

# Luxe appartementen binnen een uniek woonresidentie vlakbij Estepona



29689 Estepona



29689 Estepona | Costa Del Sol | Appartement | € 845.000 | Referentie: CDSL13914-13842

## Omschrijving

Dit project is een uniek concept. Ontworpen om de comfortabele Andalusische levensstijl en de ongedwongen sfeer van Estepona te benadrukken. Alle appartementen zijn voorzien van innovatieve architectuur, state-of-the-art interieurdesign en draadloze smart domoticasystemen. Deze appartementen bieden een echt avant-garde en unieke ontwikkeling van het appartementencomplex aan de Costa del Sol.

Het wooncomplex met 140 exclusieve luxe appartementen wordt gebouwd op 27.000 m<sup>2</sup> omheind terrein met prachtige gemeenschappelijke ruimtes zoals tropische aangelegde tuinen, drie buitenzwembaden waarvan één verwarmd, een clubhuis met co-working lounge en een café-bar, een spa met een binnenzwembad, een fitnessruimte en 24/7 beveiliging.

Deze exclusieve residentie ligt op een uitstekende locatie in de New Golden Mile, ten noorden van Estepona, op slechts 3 km van het levendige stadscentrum, in één van de meest gewilde gebieden aan Costa del Sol. De residentie ligt op slechts 500m lopen van het strand en heeft uitstekende wegverbindingen.

De appartementen zijn ruime luxewoningen met 2, 3 en 4 slaapkamers verdeeld over 14 kleine gebouwen, elk met drie verdiepingen. De appartementen op het gelijkvloers hebben 2 of 3 slaapkamers, 2 badkamers, een groot terras en een privétuin. Op de eerste verdieping zijn de appartementen voorzien van 2 slaapkamers en een ruim terras en de hoekappartementen hebben 3 slaapkamers met privésolarium. Op de bovenverdieping zijn er ruime penthouses met 3 of 4 slaapkamers, een groot terras en solarium.

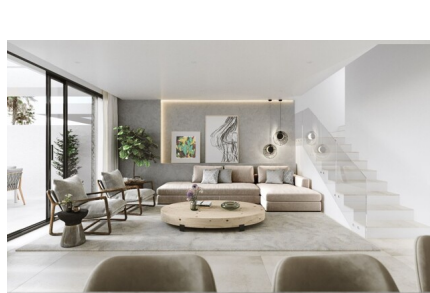
De woningen voldoen aan de hoogste bouwnormen en beschikken over moderne airconditioning via kanalen, volledig ingerichte keukens uitgerust met Bosch toestellen, vloerverwarming door de hele woning, ingerichte badkamers (waarvan één met een design bad), geavanceerde isolerende ramen en deuren met 4 dubbele beglazing en zonwerende folie, een ondergrondse parkeerplaats voor elk appartement.

Deze residentie ligt op 40 minuten rijden met de auto van de luchthaven van Gibraltar en op 50 minuten rijden van de luchthaven van Malaga.

# Luxe appartementen binnen een uniek woonresidentie vlakbij Estepona



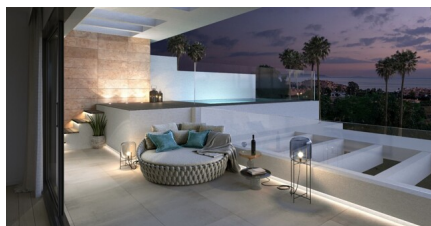
29689 Estepona



# Luxe appartementen binnen een uniek woonresidentie vlakbij Estepona



29689 Estepona



# Luxe appartementen binnen een uniek woonresidentie vlakbij Estepona



29689 Estepona

## Algemene info

Referentie	CDSL13914-13842
Type	Appartement
Subtype	Ground Floor Apartment
Prijs	€ 845.000
Costa	Costa Del Sol
Stad	Estepona
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	135.95m <sup>2</sup>
Tuin	Ja
Oppervlakte Tuin	78.75m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 1	67.26m <sup>2</sup>
Parking	Ondergrondse parking

## Indeling

Faciliteiten	Fitness, SPA, Speelpleinen & Ontspanningsruimte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Gemeenschappelijk
Technische ruimte	Ja
Lift	Ja
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoeestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex
Afstand zee	1km
Afstand golf	10km
Afstand luchthaven	50km