

Ruim duplex-penthouse op korte afstand van het strand in New Golden Mile



29688 Cancelada



29688 Cancelada | Costa Del Sol | Appartement | € 921.000 | Referentie: CDSL11976-08853

Omschrijving

Deze exclusieve en moderne woonresidentie is gelegen in het hart van de New Golden Mile aan de Costa del Sol, tussen Puerto Banús en Estepona, naast Cancelada, in één van de meest gewilde en exclusieve gebieden. Het ligt in een rustige omgeving op een verhoogd perceel ten opzichte van de omliggende percelen, wat een onovertroffen uitzicht biedt. Binnen enkele minuten bereik je de omliggende commerciële gebieden, met onder andere supermarkten, apotheken, cafés, restaurants en vele andere diensten. Het is ook omgeven door enkele van de meest exclusieve golfbanen aan de Costa del Sol, en op slechts een paar minuten van het strand van El Saladillo en Playa del Sol Villacana.

Dit wooncomplex omvat 60 appartementen en penthouses met 2, 3 en 4 slaapkamers verdeeld over vier appartementsblokken, elk met drie verdiepingen en een lift. Het ontwerp van deze topklasse appartementen wordt gekenmerkt door organische lijnen, die perfect opgaan in de natuurlijke omgeving. Alle woningen zijn ruim en licht, met open ruimtes en grote ramen die zijn ontworpen om het natuurlijke daglicht binnen de woning te maximaliseren en te profiteren van het prachtige uitzicht. De thermische isolatie samen met het nieuwste airconditioningsysteem, evenals de vloerverwarming, dragen bij aan het verhogen van het comfort van de woningen en het verminderen van het energieverbruik.

De appartementen op de begane grond beschikken over 2 of 3 slaapkamers en genieten van grote terrassen en privétuinen.

Op de bovenste verdieping bevinden zich penthouses met 3 slaapkamers en duplex-penthouses met 4 slaapkamers verdeeld over twee verdiepingen. Ze hebben ruime terrassen met fantastisch uitzicht op de zee tot aan de horizon. Voor de duplex-penthouses bestaat de optie een jacuzzi op het terras te laten installeren (tegen meerprijs).

De prachtige gemeenschappelijke ruimtes zijn ontworpen tot in het kleinste detail en beschikken over een zwembad, een spa, een fitnessruimte, paddel tennis, en co-working ruimte.

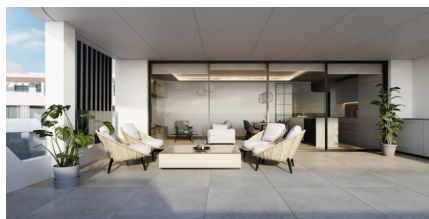
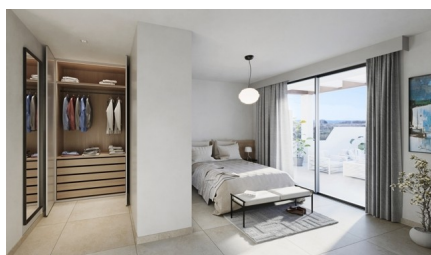
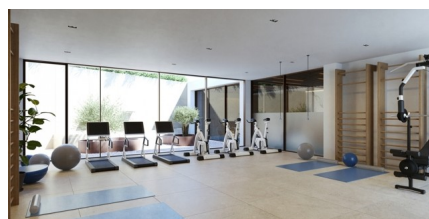
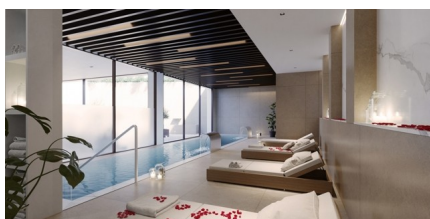
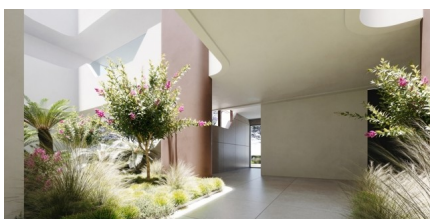
Om je een veilig en ontspannen gevoel te geven, heeft dit wooncomplex een beveiligingssysteem en videobewakingscamera's, evenals een nummerplaatherkenningssysteem bij de toegang tot de garages. Elk appartement is voorzien van één of twee ondergrondse parkeerplaats(en).

Dit project wordt opgeleverd in het jaar 2024.

Ruim duplex-penthouse op korte afstand van het strand in New Golden Mile



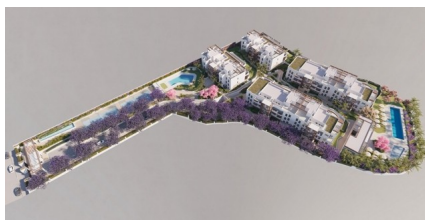
29688 Cancelada



Ruim duplex-penthouse op korte afstand van het strand in New Golden Mile



29688 Cancelada



Ruim duplex-penthouse op korte afstand van het strand in New Golden Mile



29688 Cancelada

Algemene info

Referentie	CDSL11976-08853
Type	Appartement
Subtype	Penthouse
Prijs	€ 921.000
Costa	Costa Del Sol
Stad	Cancelada
Duplex	Ja
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Verdieping	2
Oppervlakte	171.21m²
Oppervlakte Terras 1	38.9m²
Oppervlakte Terras 2	88.55m²
Parking	Ondergrondse parking

Indeling

Faciliteiten	Fitness, SPA & Ontspanningsruimte
Slaapkamers	4
Badkamers	3
Zwembad	Gemeenschappelijk
Technische ruimte	Ja
Lift	Ja
Apart toilet	Ja
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex
Afstand zee	2km
Afstand golf	4km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	67km