

# Ruim appartement met groot terras in duurzaam project in New Golden Mile



29688 Estepona



29688 Estepona | Costa Del Sol | Appartement | € 411.000 | Referentie: CDSL16429-12852

## Omschrijving

Dit innovatieve en duurzame project is ontworpen om een echte mediterrane levensstijl te bieden met moderne en kwalitatieve architectuur. Het is gelegen bij La Resina Golf in de New Golden Mile, op een paar minuten van het strand en op slechts 15 minuten van Estepona en 25 minuten van Marbella. Het project is een nieuw wooncomplex met ruime appartementen met 2 of 3 slaapkamers en grote terrassen met een fantastische uitzichten op zee en de groene heuvelachtige omgeving. Deze woningen zullen je moeiteloos vreugde brengen. Slimme schaduwrijke buitenruimtes, royale terrassen en grote raampartijen zorgen het hele jaar door voor optimaal gebruik van zonlicht.

Het complex past organisch in de natuurlijke omgeving. Aangelegde tuinen en indrukwekkende gemeenschappelijke ruimtes vormen de perfecte setting in de prachtige omgeving van de New Golden Mile.

De appartementen beschikken over 2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers. Ze bevinden zich in enkele appartementsblokken met vier verdiepingen. Elk appartement heeft een groot terras variërend tussen 17m<sup>2</sup> tot 77m<sup>2</sup>. Daarna hebben de appartementen op het gelijkvloers een eigen tuin en de penthouses vallen op door hun grote privésolariums met schitterende uitzichten.

De gemeenschappelijke ruimtes omvatten prachtige zwembaden, een spa en een fitnessruimte, evenals aangelegde Mediterrane tuinen.

De woningen worden afgewerkt met hoogwaardige energiebesparende materialen van topkwaliteit; ze voldoen aan de hoogste bouwnormen en zijn gecertificeerd met energielabel klasse A. De appartementen krijgen ook een BREEAM®-certificaat, een systeem dat bijdraagt aan een duurzamere en milieuvriendelijkere manier van bouwen.

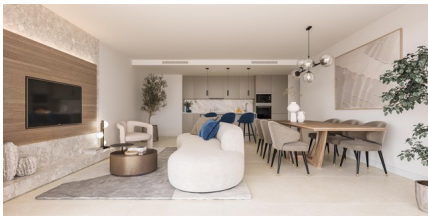
Bovendien heb je alles in de buurt: supermarkten, restaurants, boetieks, golfclubs, watersporten, scholen, ziekenhuizen... Dit project biedt je alle faciliteiten en diensten die je nodig hebt voor een comfortabele en plezierige levensstijl.

De uitstekende locatie zorgt ervoor dat je niet ver verwijderd bent van alles wat je zich maar kunt wensen, van 1ste klas golfbanen tot de dagelijkse voorzieningen zoals winkels, bars, cafés, restaurants, gezondheidszorg, scholen en nog veel meer. Ook de nabijheid van het strand is een reden om voor deze woning te kiezen, waar alles wat je wenst binnen handbereik is.

# Ruim appartement met groot terras in duurzaam project in New Golden Mile



29688 Estepona



# Ruim appartement met groot terras in duurzaam project in New Golden Mile



29688 Estepona

## Algemene info

Referentie	CDSL16429-12852
Type	Appartement
Subtype	Gelijkvloers appartement
Prijs	€ 411.000
Costa	Costa Del Sol
Stad	Estepona
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	120.38m <sup>2</sup>
Tuin	Ja
Oppervlakte Tuin	88.51m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 1	36.83m <sup>2</sup>
Parking	Gemeenschappelijke parking

## Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Gemeenschappelijk
Lift	Ja
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex
Afstand zee	3km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	70km