

# Eigentijdse villa met zwembad op toplocatie in Santiago de la Ribera

30720 Santiago de la Ribera



30720 Santiago de la Ribera | Costa Calida | Huis | € 475.000 | Referentie: CCAL13703-10340

## Omschrijving

Deze moderne villa's bieden je een uitstekende uitvalsbasis om het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat van Costa Calida!

De villa's gelegen in Santiago de la Ribera, op korte afstand van het strand aan de Mar Menor.

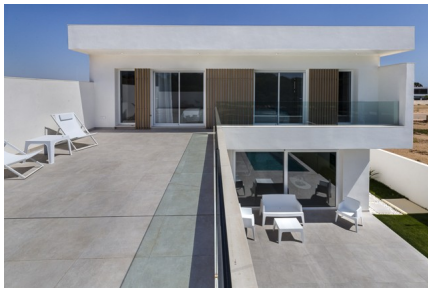
Deze woning heeft 3 slaapkamers en 3 badkamers verdeeld over twee verdiepingen en een solarium. De indeling van de woning is gebaseerd op open concept, met de keuken geïntegreerd in de eet-/ woonkamer. Het geeft de kamer een ruimtelijk gevoel en wordt er gebruik gemaakt van veel natuurlijk licht. Via de kamerhoge schuifdeuren komt de woonkamer uit op het buitenterras met een zwembad. Er is ook een achterterras aan het huis. De parkeerplaats is voorzien op het perceel.

De woningen zijn ingericht met hoogwaardige materialen en beschikken over: airconditioning via kanalen, ingerichte badkamers, complete keuken inclusief keukentoeestellen, ingebouwde kasten in de slaapkamers en kleedkamer bij de hoofdslaapkamer met een privézwembad.

Santiago de la Ribera is een badplaats gelegen in het toeristische hart van de Costa Cálida. Het staat bekend om zijn vissersachtergrond, zoutpannen en uitgestrekte zandvlaktes. Verder vind je in de buurt alle faciliteiten zoals restaurants, tapas bars, koffiebars, supermarkten en het grote moderne winkelcentrum Zenia Boulevard ligt op slechts 15 min rijden. In de omgeving vind je recreatieparken, wandel- en fietsroutes en natuurgebieden om van de sportactiviteiten te genieten. De golfbaan Roda Golf ligt op 9 kilometer afstand. De internationale luchthaven van Murcia ligt op 40 kilometer.

# Eigentijdse villa met zwembad op toplocatie in Santiago de la Ribera

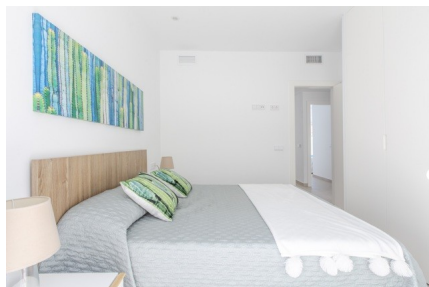
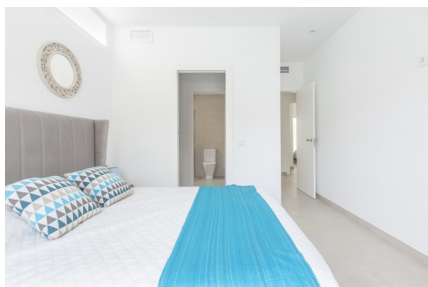
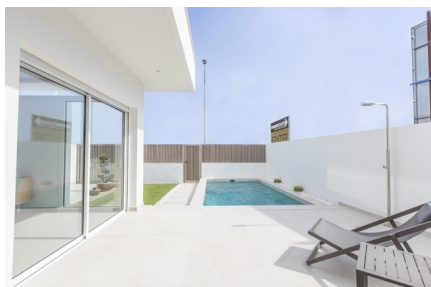
30720 Santiago de la Ribera



# Eigentijdse villa met zwembad op toplocatie in Santiago de la Ribera



30720 Santiago de la Ribera



# Eigentijdse villa met zwembad op toplocatie in Santiago de la Ribera



30720 Santiago de la Ribera

## Algemene info

Referentie	CCAL13703-10340
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 475.000
Costa	Costa Calida
Stad	Santiago de la Ribera
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	127.85m <sup>2</sup>
Oppervlakte Grond	210m <sup>2</sup>
Tuin	Ja
Oppervlakte Tuin	26.57m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 1	11.2m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 2	8.8m <sup>2</sup>
Parking	Parkeerplaats op terrein

## Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	3
Zwembad	Privaat
Apart toilet	Ja
Solarium	32.5m <sup>2</sup>
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Afstand zee	1km
Afstand golf	9km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	40km
Gelegen op een hoek	Ja