# Moderne villa met zwembad aan Altaona Golf, Murcia

30155 Altaona Golf



30155 Altaona Golf | Costa Calida | Huis | € 479.900 | Referentie: CCAL13783-10494

## Omschrijving

Dit project wordt gebouwd aan de voet van de Sierra de Carrascoy-bergen in Altaona Golf, met geweldige uitzichten op de golfbaan en de omgeving.

Het terrein bestaat uit 13 ruime percelen met een oppervlakte van 420m² tot 730m², voor het bouwen van moderne villa's met keuze uit 5 verschillende villa-indelingen en dit vanaf €342.900. Dit terrein is gelegen op een hellend zuidgeoriënteerd perceel.

De villa's zijn gelijkvloers en hebben 2, 3 of 4 slaapkamers met 2 of meerdere badkamers. De woningen zijn ontworpen met een minimalistisch karakter en met een open concept planning, waarbij een moderne keuken is geïntegreerd in de ruime woon-/ eetkamer. Elke villa heeft grote buitenterrassen, een tuin en privézwembad.

De woningen voldoen aan de hoogste bouwnormen en worden uitgerust met: pre-installeerde airconditioning via kanalen, ingerichte keuken met toestellen, ingerichte badkamers met vloerverwarming, ingebouwde kasten in de slaapkamers, binnen ledverlichting, een garage of afgewerkte parkeerplaats op het perceel.

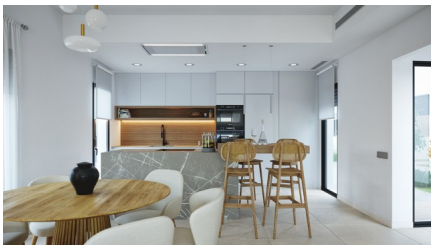
De villa's zijn off-plan, wat betekent dat je veel wijzigingen kunt aanbrengen in het ontwerp en afwerking van je woning. Vanaf het moment van aankoop is er ongeveer 12 maanden nodig om de villa's af te werken.

De golfbaan van Altaona met beveiliging 24/7 is strategisch gelegen op slechts 10 minuten van de stad Murcia en de internationale luchthaven van Murcia, 50 minuten van de luchthaven van Alicante en op slechts 25 minuten van de prachtige stranden van de Mar Menor en de Middellandse Zee.

# Moderne villa met zwembad aan Altaona Golf, Murcia

30155 Altaona Golf













# Moderne villa met zwembad aan Altaona Golf, Murcia

30155 Altaona Golf

## Algemene info

| | |
|---|---|
| Referentie | CCAL13783-10494 |
| Type | Huis |
| Subtype | Villa |
| Prijs | € 479.900 |
| Costa | Costa Calida |
| Stad | Altaona Golf |
| Nieuwbouw | Ja |
| Staat | In ontwikkeling |
| Oppervlakte | 123.25m² |
| Oppervlakte Grond | 257.39m² |
| Tuin | Ja |
| Oppervlakte Tuin | 72.79m² |
| Oppervlakte Terras 1 | 86.65m² |
| Oppervlakte Terras 2 | 115.6m² |
| Parking | Parkeerplaats op terrein |

## Indeling

| | |
|---|---|
| Faciliteiten | Golf |
| Slaapkamers | 3 |
| Badkamers | 2 |
| Zwembad | Privaat |
| Technische ruimte | Ja |
| Klimaatregeling | Voorgeïnstalleerd (niet het toestel) |
| Keukentoestellen | Inbegrepen |
| Beveiliging | Omheind complex |
| Afstand zee | 30km |
| Gelegen nabij golfterrein | Ja |
| Afstand luchthaven | 12km |