

# Volledig ingericht appartement met vele extra's vlakbij Villamartin



03189 Los Almendros



03189 Los Almendros | Costa Blanca South | Appartement | € 309.000 | Referentie: CBL13520-11966

## Omschrijving

Een nieuw project gelegen in het hart van Orihuela Costa op een perfecte locatie in een omgeving met veel groen. Op loopafstand vind je een supermarkt en bushalte; op slechts een klein eindje rijden vind je Villamartin Golf, het winkelcentrum La Zenia Boulevard en ook de blauwe vlag stranden van Orihuela Costa.

Dit wooncomplex is een nieuwe release van moderne luxe appartementen met ruime terrassen, een groot gemeenschappelijk zwembad en tuinen. Het project bestaat uit 8 blokken met 4 verdiepingen, een totaal van 108 appartementen met 2 slaapkamers en 2 badkamers. Elke blok beschikt over een lift.

De appartementen op de begane grond beschikken over een ruim terras van minimaal 40m<sup>2</sup>; de appartementen op de eerste en tweede verdieping bieden een mooi terras van min 20m<sup>2</sup>; de penthouses profiteren van een terras en een groot privésolarium met open zicht op de prachtige omgeving. De residentie heeft ruime gemeenschappelijke groene zones en een gemeenschappelijk zwembad, een kinderspeelplaats, petanquebanen, een fitnessruimte, sauna en jacuzzi.

Wat dit project uniek maakt is dat de appartementen volledig afgewerkt en ingericht te koop worden aangeboden! Bovendien zijn vele extra's bij de prijs inbegrepen, waaronder keukentoestellen, airconditioning, Smart TV, elektrische rolluiken, vloerverwarming in de badkamers, ondergrondse parkeerplaats en een berging.

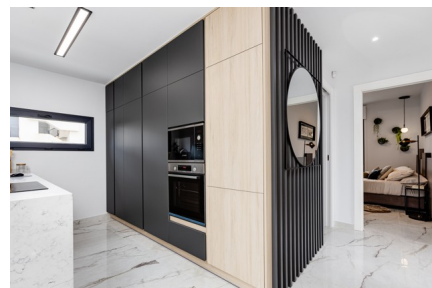
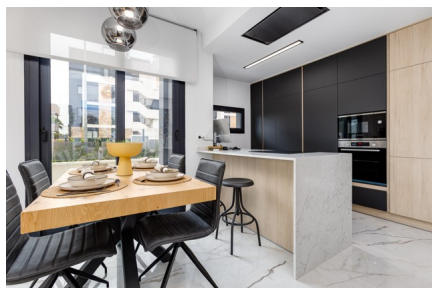
Dit is ongetwijfeld een uitzonderlijke kans om je droom te realiseren!

Villamartin is bij uitstek de beste woonwijk in Orihuela Costa, omdat het een breed scala aan diensten biedt, waaronder een grote verscheidenheid aan supermarkten, restaurants, bars, terrassen en winkels. Het heeft een golfbaan van internationaal aanzien; en door de goede locatie is het op minder dan 3 km van de stranden van Orihuela Costa gelegen.

# Volledig ingericht appartement met vele extra's vlakbij Villamartin



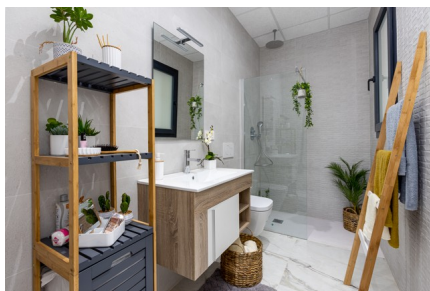
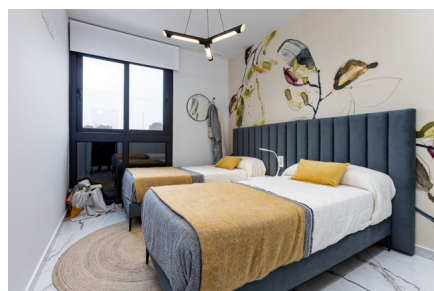
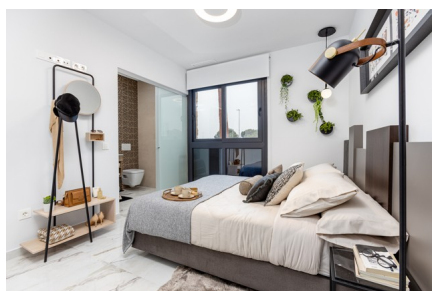
03189 Los Almendros



# Volledig ingericht appartement met vele extra's vlakbij Villamartin



03189 Los Almendros



# Volledig ingericht appartement met vele extra's vlakbij Villamartin



03189 Los Almendros

## Algemene info

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| Referentie           | CBLS13520-11966          |
| Type                 | Appartement              |
| Subtype              | Gelijkvloers appartement |
| Prijs                | € 309.000                |
| Costa                | Costa Blanca Zuid        |
| Stad                 | Los Almendros            |
| Oriëntatie           | Westen                   |
| Nieuwbouw            | Ja                       |
| Staat                | In ontwikkeling          |
| Oppervlakte          | 75.88m²                  |
| Oppervlakte Terras 1 | 76.14m²                  |
| Parking              | Ondergrondse parking     |

## Indeling

|                                 |                    |
|---------------------------------|--------------------|
| Slaapkamers                     | 2                  |
| Badkamers                       | 2                  |
| Zwembad                         | Gemeenschappelijk  |
| Opslagruimte                    | Ja                 |
| Lift                            | Ja                 |
| Klimaatregeling                 | Airco koud/warm    |
| Keukentoestellen                | Inbegrepen         |
| Beveiliging                     | Omheind complex    |
| Bemeubeld                       | Volledig bemeubeld |
| Afstand zee                     | 3km                |
| Afstand golf                    | 3km                |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja                 |
| Afstand luchthaven              | 60km               |