# Nieuw luxe appartement dichtbij Puerto Deportivo in Estepona

29680 Estepona



29680 Estepona | Costa Del Sol | Appartement | € 520.000 | Referentie: CDSL11487-08342

## Omschrijving

Dit project is de derde fase van een zeer succesvol nieuwbouwproject, gelegen op slechts 2 km van Marina Estepona en het strand, in de beste buurt van Estepona. Het is een design wooncomplex, bestaande uit verschillende onafhankelijke woonblokken in een privé urbanisatie met gemeenschappelijke ruimtes voor je gebruik en plezier. De gemeenschappelijke ruimtes omvatten design tuinen, een zwembad met gastrobar, een fitnessruimte, een sociale ruimte met een BBQ-gedeelte en nog veel meer dat jouw dagelijkse leven tot een belevenis zal maken.

Het complex biedt 40 ruime moderne appartementen en penthouses met 2 en 3 slaapkamers, 2 badkamers en grote terrassen. Daarnaast genieten de begane grond appartementen van privétuinen en profiteren de duplex-penthouses van privésolariums waar je heerlijk van het mediterrane klimaat kunt genieten.

De woningen zijn voorzien van: moderne airconditioning via kanalen; een ingerichte en uitgeruste keuken; ingerichte badkamers met vloerverwarming en handdoekradiatoren; een ondergrondse parkeerplaats (één of twee, afhankelijk van appartement type), en berging die direct bereikbaar is via een lift.

De jachthaven van Estepona met de op twee na grootste capaciteit in de provincie ligt dicht bij het stadscentrum van Estepona; bezoekers kunnen gemakkelijk toegang krijgen tot het centrum en kunnen volop genieten van alles wat deze typisch Andalusische stad te bieden heeft.

In de haven zelf is het aanbod van gastronomie en entertainment van een hoog niveau, omdat het de gebruikelijke ontmoetingsplaats is voor zowel lokale als buitenlandse inwoners. De traditionele ambachtelijke markt die elke zondagochtend plaatsvindt, verdient een speciale vermelding.

Golfliefhebbers vinden in dit gebied ook een grote verscheidenheid aan golfbanen voor alle niveaus.

# Nieuw luxe appartement dichtbij Puerto Deportivo in Estepona

29680 Estepona











# Nieuw luxe appartement dichtbij Puerto Deportivo in Estepona

29680 Estepona

## Algemene info

| | |
|---|---|
| Referentie | CDSL11487-08342 |
| Exclusief | Ja |
| Type | Appartement |
| Subtype | Gelijkvloers appartement |
| Prijs | € 520.000 |
| Costa | Costa Del Sol |
| Stad | Estepona |
| Nieuwbouw | Ja |
| Staat | In ontwikkeling |
| Oppervlakte | 97.66m² |
| Tuin | Ja |
| Oppervlakte Tuin | 33.61m² |
| Oppervlakte Terras 1 | 52.16m² |
| Parking | Ondergrondse parking |

## Indeling

| | |
|---|---|
| Slaapkamers | 2 |
| Badkamers | 2 |
| Zwembad | Gemeenschappelijk |
| Lift | Ja |
| Klimaatregeling | Airco koud/warm |
| Keukentoestellen | Inbegrepen |
| Beveiliging | Omheind complex |
| Afstand zee | 2km |
| Afstand golf | 8km |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja |
| Afstand luchthaven | 83km |