

# Nieuwbouwappartement op korte afstand van de zee in San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar | Costa Calida | Appartement | € 259.000 | Referentie: CCAL16668-13092

## Omschrijving

Een nieuw residentieel project gelegen in San Pedro del Pinatar, dicht bij het stadscenter en ook op korte afstand van de Salinas van San Pedro del Pinatar, de Mar Menor en de Mediterrane Zee.

Dit project is een modern wooncomplex bestaande uit drie gebouwen, elk met 5 verdiepingen en lift. Er zijn in totaal 51 appartementen en penthouses met 2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers.

Alle appartementen hebben een zonnig terras en open indeling waarbij de keuken geïntegreerd is in de woon-/ eetkamer. Verder is er in elk appartement één slaapkamer met en-suite badkamer voorzien. Elke woning heeft een eigen parkeerplaats en berging in de ondergrondse garage. Er is een gemeenschappelijk zwembad met douches en een ontspanningsruimte binnen het complex waar je dagelijks gebruik kunt van maken.

De woningen worden afgewerkt met hoogwaardige materialen, ze voldoen aan de hoogste bouwnormen en worden voorzien van: geïnstalleerde airconditioning via kanalen, volledig ingerichte keuken uitgerust met keukentoeestellen, ingerichte badkamers met vloerverwarming, inbouwkasten in de slaapkamers. Bovendien, zijn de penthouses voorzien van veel extra's op het solarium: een toilet en douche, design metalen pergola, BBQ en zomerkeuken. Dit alles om lekker van het buitenleven te genieten onder de Spaanse zon!

Het wooncomplex ligt op slechts een paar minuten lopen van het centrum van San Pedro del Pinatar. Hier kun je alle faciliteiten vinden die je nodig hebt: winkels, banken, cafés, apotheken, restaurants, medische centra. In de omgeving vind je winkelcentra, recreatieparken, wellness, wandel- en fietsroutes en natuurlijk Cartagena een prachtige havenstad rijk aan geschiedenis.

San Pedro del Pinatar is een klein stadje gelegen op de grens tussen de Costa Blanca en Costa Cálida en is één van de belangrijkste toeristische centra van de Costa Cálida. Gelegen tussen de Mar Menor en de Middellandse Zee, staat deze bestemming bekend om zijn visserijtradities, geneeskrachtige modder, evenals zoutvlakten en zandbanken.

Mar Menor is een kalme binnenzee, één van de beste plekken in Zuid-Spanje om te zeilen, windsurfen, kajakken, zwemmen, motorbootvaren en allerlei andere watersporten.

De internationale luchthaven van Murcia ligt op 40 km afstand.

Al met al zijn deze woningen een heerlijke uitvalsbasis als je wilt genieten van de Spaanse cultuur en natuur en natuurlijk van de heerlijke Spaanse zon!

# Nieuwbouwappartement op korte afstand van de zee in San Pedro del Pinatar

30740 San Pedro del Pinatar

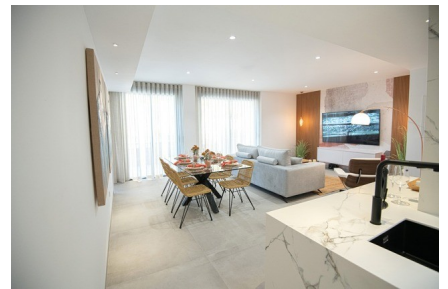




# Nieuwbouwappartement op korte afstand van de zee in San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar

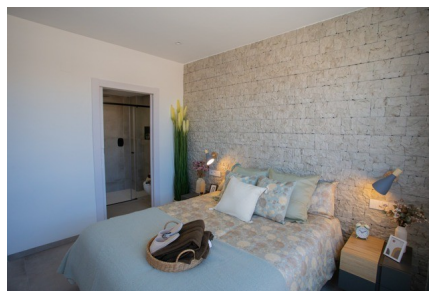
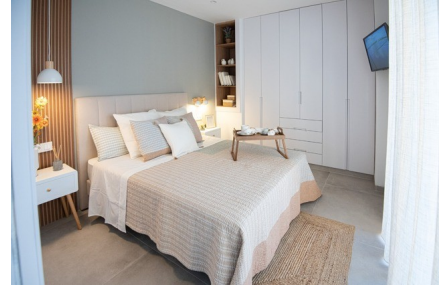




# Nieuwbouwappartement op korte afstand van de zee in San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar



# Nieuwbouwappartement op korte afstand van de zee in San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar

## Algemene info

Referentie	CCAL16668-13092
Type	Appartement
Subtype	Middle Floor Apartment
Prijs	€ 259.000
Costa	Costa Calida
Stad	San Pedro del Pinatar
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Verdieping	2
Oppervlakte	86.65m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 1	10.6m <sup>2</sup>
Parking	Ondergrondse parking

## Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Gemeenschappelijk
Opslagruimte	Ja
Lift	Ja
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoeestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex
Afstand zee	2km
Afstand golf	10km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	40km