

# Golfwoning met 3 slaapkamers nabij Monforte del Sid



03679 Alenda Golf



03679 Alenda Golf | Costa Blanca South | Huis | € 298.000 | Referentie: CBL17141-13479

## Omschrijving

Een ongelooflijk mooi nieuwbouwproject op een rustige locatie in het prachtige platteland in Alenda Golf in de provincie Alicante, in Costa Blanca Zuid. Het ligt op slechts 15-20 minuten rijden met de auto van de luchthaven van Alicante, de grote steden Elche en Alicante en de beste stranden van de Costa Blanca. Bovendien ligt het dorp Monforte del Sid op slechts enkele minuten afstand en biedt een breed scala aan diensten, winkels, restaurants en nog veel meer.

Dit project is een nieuw particulier wooncomplex bestaande uit 54 moderne geschakelde woningen met keuze uit vier verschillende modellen. Elk huis is zorgvuldig ontworpen om maximaal comfort en functionaliteit te bieden. Bovendien passen de ruime interieurs perfect bij de buitenruimtes waar je de golfbaan kunt bewonderen en genieten van de rust en de zon.

Deze woningen zijn ruime duplexen van twee verdiepingen, een solarium op de bovenverdieping en een semi-kelder met of zonder garage. Ze beschikken over een woon-/ eetkamer, een open keuken, 3 slaapkamers, 2 badkamers en 1 toilet. Alle huizen hebben, afhankelijk van het type woning, een eigen tuin en een parkeerplaats binnen het perceel of een garage of een toegewezen parkeerplaats binnen het complex.

De woningen zijn voorzien van een compleet aerothermisch energiesysteem voor verwarming, airconditioning en warm water, volledig ingerichte keukens en badkamers, inbouwkasten in de slaapkamers, parkeerplaats, afgewerkt perceel en solarium.

Bewoners van dit wooncomplex hebben toegang tot een groot aanbod eersteklas voorzieningen, een gemeenschappelijk zwembad, ontspanningszones en een fitnessruimte.

De locatie van deze woningen is zeker ideaal voor liefhebbers van golf en rust.

Alenda Golf staat bekend als één van de beste golfbanen in de regio Alicante. De golfbaan is ontworpen en gebouwd met het grootste respect voor de oorspronkelijke locatie en natuurlijke omgeving van de site. Het biedt woningen met een lage dichtheid en allerlei uitstekende diensten, zoals de prestigieuze San Alberto Magno School, fitnessruimte, paddle-tennisbanen, golfacademie, restaurant, café, supermarkt en een sociaal- en recreatiecentrum.

# Golfwoning met 3 slaapkamers nabij Monforte del Sid



03679 Alenda Golf



# Golfwoning met 3 slaapkamers nabij Monforte del Sid



03679 Alenda Golf



# Golfwoning met 3 slaapkamers nabij Monforte del Sid



03679 Alenda Golf

## Algemene info

Referentie	CBLS17141-13479
Type	Huis
Subtype	Halfopen bebouwing
Prijs	€ 298.000
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Alenda Golf
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	123.05m <sup>2</sup>
Tuin	Ja
Parking	Garage

## Indeling

Faciliteiten	Fitness, Golf, Speelpleinen & Ontspanningsruimte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Gemeenschappelijk
Kelder	Ja
Apart toilet	Ja
Solarium	69m <sup>2</sup>
Klimaatregeling	Geïnstalleerde AC
Keukentoeestellen	Niet inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex & 24h bewaking
Afstand zee	22km
Gelegen nabij golfterrein	Ja
Afstand luchthaven	20km