

# Duplexwoning met solarium op een prachtige locatie in Villamartin



03189 Villamartin



03189 Villamartin | Costa Blanca South | Huis | € 328.000 | Referentie: CBLS13920-10535

## Omschrijving

Dit nieuw wooncomplex is gelegen in Villamartin aan Orihuela Costa (Costa Blanca Zuid), een leuke buurt omringd door drie fantastische golfbanen Villamartin, Las Ramblas en Campoamor, op 5 minuten rijden van de beste stranden van Orihuela Costa. Dit maakt deze buurt tot een uitzonderlijke plek om te genieten van het Spaanse zonnige leven. Allerlei diensten en voorzieningen zoals bars, restaurants en winkels liggen op slechts een paar minuten wandelen.

Dit wooncomplex bestaat uit 12 moderne villa's. De villa's zijn geschakelde duplexwoningen met een ruime woon-/ eetkamer, 2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers verdeeld over twee verdiepingen. De woningen kenmerken zich door ruime terrassen. Er zijn afgewerkte voor- en achter terrassen op het gelijkvloers, op de 1ste verdieping bij de hoofslaapkamer is er een mooi terras en een privésolarium op de bovenste verdieping. De villa's worden gebouwd volgens de hoogste kwaliteitsnormen en met de beste materialen. Alle woningen worden geleverd met pre-installeerde airconditioning via kanalen, ingerichte keukens en badkamers, inbouwkasten in de slaapkamers, een zomerkeuken en buitendouche op het solarium en ledverlichting binnen. Een privézwembad is optioneel tegen meerprijs.

De locatie heeft uitstekende wegverbindingen: de internationale luchthaven van Alicante is gemakkelijk bereikbaar in 50 minuten met de auto. Het grote winkelcentra La Zenia Boulevard ligt op korte afstand.

Deze woningen zijn ideaal om te genieten van een geweldige vakantie, maar zijn ook perfect geschikt voor permanente bewoning. Jij beslist!

# Duplexwoning met solarium op een prachtige locatie in Villamartin

03189 Villamartin



# Duplexwoning met solarium op een prachtige locatie in Villamartin



03189 Villamartin

## Algemene info

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| Referentie           | CBLS13920-10535      |
| Type                 | Huis                 |
| Subtype              | Townhouse            |
| Prijs                | € 328.000            |
| Costa                | Costa Blanca Zuid    |
| Stad                 | Villamartin          |
| Duplex               | Ja                   |
| Nieuwbouw            | Ja                   |
| Staat                | In ontwikkeling      |
| Oppervlakte          | 100.87m <sup>2</sup> |
| Oppervlakte Terras 1 | 22.2m <sup>2</sup>   |
| Parking              | Parking op straat    |

## Indeling

|                                 |                     |
|---------------------------------|---------------------|
| Slaapkamers                     | 2                   |
| Badkamers                       | 2                   |
| Zwembad                         | Optioneel           |
| Solarium                        | 33.08m <sup>2</sup> |
| Klimaatregeling                 | Geïnstalleerde AC   |
| Keukentoestellen                | Niet inbegrepen     |
| Afstand zee                     | 6km                 |
| Afstand golf                    | 2km                 |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja                  |
| Afstand luchthaven              | 65km                |