

# Eerste lijn luxe strandappartement bij Marbella



29604 Marbella



29604 Marbella | Costa Del Sol | Appartement | € 2.400.000 | Referentie: CDSL12483-09226

## Omschrijving

Dit nieuwe fantastische wooncomplex wordt gebouwd aan het strand in de prestigieuze wijk Las Chapas, op slechts 10 minuten afstand van het centrum van Marbella. Dit is een uitzonderlijk residentieel project gecreëerd met respect voor de kustduinen, één van de meest diverse en unieke ecosystemen langs de Middellandse Zeekust. Op een prachtig perceel van 60.000m<sup>2</sup> en met een hoogteverschil van 22m van het laagste tot het hoogste punt, biedt het project een adembenemend uitzicht op zee vanuit zowel de woningen als de gemeenschappelijke ruimtes.

Het luxe wooncomplex bestaat uit 64 ruime strandappartementen en penthouses met 2, 3 of 4 slaapkamers en 32 prachtige, geschakelde woningen met 3 of 4 slaapkamers. De woningen zijn ontworpen met een ultramodern innovatief concept om de hoogste verwachtingen te overtreffen.

De appartementen bevinden zich op de begane grond van een appartementsgebouw; ze hebben allemaal zeer grote terrassen en privétuinen. En de geweldige penthouses zijn gelegen op de eerste verdieping; ze profiteren van ruime terrassen en privésolariums van ten minste 104m<sup>2</sup>.

De prachtige geschakelde villa's hebben grote terrassen, een solarium en een privézwembad, en beloven de hoogste standaard van het binnenbuitenleven, evenals een subliem uitzicht op de zee vanuit elke kamer. De villa's hebben een woonoppervlakte van 250 m<sup>2</sup> tot 300 m<sup>2</sup>, alsook een kelderverdieping.

Het project is ontworpen om de gemeenschap een kwaliteit van leven te bieden waarin het welzijn en het comfort van de bewoners voorop staan. Het wooncomplex heeft ultramoderne faciliteiten waaronder twee gemeenschappelijke zwembaden, een grote aangelegde mediterrane tuin lopende door het hele complex, ontspanning- en recreatiezones.

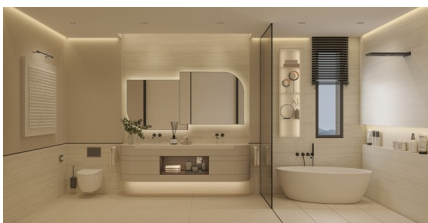
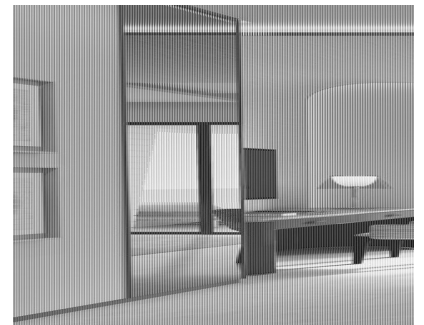
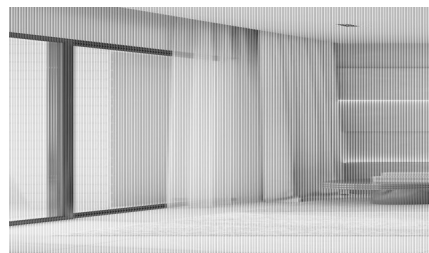
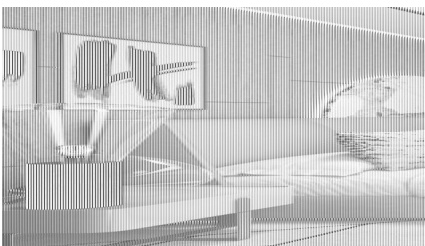
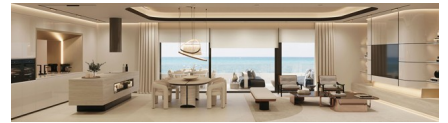
De bewoners kunnen gebruik maken van alle diensten aangeboden door de Social Club. Deze ruimte bevat twee sportscholen, een sparuimte met binnenzwembad, een gezamenlijke businessruimte, een overloopzwembad met een terras en een "chill-out" ruimte met bar en een onovertroffen uitzicht op de zee.

In de buurt vind je eindeloze witte zandstranden, omringd door een breed scala aan vrijetijd- en sportactiviteiten; alle diensten liggen binnen handbereik, op slechts een paar minuten afstand. Het stadcentrum van Marbella is bereikbaar in 10 minuten en de luchthaven van Malaga in 30 minuten.

Dit is een zeer sensationeel project, grijp nu je kans om op deze droomachtige plek te wonen!

# Eerste lijn luxe strandappartement bij Marbella

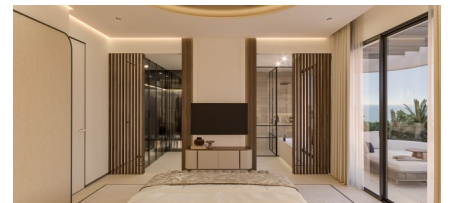
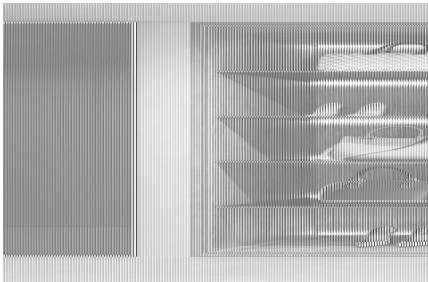
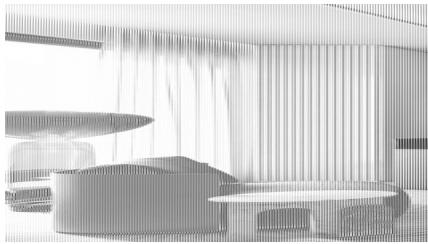
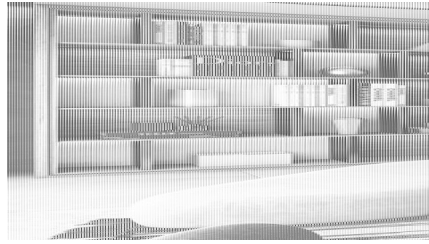
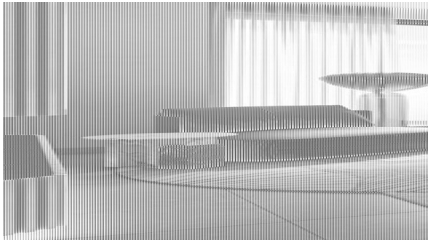
29604 Marbella





# Eerste lijn luxe strandappartement bij Marbella

29604 Marbella



# Eerste lijn luxe strandappartement bij Marbella



29604 Marbella



# Eerste lijn luxe strandappartement bij Marbella



29604 Marbella

## Algemene info

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| Referentie           | CDSL12483-09226          |
| Exclusief            | Ja                       |
| Type                 | Appartement              |
| Subtype              | Gelijkvloers appartement |
| Prijs                | € 2.400.000              |
| Costa                | Costa Del Sol            |
| Stad                 | Marbella                 |
| Nieuwbouw            | Ja                       |
| Staat                | In ontwikkeling          |
| Oppervlakte          | 249m <sup>2</sup>        |
| Tuin                 | Ja                       |
| Oppervlakte Terras 1 | 130m <sup>2</sup>        |
| Parking              | Ondergrondse parking     |

## Indeling

|                                 |                                |
|---------------------------------|--------------------------------|
| Slaapkamers                     | 2                              |
| Badkamers                       | 2                              |
| Zwembad                         | Gemeenschappelijk              |
| Kelder                          | Ja                             |
| Opslagruimte                    | Ja                             |
| Klimaatregeling                 | Airco koud/warm                |
| Keukentoestellen                | Inbegrepen                     |
| Beveiliging                     | Omheind complex & 24h bewaking |
| Zicht                           | Zeezicht                       |
| Gelegen aan de zee              | Ja                             |
| Gelegen aan het strand          | Ja                             |
| Afstand golf                    | 1km                            |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja                             |
| Afstand luchthaven              | 46km                           |