



30155 Altaona Golf | Costa Calida | Huis | € 356.000 | Referentie: CCAL16366-12775

## Omschrijving

Een fantastisch nieuw project met luxe villa's gelegen in Altaona Golf & Country Village. Het golfresort ligt aan de voet van het natuurgebied Murallas de King Kong en de vallei rond Murcia, in een berggebied vol dennenbomen, waar je lange wandelingen kunt maken of mountainbiken. De locatie van het Altaona Golf Resort is in veel opzichten ideaal - ongeveer 30 kilometer landinwaarts, in een prachtige ecologische omgeving, tussen de levendige stad Murcia en de prachtige kustlijn van de Mar Menor. De regio biedt het beste van de stedelijke, landelijke en kustervaringen van Spanje.

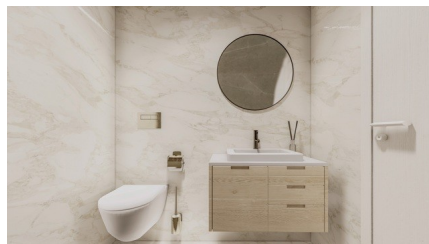
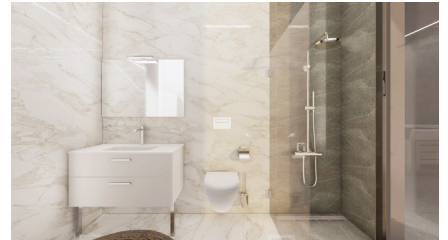
Dit project bestaat uit 46 vrijstaande en half vrijstaande woningen met 2 of 3 slaapkamers gelegen op grote percelen en met een privézwembad. De woningen zijn moderne villa's met verschillende modellen, met zowel één als twee verdiepingen, allemaal van zeer hoge kwaliteit, met lichte open ruimtes en een magnifiek uitzicht op de golfbaan en de bergen.

De woningen zijn voorzien van: airconditioning via kanalen; ingerichte keukens en badkamers; inbouwkasten in de slaapkamers, een privézwembad, afgewerkte tuin en parkeerplaats binnen het perceel en nog veel meer.

De lage woondichtheid van Altaona Golf & Country Village is een grote attractie, net als de mogelijkheid om in een gemeenschap te wonen waar de toegang wordt gecontroleerd voor uw veiligheid en gemak, 24u per dag. Het resort beschikt over een prachtige golfbaan, evenals een fitnessruimte, padel- en tennisbanen, en wellness. De stad Murcia ligt op 15 minuten rijden met de auto; hier vind je alle voorzieningen die je van een grote stad mag verwachten. De internationale luchthaven van Murcia ligt op korte afstand en is gemakkelijk bereikbaar in 13 minuten.

# 2 slaapkamer villa in Altaona Golf Resort

30155 Altaona Golf



# 2 slaapkamer villa in Altaona Golf Resort

30155 Altaona Golf



## Algemene info

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| Referentie           | CCAL16366-12775          |
| Type                 | Huis                     |
| Subtype              | Villa                    |
| Prijs                | € 356.000                |
| Costa                | Costa Calida             |
| Stad                 | Altaona Golf             |
| Orientatie           | Zuiden                   |
| Nieuwbouw            | Ja                       |
| Staat                | Afwijkend van plan       |
| Oppervlakte          | 102.21m <sup>2</sup>     |
| Oppervlakte Grond    | 409.1m <sup>2</sup>      |
| Oppervlakte Terras 1 | 29.73m <sup>2</sup>      |
| Parking              | Parkeerplaats op terrein |

## Indeling

|                                 |                         |
|---------------------------------|-------------------------|
| Faciliteiten                    | Fitness, Tennis & Sauna |
| Slaapkamers                     | 2                       |
| Badkamers                       | 2                       |
| Zwembad                         | Privaat                 |
| Klimaatregeling                 | Geïnstalleerde AC       |
| Keukentoeestellen               | Niet inbegrepen         |
| Afstand zee                     | 30km                    |
| Gelegen nabij golfterrein       | Ja                      |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja                      |
| Afstand luchthaven              | 14km                    |