

# Vrijstaande ibizastijl villa met privézwembad bij La Nucia

03520 Polop



03520 Polop | Costa Blanca North | Project | Referentie: CBLN12372-15164

## Omschrijving

Dit exclusieve huis in Ibiza-stijl is gelegen op een bevoorrecht perceel aan de rand van een agrarisch gebied, zodat het prachtige uitzicht op de bergen en de zee nooit wordt geblokkeerd door potentiële nieuwe gebouwen.

Het huis is 45 graden gedraaid ten opzichte van de as van het perceel, wat zorgt voor maximale blootstelling aan natuurlijk licht op het grote terras en het zwembad.

De woonkamer, eetkamer en keuken vormen een grote ruimte, de keuken heeft een prachtig centraal eiland met kunststenen werkbladen. In de woonkamer is er een ingebouwde schuifpui dat na het openen in de muur wordt verborgen, waardoor een naadloze overgang ontstaat tussen het interieur en het exterieur van de pergola.

Er zijn in totaal 3 slaapkamers en 2 badkamers. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer. Alle kamers zijn georiënteerd op het landschap, met ramen die gericht zijn op bomen en natuur, de tuin beschikt ook over buitenverlichting.

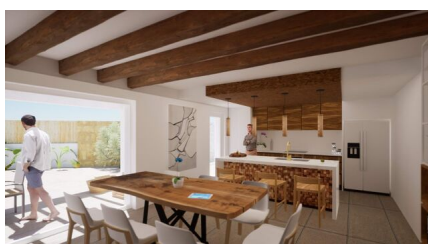
De woning heeft een externe wasruimte in een van de hoeken van het perceel. Ook beschikt de woning over een kelder van 30 m<sup>2</sup>, en een grote parkeerplaats op straatniveau.

Er is een ruim solarium, toegankelijk via een prachtige gemetselde trap bedekt met traditionele blauwe tegels. Het hoofdterras bij het zwembad en ook het huis, stijgen ongeveer 1,60 meter vanaf het niveau van de straat. Het is zo ontworpen dat er geen visuele barrières (muren of balustrades) zijn voor het uitzicht naar buiten.

Alles wat men dagelijks nodig heeft ligt in de directe omgeving: restaurants, bars, winkels, scholen, en tennis- en padelvelden etc. Je woont in alle rust tussen het prachtige berglandschap en bent met 15 minuten rijden aan de toeristische kustlijn waar je alle faciliteiten kunt vinden die je maar kunt bedenken. Het ligt op slechts 20 minuten van Altea en 15 minuten van Benidorm; op 50 minuten van de stad Alicante en de luchthaven van Alicante. Het toeristische dorp Altea staat bekend om zijn witte huizen en ligt prachtig gelegen op een heuvel. Het dorp heeft zandstranden en baaien met een lange boulevard en allerlei restaurantjes en bars.

# Vrijstaande ibizastijl villa met privézweembad bij La Nucia

03520 Polop



# Vrijstaande ibizastijl villa met privézwembad bij La Nucia

03520 Polop



## Algemene info

Referentie	CBLN12372-15164
Type	Project
Subtype	Project
Costa	Costa Blanca Noord
Stad	Polop

## Indeling

Afstand zee	10km
Afstand golf	8km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja