LUXE EERSTE LIJN GOLF VILLA MET PANORAMISCH ZEEZICHT BIJ ESTEPONA

29680 Estepona



29680 Estepona | Costa Del Sol | Huis | € 1.995.000 | Referentie: CDSL12280-09918

Omschrijving

Dit nieuwe project is een luxe ontwikkeling van acht unieke vrijstaande villa's in de beveiligde La Resina Golf en Country Club, gelegen tussen Benahavis, Marbella en Estepona. In het hart van de zogenaamde Golden Triangle, een zeer populair en bevoorrecht gebied van de Costa del Sol. Deze fantastische villa's zijn gelegen op een toplocatie, op de eerste lijn van de golfbaan en ze bieden een panoramisch uitzicht op de zee.

De kwaliteit van het leven is een hoofdvisie van dit project, je huis en de omgeving waarin jij leeft zijn belangrijke onderdelen hiervan. Hier wordt toonaangevende expertise en geavanceerd ontwerp gecombineerd.

Er worden vier modellen villa’s aangeboden in dit project, met twee verdiepingen en een kelderverdieping die je kan aanpassen naar jouw wensen. De woningen hebben 4, 5 of 6 slaapkamers. Elk villa wordt gebouwd op een royaal perceel van ten minste 1000 m², liggende op een helling met eerste lijn golf zicht. De villa's zijn omgeven door een prachtige zen-tuin die is ontworpen om de rust te optimaliseren en een prachtig uitzicht te bieden.

De villa's zijn opgetrokken in een eigentijdse stijl met de hoogste kwaliteit van materialen, constructie en veiligheid. Elk detail is verwerkt om comfort en luxe in huis te creëren. Ze zijn voorzien van: moderne airconditioning via kanalen, een ingerichte en uitgeruste keuken, ingerichte badkamers met vloerverwarming, ingebouwde kasten in de slaapkamers, videosysteem bij de ingang, een privézwembad, en een afgewerkte tuin uitgerust met ingebouwde automatische irrigatiesystemen.

Deze villa's zijn off-plan, dit betekent ook dat je veel aanpassingen kunt aanbrengen in de inrichting en afwerkingen van je woning. De perceelkost is bij de prijs inbegrepen.

La Resina Golf ligt op slechts een steenworp afstand van alle voorzieningen, sportactiviteiten en hotspots zoals Laguna Village met Puro Beach Club, de historische centra van Estepona en Benahavis, het bruisende Puerto Banus en Marbella. Het ligt op slechts een paar minuten rijden van de zee en 50 minuten van de internationale luchthaven van Malaga.

LUXE EERSTE LIJN GOLF VILLA MET PANORAMISCH ZEEZICHT BIJ ESTEPONA

29680 Estepona









LUXE EERSTE LIJN GOLF VILLA MET PANORAMISCH ZEEZICHT BIJ ESTEPONA

29680 Estepona

Algemene info

Referentie	CDSL12280-09918
Exclusief	Ja
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 1.995.000
Costa	Costa Del Sol
Stad	Estepona
Nieuwbouw	Ja
Staat	Afwijkend van plan
Oppervlakte	229m²
Oppervlakte Grond	1104m²
Tuin	Ja
Oppervlakte Terras 1	82.71m²
Oppervlakte Terras 2	15.61m²
Oppervlakte Terras 3	13.86m²
Parking	Parkeerplaats op terrein

Indeling

Faciliteiten	Fitness, Tennis, Golf, Speelpleinen & Ontspanningsruimte
Slaapkamers	4
Badkamers	4
Zwembad	Privaat
Opslagruimte	Ja
Technische ruimte	Ja
Apart toilet	Ja
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex & 24h bewaking
Zicht	Zeezicht
Afstand zee	3km
Gelegen nabij golfterrein	Ja
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	72km