

# Penthouse met prachtig uitzicht in dorpstijl resort in New Golden Mile



29679 Benahavis



29679 Benahavis | Costa Del Sol | Appartement | € 438.000 | Referentie: CDSL12786-09550

## Omschrijving

Dit project is een uniek woonresort dat je een waar dorpsgevoel geeft, ontworpen met een authentiek Andalusisch tintje, die strategisch is gelegen tussen Benahavis en de kust van de New Golden Mile. Het situeert zich in een rustige natuurlijke omgeving en de locatie ligt op een heuvel, dat geeft je de mogelijkheid om de bergen, de golfbaan en het panoramisch uitzicht op zee van de Costa del Sol te omarmen.

In dit resort vind je alles wat je nodig hebt om een zorgeloos en vitaal leven te leiden. Met meer dan 16.000 m<sup>2</sup> gemeenschappelijke ruimtes en 4.000 m<sup>2</sup> groene zones, zeven buitenzwembaden en een binnenzwembad, een SPA en gym, kinderspeelplaatsen en een restaurant en winkel, zal je merken dat je je perfecte dorp eigenlijk niet wilt verlaten.

Het resort biedt 206 bungalow-appartementen met 2 en 3 slaapkamers verdeeld in kleine appartementsblokken. De appartementen op de begane grond genieten van privétuinen en de penthouses op de eerste verdieping profiteren van grote privésolariums waar je ook een jacuzzi op kan laten installeren (tegen meerprijs). Het project wordt realiseert in enkele fasen.

De indeling van de woningen is gebaseerd op een open concept, met een keuken geïntegreerd in de eet-/ woonkamer. Hierdoor is de kamer ruimtelijk opgezet en wordt er gebruik gemaakt van veel natuurlijk licht. Alle appartementen beschikken over grote terrassen met schuifdeuren die het binnenleven met het buitenleven verbinden en hierbij je totale woonoppervlakte verlengen.

De woningen zijn voorzien van: een modern airconditioningsysteem via kanalen; een volledig ingerichte en uitgeruste keuken; ingebouwde kasten in de slaapkamers; de installatie van LED-spots; een ondergrondse parkeerplaats en berging.

Het woonresort is een afgesloten community met een omheining die zorgt voor zowel veiligheid als geen passerend verkeer. Onder de vele diensten die hier worden aangeboden, is ook een conciërgeservice.

Omringd door de meest prestigieuze golfbanen aan de Costa del Sol zal je het bruisende stadsleven van Marbella of Estepona kunnen combineren met welzijn, sport, veiligheid en exclusieve activiteiten. Benahavis ligt op 7 km afstand, het heeft de hoogste concentratie aan eerste klas restaurants in de regio, geniet van gastronomische van topklasse en culturele ervaringen! De gouden zandstranden zijn bereikbaar in 5 minuten en de luchthaven van Malaga in 50 minuten.

# Penthouse met prachtig uitzicht in dorpstijl resort in New Golden Mile

29679 Benahavis

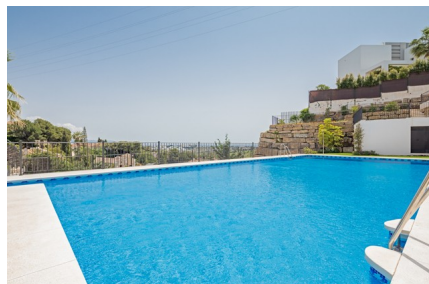
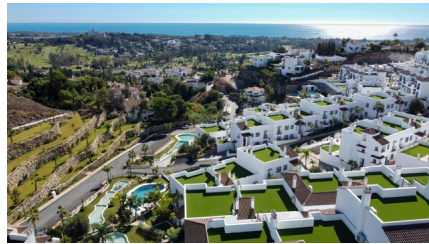




# Penthouse met prachtig uitzicht in dorpstijl resort in New Golden Mile



29679 Benahavis

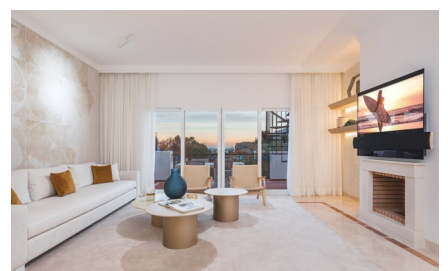
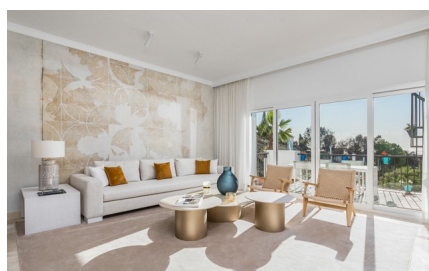
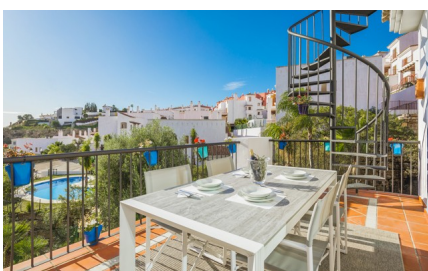




# Penthouse met prachtig uitzicht in dorpstijl resort in New Golden Mile



29679 Benahavis



# Penthouse met prachtig uitzicht in dorpstijl resort in New Golden Mile



29679 Benahavis



# Penthouse met prachtig uitzicht in dorpstijl resort in New Golden Mile



29679 Benahavis

## Algemene info

Referentie	CDSL12786-09550
Type	Appartement
Subtype	Penthouse
Prijs	€ 438.000
Costa	Costa Del Sol
Stad	Benahavis
Nieuwbouw	Ja
Staat	Instapklaar
Verdieping	1
Oppervlakte	109.24m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 1	17.26m <sup>2</sup>
Parking	Ondergrondse parking

## Indeling

Faciliteiten	Fitness, SPA, Speelpleinen & Ontspanningsruimte
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Zwembad	Gemeenschappelijk
Opslagruimte	Ja
Solarium	92.79m <sup>2</sup>
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoeestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex & 24h bewaking
Afstand zee	4km
Afstand golf	2km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	72km