

# Mooi appartement met groot terras in Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada | Costa Blanca South | Appartement | € 259.900 | Referentie: CBLS11999-08806

## Omschrijving

Dit nieuwe project is gelegen op ongeveer 2 kilometer van de kust bij Torre de la Horadada. Vind je het belangrijk om een fijn ruim terras te hebben bij je woning? Dan is dit wellicht het appartement dat je zoekt!

De woningen zijn gelegen nabij alle voorzieningen, met het beste klimaat, goede gastronomie, rustige omgeving en het prachtige strand om het hele jaar door van te genieten.

Het wooncomplex zal bestaan uit 3 blokken, waarvan twee blokken met twee woonlagen en de ander met drie woonlagen. De gemeenschappelijke ruimtes hebben mooie groene ruimtes, een modern zwembad met jacuzzi, een kinderspeelplaats en een fitnessruimte. Alle woningen hebben een eigen parkeerplek in de ondergrondse garage en een berging.

De woningen op de begane grond hebben een ruime eigen tuin en de appartementen op de bovenste verdieping hebben een privésolárium (met ingebouwde luifel en zomerkeuken afgesloten met zonwering, volledig afgewerkt!). De penthouses op de derde woonlaag hebben ook een privéjacuzzi en aangelegd kunstgras. Alle woningen komen met een ruim terras, en beschikken over 2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers.

Pilar de la Horada heeft alle voorzieningen die je nodig hebt: winkels, supermarkten, gezondheidscentra, restaurants en bars, wandelgebieden, en verschillende sportactiviteiten. De golfbaan Lo Romero ligt op 10 minuten rijafstand.

Torre de la Horadada heeft een aantrekkelijke kustlijn met talloze blauwe vlag zandstranden (Jesuitas Playa, Playa del Puerto en Playa de las Higuercas). Je kunt mooie wandelingen maken langs de boulevard en de zandduinen. Dit gebied biedt een scala aan sportieve activiteiten, waaronder seizoensgebonden watersporten bij van de populaire jachthaven Club Nautico Torre Horadada.



# Mooi appartement met groot terras in Pilar de la Horadada

03190 Pilar de la Horadada



The image displays a collection of 40 apartment floor plans, arranged in a grid. Each plan is presented with a technical specification table, a floor plan diagram, and a small 3D rendering of the building's exterior. The plans are organized into four main groups, each with a blue header:

- Group 1 (Top Row):** Includes plans for Apartment 10 (Superior, 100 m²), Apartment 11 (Superior, 100 m²), Apartment 12 (Superior, 100 m²), Apartment 13 (Superior, 100 m²), and Apartment 14 (Superior, 100 m²).
- Group 2 (Second Row):** Includes plans for Apartment 15 (Superior, 100 m²), Apartment 16 (Superior, 100 m²), Apartment 17 (Superior, 100 m²), Apartment 18 (Superior, 100 m²), and Apartment 19 (Superior, 100 m²).
- Group 3 (Third Row):** Includes plans for Apartment 20 (Superior, 100 m²), Apartment 21 (Superior, 100 m²), Apartment 22 (Superior, 100 m²), Apartment 23 (Superior, 100 m²), and Apartment 24 (Superior, 100 m²).
- Group 4 (Bottom Row):** Includes plans for Apartment 25 (Superior, 100 m²), Apartment 26 (Superior, 100 m²), Apartment 27 (Superior, 100 m²), Apartment 28 (Superior, 100 m²), and Apartment 29 (Superior, 100 m²).

Each technical specification table lists various details such as: **Superficie Construida** (Built Area), **Superficie Útil** (Useful Area), **Superficie Total** (Total Area), **Superficie Terraza** (Terrace Area), **Superficie Piscina** (Pool Area), **Superficie Jardín** (Garden Area), **Superficie Parking** (Parking Area), **Superficie Almacén** (Storage Area), **Superficie Trastero** (Garage Area), **Superficie Comedor** (Dining Area), **Superficie Cocina** (Kitchen Area), **Superficie Sala** (Living Area), **Superficie Dormitorio** (Bedroom Area), **Superficie Baño** (Bathroom Area), **Superficie Vestíbulo** (Entrance Area), **Superficie Pasillo** (Corridor Area), **Superficie Armario** (Closet Area), **Superficie Suelo** (Flooring), **Superficie Paredes** (Walls), **Superficie Techos** (Ceiling), **Superficie Puertas** (Doors), **Superficie Ventanas** (Windows), **Superficie Mobiliario** (Furniture), **Superficie Electrodomésticos** (Appliances), **Superficie Calefacción** (Heating), **Superficie Climatización** (Climate Control), **Superficie Iluminación** (Lighting), **Superficie Seguridad** (Security), **Superficie Mantenimiento** (Maintenance), **Superficie Otros** (Other).

# Mooi appartement met groot terras in Pilar de la Horadada

03190 Pilar de la Horadada



# Mooi appartement met groot terras in Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada

## Algemene info

Referentie	CBLS11999-08806
Type	Appartement
Subtype	Gelijkvloers appartement
Prijs	€ 259.900
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Pilar de la Horadada
Oriëntatie	Zuiden
Nieuwbouw	Ja
Staat	Instapklaar
Oppervlakte	60.51m <sup>2</sup>
Tuin	Ja
Oppervlakte Tuin	13.59m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 1	20.44m <sup>2</sup>
Parking	Ondergrondse parking

## Indeling

Faciliteiten	Fitness & Speelpleinen
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Zwembad	Gemeenschappelijk
Opslagruimte	Ja
Technische ruimte	Ja
Lift	Ja
Klimaatregeling	Geïnstalleerde AC
Keukentoeestellen	Niet inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex
Afstand zee	2km
Afstand golf	6km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	46km