

# LUXE APPARTEMENT DICHT BIJ DE ZEE IN PLAYA FLAMENCA



03189 Playa Flamenca



03189 Playa Flamenca | Costa Blanca South | Appartement | € 366.000 | Referentie: CBLS15371-11929

## Omschrijving

Dit grote, nieuwe complex staat vlakbij de zee bij het zandstrand Playa Flamenca aan Orihuela Costa, Costa Blanca Zuid. Slechts 750 meter lopen en je kunt een verfrissende duik nemen in de Middellandse Zee.

De appartementen tellen 2 slaapkamers en 1 of 2 badkamers of 3 slaapkamers en 2 badkamers. Alle woningen hebben ruime terrassen om een mediterrane levensstijl te bieden en onder Spaanse zon te genieten.

De woningen zijn ontworpen in een moderne stijl, met een open concept planning waarbij een keuken is geïntegreerd in de ruime woon-/ eetkamer die uitkomt op het terras.

Dit wooncomplex is een modern en milieuvriendelijk project bestaande uit luxe appartementen met 2 of 3 slaapkamers met airconditioning en vloerverwarming in de badkamers. Je kunt kiezen uit 3 soorten appartementen: met privé tuin op het gelijkvloers, met ruime terrassen op de 1e en 2e verdieping, of met een prachtig solarium op de top verdieping. Elke woning heeft een parkeerplaats, er is een ondergrondse parkeergarage en er zijn buiten parkeerplaatsen binnen het wooncomplex.

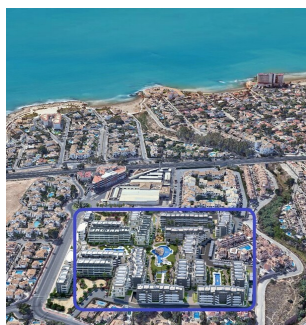
Het complex heeft alles wat een vakantie nodig heeft. Het heeft een volledig omheind terrein en fantastische gemeenschappelijke ruimtes: zeven gemeenschappelijke zwembaden met ontspanningsruimtes, aangelegde tuinen, speeltuinen, jacuzzi's en sauna's, groene gebieden en een sportruimte. Er zijn voetgangers- en fietspaden op het complex. De woningen worden afgewerkt met hoogwaardige energiebesparende materialen en zijn gecertificeerd met energielabel klasse B.

Met 15 minuten lopen ben je bij één van het grootste winkelcentrum van de provincie Alicante, het winkelcentrum La Zenia Boulevard met 150 winkels, bars en restaurants. Andere stranden in de buurt zijn Playa La Zenia, Playa Punta Prima, Cala Las Estacas, Cala Capitán. Op deze stranden vind je tal van recreatieve- en watersporten activiteiten. Er zijn enkele golfbanen allemaal binnen 10-20 minuten rijden en de luchthaven van Alicante ligt op slechts 45 minuten rijden.

# LUXE APPARTEMENT DICHT BIJ DE ZEE IN PLAYA FLAMENCA



03189 Playa Flamenca



# LUXE APPARTEMENT DICHT BIJ DE ZEE IN PLAYA FLAMENCA



03189 Playa Flamenca

## Algemene info

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| Referentie           | CBLS15371-11929          |
| Type                 | Appartement              |
| Subtype              | Gelijkvloers appartement |
| Prijs                | € 366.000                |
| Costa                | Costa Blanca Zuid        |
| Stad                 | Playa Flamenca           |
| Oriëntatie           | Zuidoosten               |
| Nieuwbouw            | Ja                       |
| Staat                | In ontwikkeling          |
| Oppervlakte          | 76m²                     |
| Tuin                 | Ja                       |
| Oppervlakte Tuin     | 23m²                     |
| Oppervlakte Terras 1 | 22m²                     |
| Parking              | Ondergrondse parking     |

## Indeling

|                                 |                                                   |
|---------------------------------|---------------------------------------------------|
| Faciliteiten                    | Fitness, Sauna, Speelpleinen & Ontspanningsruimte |
| Slaapkamers                     | 2                                                 |
| Badkamers                       | 1                                                 |
| Zwembad                         | Gemeenschappelijk                                 |
| Lift                            | Ja                                                |
| Klimaatregeling                 | Airco koud/warm                                   |
| Beveiliging                     | Omheind complex                                   |
| Gelegen aan het strand          | Ja                                                |
| Afstand golf                    | 7km                                               |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja                                                |
| Afstand luchthaven              | 50km                                              |