VRIJSTAANDE VILLA TE LOS ALCAZARES

30710 Serena Golf



30710 Serena Golf | Costa Calida | Huis | € 421.740 | Referentie: CCAL2387-09400

Omschrijving

Deze nieuwe ontwikkeling bevindt zich in Los Alcazares, in de provincie Murcia, in het hart van de Costa Calida. Het ligt op slechts 1km van het zandstrand Playa de la Concha aan de Mar Menor en van La Serena Golf. Aan de Mar Menor, een kalme binnenzee, kun je het hele jaar door genieten van verschillende watersporten en stranden.

De ontwikkeling bestaat uit meer dan 30 kavels met een oppervlakte van 175m² tot 373m², voor de bouw van moderne villa's met diverse villamodellen vanaf €210.000.
Het project biedt u een verzameling vrijstaande en half vrijstaande villa's met 2 of 3 slaapkamers om uit te kiezen en te bouwen.

Villamodel Buganvilla is het basismodel, een half vrijstaande villa met een woonoppervlakte van 61m² en een solarium van 65m² op de bovenverdieping. De woning heeft een open woon-/ eetkamer met een keuken, 2 slaapkamers en 2 badkamers waarvan één en-suite. Het huis wordt gebouwd op een perceel met een afgewerkte buitenruimte, voor- en achterterras en een parkeerplaats en indien gewenst een eigen zwembad tegen meerprijs.

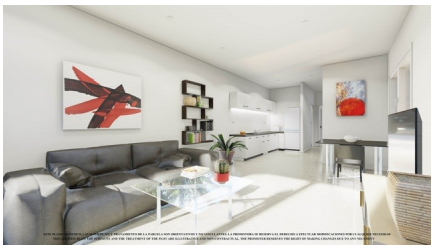
Tegen een meerprijs kunnen er tal van accessoires worden besteld bij de bouwheer: installatie van airconditioningsysteem en/of zonnepanelen, privézwembad, tuinaanleg, keukenapparatuur, Led-verlichtingspakket, etc.
Deze villa's zijn off-plan, dus u kunt nog veel wijzigingen aanbrengen in het ontwerp en de afwerking van je woning. De oplevering van de woning duurt ongeveer 12 maanden vanaf de ondertekening van het contract.

De ontwikkeling is gelegen in Los Alcazares, een kustplaats aan de oevers van de Mar Menor. Ooit een traditioneel visserij en landbouwdorp, dankzij het toerisme is het nu uitgegroeid tot een perfecte plaats om het hele jaar door te genieten. Los Alcazares heeft meer dan 7 kilometer aan stranden. De stad is voorzien van diensten zoals winkelcentra, sportcentra, zwembaden en vele andere. Alles wat je nodig hebt is binnen handbereik! In de buurt bevinden zich sportfaciliteiten en enkele golfbanen waaronder Roda Golf, La Serena Golf en Mar Menor Golf. De internationale luchthaven van Murcia is gemakkelijk bereikbaar in 30 minuten en de luchthaven van Alicante in 1 uur.

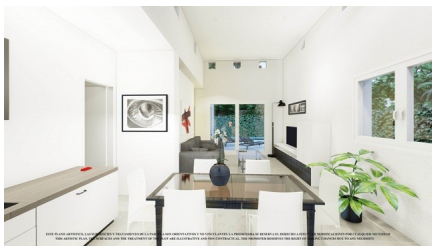
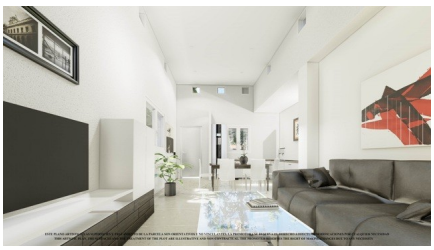
VRIJSTAANDE VILLA TE LOS ALCAZARES

30710 Serena Golf



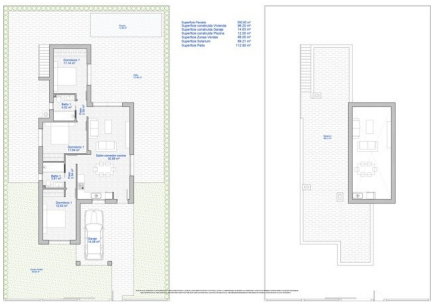




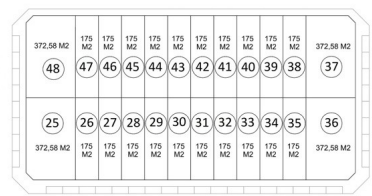








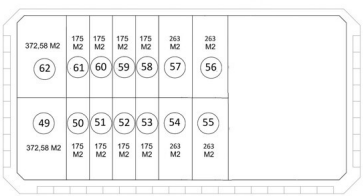
FASE 2 - MANZANA 32



Norte

Parcelario

FASE 3 - MANZANA 31



Parcelario

Norte

VRIJSTAANDE VILLA TE LOS ALCAZARES

30710 Serena Golf

Algemene info

Referentie	CCAL2387-09400
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 421.740
Costa	Costa Calida
Stad	Serena Golf
Nieuwbouw	Ja
Staat	Afwijkend van plan
Oppervlakte	92.26m²
Oppervlakte Grond	375m²
Tuin	Ja
Parking	Garage

Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Optioneel
Solarium	76.16m²
Klimaatregeling	Voorgeïnstalleerd (niet het toestel)
Keukentoestellen	Niet inbegrepen
Gelegen aan het strand	Ja
Afstand zee	1km
Afstand golf	1km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	35km