

Omschrijving

Met vrij uitzicht op het groene landschap en de bergen is deze exclusieve en luxe designvilla gelegen op een zeer aantrekkelijke locatie in het dorp Altea de la Vella, op slechts 2 minuten van de golfbaan van Altea, op minder dan 5 minuten rijden van het strand. Winkels, diverse restaurants en dagelijkse voorzieningen bevinden zich op loopafstand van de villa.

Deze villa ligt op een groot perceel van 1.780m² met fantastische buitenruimtes: een open terras van 70m², een groot privézwembad met een buitentoilet en douche, BBQ-zone en een prachtig aangelegde mediterrane tuin rondom het huis. Het huis heeft een woonoppervlakte van 385m² verdeeld over twee verdiepingen.

Dit is een woning van topkwaliteit! Gebouwd volgens hoge normen en afgewerkt met hoogwaardige materialen, biedt het comfort en gemak inclusief klimaatbeheersingssysteem, moderne airconditioning, vloerverwarming, hoge plafonds in de woonkamer en keuken, kamerhoge binnendeuren en design kledingkasten in alle slaapkamers en nog meer.

Het heeft een indrukwekkende hal met een plafondhoogte van 6 meter en een moderne trap die naar de eerste verdieping leidt. De woonkamer is groot, 63m² en de volledig ingerichte keuken heeft een kookeiland. De lichte en ruime woonkamer heeft direct toegang tot het buitenterras met zwembad.

Op het gelijkvloers is er een gastentoilet en de master-slaapkamer met een grote kastenwand en en-suite badkamer. Er is ook een garderobe, een volledig uitgeruste wasruimte en een multifunctionele ruimte van 24m² die gebruikt kan worden als kantoor, studio-kamer, sport- of fitnessruimte, of extra slaapkamer.

Op de eerste verdieping bevinden zich 3 tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten, waarvan één met en-suite badkamer en een gastenbadkamer. Er is ook een handige wasruimte op deze verdieping.

Altea la Vella is een dorp in de gemeente Altea, in de provincie Alicante, in het noordelijke deel van de Costa Blanca, aan de voet van de Sierra de Bernia. De sfeervolle stad Altea ligt op 3 km afstand en de prachtige stranden van de Costa Blanca liggen op ongeveer 2 km afstand.

De pittoreske badplaats Altea heeft alle voorzieningen en vermaak van een grote stad. Tegelijkertijd kun je jezelf onderdompelen in de natuurlijke omgeving, genieten van de open landschappen van de natuur en het intense blauw van de Middellandse Zee. Het is ook een ideale plek voor een weekendje weg of een ontspannende vakantie.

Er zijn ook een aantal grote en kleinere jachthavens aan de kust van Altea. Op korte afstand van de villa ligt de Marina Greenwich Yacht Club met zijn haven. Er zijn tal van leuke bars en restaurants waar genieten van een zacht zeebriesje heerlijk kan zijn. De jachthaven biedt een scala aan activiteiten voor watersporters, waaronder waterskiën, jetskiën en zeilen.

Luxe instapklare designvilla in Altea de la Vella



03590 Altea

Algemene info

Referentie	CBLN17125-13461
Exclusief	Ja
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 1.300.000
Costa	Costa Blanca Noord
Stad	Altea
Nieuwbouw	Ja
Staat	Instapklaar
Oppervlakte	375m²
Oppervlakte Grond	1781m²
Oppervlakte Terras 1	70m²
Parking	Garage

Indeling

Slaapkamers	5
Badkamers	3
Zwembad	Privaat
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Afstand zee	2km
Afstand golf	2km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	69km