

# Fraai villa met uniek ontwerp in San Fulgencio



03177 San Fulgencio



03177 San Fulgencio | Costa Blanca South | Huis | € 309.900 | Referentie: CBLS16976-13328

## Omschrijving

Deze villa's maken deel uit van een nieuw project in het mooie dorpje San Fulgencio die in verschillende fasen zal worden uitgevoerd. Het project ligt net buiten de hoofdstraten van het dorp, maar wel op loopafstand van een supermarkt en winkeltjes. De snelweg A7 is bereikbaar in ongeveer 8 minuten rijden met de auto, deze weg brengt u in minder dan 30 minuten naar de luchthaven van Alicante.

De villa's zelf zijn ruime woningen met 3 slaapkamers en 2 badkamers, waarvan één en-suite bij de master bedroom. De woon-/ eetkamer heeft een elegante open keuken met ontbijtbar en is ontworpen met een hoger dan normaal plafond om ruimte en licht te creëren.

Een heel belangrijk kenmerk van het huis is dat het allemaal gelijkvloers is, waardoor het een huis is dat opgaat in de mooie omgeving. En hun unieke design zal zeker de aandacht trekken, want de kenmerkende stijl is het resultaat van creatief ontwerpwerk om een praktisch en toch comfortabel huis te creëren.

Een ander geweldig kenmerk van de villa's is het grote daksolarium dat overdekt is met een spectaculaire, op hout lijkende pergola. Het is een geweldige plek om te genieten van lange, warme zomeravonden of zelfs een plek om een bubbelbad te installeren voor meer ontspannende momenten.

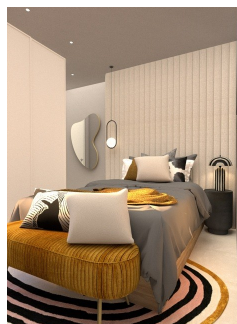
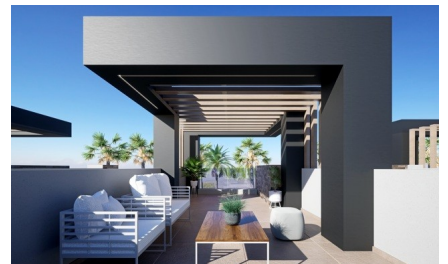
Elk huis ligt op een individueel perceel met optioneel een zwembad (tegen meerprijs).

Deze villa's zijn off-plan, hierdoor kan je nog veel wijzigen in het ontwerp en de afwerking van je woning. De oplevering van de woning duurt ongeveer 18 maanden na ondertekening van het contract.

San Fulgencio is een rustig authentiek dorp gelegen op ongeveer 10 km landinwaarts aan de Costa Blanca Zuid. Het ligt op slechts 10 minuten rijden van de kustplaats Guardamar del Segura, met zijn lange witte zandstranden, duinen, parken en een elegante haven met vele bars, restaurants en winkels langs de kust.

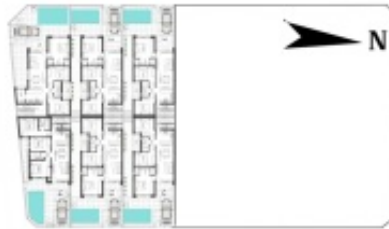
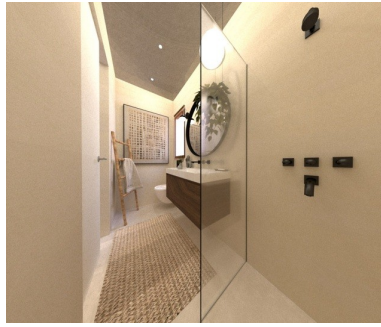
# Fraai villa met uniek ontwerp in San Fulgencio

03177 San Fulgencio



# Fraai villa met uniek ontwerp in San Fulgencio

03177 San Fulgencio



# Fraai villa met uniek ontwerp in San Fulgencio



03177 San Fulgencio

## Algemene info

Referentie	CBLS16976-13328
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 309.900
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	San Fulgencio
Nieuwbouw	Ja
Staat	Afwijkend van plan
Oppervlakte	140m <sup>2</sup>
Oppervlakte Grond	185.5m <sup>2</sup>
Parking	Parkeerplaats op terrein

## Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Optioneel
Solarium	42m <sup>2</sup>
Klimaatregeling	Geïnstalleerde AC
Keukentoestellen	Niet inbegrepen
Afstand zee	8km
Afstand golf	6km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	32km