

# Geschakelde woning met solarium en zwembad in San Javier

30730 San Javier



30730 San Javier | Costa Calida | Huis | € 259.900 | Referentie: CCAL14776-11319

## Omschrijving

Gezellige nieuwbouwwoningen gelegen in San Javier, op slechts 4 kilometer afstand van de stranden aan Mar Menor. Ze zijn de ideale woningen om te genieten van het mediterrane klimaat in Spanje!

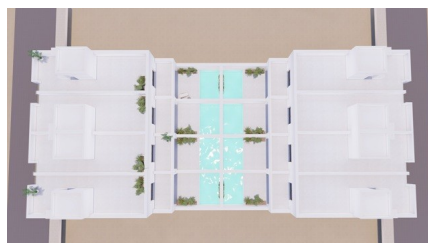
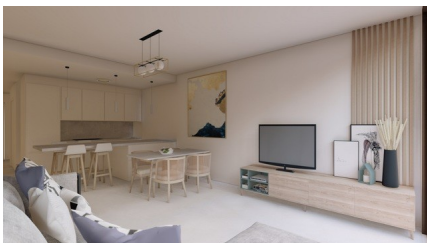
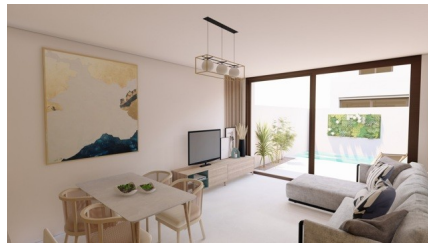
Deze huizen vormen een kleine residentie met in totaal acht geschakelde woningen met twee verdiepingen en een solarium. Elke woning heeft een ruim woon-/ eetkamer met een open keuken, 3 slaapkamers en 2 badkamers. Aan de voorkant heeft de woning een buitenterras met privézwembad. Op de eerste verdieping bij de hoofdslaapkamer bevindt zich nog een mooi terras. Op het grote daksolarium van 42m<sup>2</sup> kan je lekker genieten van de zon, warme klimaat en veel privacy.

De moderne afwerking is van hoge kwaliteit. De woningen zijn voorzien van: pre-installeerde airconditioning via kanalen, volledig ingerichte en uitgeruste keuken inclusief een kookeiland, volledig ingerichte badkamers, inbouwkasten in de slaapkamers, zomer keuken op het solarium, een zwembad met buitendouche en veel meer.

De townhouses begeven zich in San Javier, in de provincie Murcia, aan de Costa Calida. San Javier is een typisch traditionele Spaanse stad; het heeft alles wat je nodig hebt voor het dagelijkse leven: winkels, een wekelijkse markt, sportcentra, musea, restaurants, bars, terrassen, banken, apotheken, enz. Enkele golfterreinen liggen op korte rijafstand. In de omgeving vind je recreatieparken, wellness- en sportfaciliteiten, wandel- en fietsroutes. De prachtige historische havenstad Cartagena ligt op 30 min rijden naar het zuiden. De bruisende Orihuela Costa op 15 min rijden naar het noorden. De internationale luchthaven Murcia is gemakkelijk bereikbaar in 25 minuten.

# Geschakelde woning met solarium en zwembad in San Javier

30730 San Javier



# Geschakelde woning met solarium en zwembad in San Javier



30730 San Javier

## Algemene info

Referentie	CCAL14776-11319
Type	Huis
Subtype	Townhouse
Prijs	€ 259.900
Costa	Costa Calida
Stad	San Javier
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	115m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 1	11.4m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 2	9.35m <sup>2</sup>

## Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Privaat
Solarium	42.45m <sup>2</sup>
Klimaatregeling	Geïnstalleerde AC
Keukentoestellen	Inbegrepen
Afstand zee	4km
Afstand golf	9km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	35km