

Villa met 3 slaapkamers op 800m van de zee in Santiago de la Ribera



30720 Santiago de la Ribera



30720 Santiago de la Ribera | Costa Calida | Huis | € 452.900 | Referentie: CCAL16821-13198

Omschrijving

Deze nieuwe ontwikkeling is gesitueerd in Santiago de la Ribera aan de Costa Calida, op slechts 800m van het strand Playa del Pescador aan de Mar Menor. De ontwikkeling biedt moderne half vrijstaande villa's, twee woningen aan elkaar geschakeld, ontworpen in een minimalistische avant-gardistische stijl met rechte lijnen en brede open ruimtes, waardoor een gezellige sfeer wordt gecreëerd.

Elke woning is gelegen op een individueel perceel variërend tussen 300m² tot 420m² met privézwembad, mediterrane tuin en parkeerplaats. De woning is een gelijkvloerse villa bestaande uit open leefruimte met keuken, 3 slaapkamers, 2 badkamers en een wasruimte.

De leefruimte heeft grote raampartijen die uitkomen op fantastische buitenruimtes met prachtige terrassen en een zwembad. Alle drie de slaapkamers hebben directe toegang tot de tuin.

Elke ruimte nodigt je uit voor een unieke ervaring om het hele jaar door te genieten van het heerlijke mediterrane klimaat. Gebouwd met de beste keuze van materialen en afwerkingen, zijn energiezuinigheid zijn slechts een deel van de uitzonderlijke kenmerken van deze woningen.

De woningen zijn voorzien van: pre-installeerde airconditioning via luchtkanalen, volledig ingerichte keukens met toestellen, ingerichte badkamers, inbouwkasten in de slaapkamers, elektrische rolluiken in de woonkamer, ledverlichting, installatie van 2 fotovoltaïsche panelen en nog meer.

Santiago de la Ribera is een leuke kustplaats in het toeristische centrum van de Costa Calida. Het heeft een modern karakter, maar is tegelijkertijd een uitstekende plek om het echte Spaanse leven te ervaren. De stranden zijn de belangrijkste attractie met fijn zacht zand en het kristalheldere water van de Mar Menor. Je kunt een boottocht maken op deze lagune of genieten van het uitzicht op zee tijdens een wandeling over de strandpromenade.

Het gebied is ook ideaal voor buitensportliefhebbers, met een verscheidenheid aan golfbanen, wandel- en fietspaden in de omliggende bergen en watersportactiviteiten op de stranden van de Mar Menor. Dankzij de nabijheid van de snelweg AP7 kan je snel en gemakkelijk andere steden en bezienswaardigheden in de omgeving bereiken, evenals de luchthavens van Murcia of Alicante.

Villa met 3 slaapkamers op 800m van de zee in Santiago de la Ribera

30720 Santiago de la Ribera



Villa met 3 slaapkamers op 800m van de zee in Santiago de la Ribera



30720 Santiago de la Ribera

Algemene info

Referentie	CCAL16821-13198
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 452.900
Costa	Costa Calida
Stad	Santiago de la Ribera
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	107m ²
Oppervlakte Grond	314m ²
Oppervlakte Terras 1	26.46m ²
Parking	Parkeerplaats op terrein

Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Privaat
Technische ruimte	Ja
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Afstand zee	1km
Afstand golf	15km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	42km