

Nieuwe villa met privézwembad en solarium in San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar | Costa Calida | Huis | € 419.950 | Referentie: CCAL10227-10350

Omschrijving

Een heerlijke vrijstaande villa gelegen in een rustige buurt in San Pedro Del Pinatar, aan de Costa Calida, maar toch op korte afstand van het levendige stadscentrum en slechts 3 kilometer van het strand!

Deze comfortabele villa maakt een deel uit een kleine particuliere residentie en heeft 3 slaapkamers en 2 badkamers, alles bevindt zich op de gelijkvloers. Wanneer je de woning binnenkomt kom je in een ruime woon- /eetkamer met een open keuken. Deze ruimte wordt gevuld met daglicht door aan weerszijden grote glazen schuifdeuren. De ene kant komt uit op een sfeervolle patio en de andere kant komt uit op het terras bij het zwembad. Het privézwembad heeft een grootte van 6x3 meter, heerlijk om een verfrissende duik te nemen op een warme dag! Bovendien leidt een buitentrap naar een ruim solarium op de bovenverdieping, waar je het hele jaar door kunt genieten van het mediterrane klimaat.

De woning is voorzien van moderne airconditioning via kanalen, volledig ingerichte keuken met keukentoeestellen, ingerichte badkamers waarvan één en-suite bij de hoofdslaapkamer, geautomatiseerde rolluiken, ledverlichting binnen en buiten en afgewerkte parkeerplaats binnen het perceel.

San Pedro del Pinatar is één van de belangrijkste toeristische attracties van de Costa Cálida. Gelegen tussen de Mar Menor en de Middellandse Zee, staat deze bestemming bekend om zijn visserijtraditie, zijn geneeskrachtige modder en zijn zoutvlakten en zandbanken.

Mar Menor is een kalme binnenzee. Het is een van de beste plekken ter wereld om te zeilen, windsurfen, kitesurfen, kanoën, zwemmen, skiën, motorboot varen en allerlei andere watersportactiviteiten. Door de rust en reinheid van het water, de lage golven, de geringe diepte en het gunstige klimaat kunnen watersporten zonder gevaar worden beoefenen.

In de omgeving vind je recreatieparken, wandel- en fietsroutes en natuurgebieden om van de sportactiviteiten te genieten. De golfbaan Lo Romero Golf ligt op 9 km afstand. De internationale luchthaven van Murcia ligt op 40 kilometer.

Nieuwe villa met privézwembad en solarium in San Pedro del Pinatar

30740 San Pedro del Pinatar



Nieuwe villa met privézwembad en solarium in San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar

Algemene info

Referentie	CCAL10227-10350
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 419.950
Costa	Costa Calida
Stad	San Pedro del Pinatar
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	97.8m ²
Oppervlakte Grond	262.87m ²
Tuin	Ja
Parking	Parkeerplaats op terrein

Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Privaat
Solarium	38.1m ²
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Afstand zee	3km
Afstand golf	10km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	40km