Exclusieve villa met privézwembad op het unieke Santa Rosalia Resort

30710 Santa Rosalia

30710 Santa Rosalia | Costa Calida | Huis | € 945.000 | Referentie: CCAL15541-12042

Omschrijving

Deze exclusieve villa's worden gebouwd in het Santa Rosalia Lake & Life Resort, een prachtig uitzonderlijk resort gelegen op korte afstand van Los Alcazares en de stranden van de Mar Menor. In dit paradijselijke resort kan je ontspannen en wegdromen terwijl je geniet van je geweldige woning.

Deze woning is een vrijstaande luxe villa met een moderne uitstraling en een mediterrane sfeer. Het ligt in een nieuwe privéresidentie van zes villa's op 100m van de aangelegde blauwe lagune, die is centraal gesitueerd in het Resort. De villa heeft een royale bouwoppervlakte variërend tussen 329m² tot 347m² die verdeeld is over twee niveaus: een gelijkvloerse leefruimte met 3 slaapkamers en 4 of meerdere badkamers en een grote kelderverdieping. Verder beschikt de woning over een ruim solarium op de bovenverdieping met schitterende uitzichten op het Resort en de omgeving.
De villa is ontworpen met een open concept met grote raampartijen die veel natuurlijk licht binnenlaten. De indeling biedt een open leefruimte met de open keuken en grote woon-/ eetkamer die naadloos overgaat naar de buitenruimte met een terras en een privézwembad. Door de mooie hall is de leefruimte subtiel gescheiden van het slaapgedeelte daar bevinden zich drie prachtige en-suite slaapkamers.
De woning voldoet aan de hoogste bouwnormen en is voorzien van: airconditioning via kanalen, volledig ingerichte keuken uitgerust met keukentoestellen, ingerichte badkamers met vloerverwarming, ingebouwde designkasten in de slaapkamers, een privézwembad, afgewerkte kelderverdieping, afgewerkte parkeerplaats en tuin binnen het perceel, solarium met pre-installaties voor jacuzzi, zonnepanelen en buitenkeuken en nog veel meer.
Deze woning is ontworpen om te genieten van de mediterrane levensstijl in een ultramodern resort met een aangelegde blauwe lagune en vele recreatie- en sportfaciliteiten.

Santa Rosalia is een nieuw en felbegeerd resort aan de Mar Menor met een unieke uitstraling. Dit domein heeft een paradijselijke turquoise-blauwe lagune met een Beach Club waar je kan genieten van de tropische omgeving en het uitzicht. De aangelegde stranden hebben fijn wit zand met een zonneterras, de lagune is opgedeeld in zones om te zwemmen en om watersporten te beoefenen.
Op het domein zijn er verschillende woonwijken met villa's, appartementen en bungalows. De projecten zijn ingedeeld in kleine woongroepen, gelegen tussen grote groene zones met palmen, tropische planten en zwembaden, waardoor een groen mediterraan ecosysteem ontstaat.
De locatie van het resort is top: op 4 km van de zandstranden van de Mar Menor en het zeer gezellige stadje Los Alcazares met alle benodigde diensten en voorzieningen. De luchthaven van Murcia ligt op 25 min rijden en de luchthaven van Alicante op 55 min rijden.

Exclusieve villa met privézwembad op het unieke Santa Rosalia Resort

30710 Santa Rosalia

Algemene info

Referentie	CCAL15541-12042
Exclusief	Ja
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 945.000
Costa	Costa Calida
Stad	Santa Rosalia
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	344m²
Oppervlakte Grond	471m²
Parking	Parkeerplaats op terrein

Indeling

Faciliteiten	Fitness, Tennis, Golf, Strandclub, Speelpleinen & Ontspanningsruimte
Slaapkamers	3
Badkamers	4
Zwembad	Privaat
Kelder	Ja
Opslagruimte	Ja
Technische ruimte	Ja
Apart toilet	Ja
Solarium	64.5m²
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex, Alarm systeem & 24h bewaking
Afstand zee	4km
Gelegen nabij golfterrein	Ja
Afstand luchthaven	30km