

Modern appartement dicht bij het natuurgebied en de zee in San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar | Costa Calida | Appartement | € 252.900 | Referentie: CCAL15923-12372

Omschrijving

Dit nieuwe project van exclusieve appartementen is ontworpen met een avant-gardistisch design met aandacht voor elk detail en een hoogwaardige afwerking. Comfort en energiezuinigheid staan voorop in deze woningen die ontworpen zijn met deze doelstellingen voor ogen.

De appartementen bevinden zich op een toplocatie in San Pedro del Pinatar, op korte loopafstand van het beschermde natuurgebied Salinas met zijn zoutvlakten en wetlands en op 3km van de stranden aan de Middellandse Zee alsook de Mar Menor.

Het complex bestaat uit twaalf appartementen met 1 en 2 slaapkamers, beschikbaar in twee modellen: appartementen op de begane grond met een groot terras en directe toegang tot het gemeenschappelijk zwembad en penthouses op de eerste verdieping met een groot privésolarium. De woningen bieden een open leefruimte met een keuken, woon- / en eetkamer en toegang tot het buitenteras. De slaapkamers hebben ingebouwde kasten en de hoofdslaapkamer in de 2 slaapkamer appartementen heeft ook een en-suite badkamer. De woningen zijn voorzien van: pre-installatie van aardgas voor centrale verwarming, pre-installatie van airconditioning met het energiezuinige aerothermische systeem, ventilatiesysteem, ingerichte keuken en badkamers, afgewerkte solarium (voor penthouses) en nog meer.

De gemeenschappelijke ruimte is uitgerust met zonnepanelen die je woning duurzamer maakt en bestaat uit een fantastisch zwembad, een ontspanningsruimte met ligstoelen en parasols en een toilet. Elk appartement heeft een bovengrondse parkeerplaats met pre-installatie voor een oplaadpunt voor elektrische voertuigen.

San Pedro del Pinatar is een klein stadje gelegen op de grens tussen de Costa Blanca en Costa Cálida en is één van de belangrijkste toeristische centra van de Costa Cálida. Gelegen tussen de Mar Menor en de Middellandse Zee, staat deze bestemming bekend om zijn visserijtradities, geneeskrachtige modder, evenals zoutvlakten en zandbanken.

Mar Menor is een kalme binnenzee. Het is een van de beste plekken in Zuid Spanje om te zeilen, windsurfen, kitesurfen, kajakken, zwemmen, skiën, motorbootvaren en allerlei andere watersporten. In de omgeving vind je recreatieparken, wandel- en fietspaden en natuurgebieden voor sportactiviteiten. De internationale luchthaven van Murcia ligt op 40 km afstand.

A modern, white, multi-story residential building with a swimming pool and lounge area. The building features large windows, balconies, and a central staircase. A swimming pool is in the foreground, and a lounge area with a large umbrella and seating is to the right.

[illegible][illegible][illegible]

Modern appartement dicht bij het natuurgebied en de zee in San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar

Algemene info

Referentie	CCAL15923-12372
Type	Appartement
Subtype	Penthouse
Prijs	€ 252.900
Costa	Costa Calida
Stad	San Pedro del Pinatar
Nieuwbouw	Ja
Staat	Instapklaar
Oppervlakte	91.86m²
Oppervlakte Terras 1	8.35m²
Parking	Gemeenschappelijke parking

Indeling

Slaapkamers	2
Badkamers	2
Zwembad	Gemeenschappelijk
Solarium	91.86m²
Klimaatregeling	Geïnstalleerde AC
Keukentoestellen	Niet inbegrepen
Afstand zee	3km
Afstand golf	8km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	40km