers en gastentoilet. Een opvallend element is het zwembad met een indrukwekkende waterval van drie meter hoog. Door een doordachte constructie wekt het de illusie dat het zwembad doorloopt in de patio, maar in feite worden ze gescheiden door een muur. Dit model biedt een unieke combinatie van ruimte, luxe en een rustgevend waterthema.

Villa Olimpo is een indrukwekkende en ruime woning met 5 slaapkamers en 5 badkamers. Het is de grootste villa in het resort. De binnen- en buitenruimtes lopen in elkaar over, wat zorgt voor een bijzondere sfeer. De villa heeft twee verdiepingen en is innovatief ontworpen. Door het slimme gebruik van licht en schaduw kunt je ook midden in de zomer genieten van de tuinen rond de woning. Daarmee is Villa Olimpo de meest imposante villa

Comfortabele moderne villa aan golfresort nabij de stad Murcia



30155 Altaona Golf

in het resort.

Altaona Sports & Wellness Resort onderscheidt zich als een veilige haven met 24-uurs beveiliging, een gezinsvriendelijke omgeving en verschillende bars en restaurants. Het resort beschikt over gemeenschappelijke sport- en ontspanningsruimtes zoals golfbaan, paddle-, tennis- en fitnessfaciliteiten. De unieke integratie van hoogwaardige faciliteiten en diensten zorgt niet alleen voor een gezonde levensstijl, maar ook voor een goede investeringsmogelijkheid.

Dit resort maakt een snelle ontwikkeling door. Je kunt verwachten in de nabije toekomst: sportcentrum, surflagune, internationale tennisacademie, meditatie-, yoga- en pilatescentrum, Longevity Wellness Kliniek, biologische fruit- en groentetuinen en restaurants met gezond eten.

Comfortabele moderne villa aan golfresort nabij de stad Murcia

30155 Altaona Golf



Comfortabele moderne villa aan golfresort nabij de stad Murcia

30155 Altaona Golf



Algemene info

Referentie	CCAL2249-08331
Exclusief	Ja
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 964.000
Costa	Costa Calida
Stad	Altaona Golf
Oriëntatie	Oosten
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	195.38m²
Oppervlakte Grond	1000m²
Tuin	Ja
Oppervlakte Terras 1	8.06m²
Oppervlakte Terras 2	4.15m²
Oppervlakte Terras 3	4.15m²
Parking	Carport

Indeling

Faciliteiten	Fitness, Tennis, SPA & Golf
Slaapkamers	4
Badkamers	4
Zwembad	Privaat
Technische ruimte	Ja
Solarium	141.39m²
Klimaatregeling	Vorgeïnstalleerd (niet het toestel)
Keukentoestellen	Inbegrepen
Beveiliging	24h bewaking
Afstand zee	30km
Gelegen nabij golfterrein	Ja
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	14km