

Exclusieve villa met een uniek ontwerp in Heredades



03170 Heredades



03170 Heredades | Costa Blanca South | Huis | € 439.000 | Referentie: CBL17557-13848

Omschrijving

Ben je op zoek naar een woning die je versteld doet staan? Wil je elke dag opnieuw verrast worden door de schoonheid van je eigen huis? Grijp dan nu je kans! Deze unieke villa's zullen je overtuigen en je een gevoel van ultiem woongenot bezorgen.

Deze vier geschakelde villa's maken deel uit van een nieuw kleinschalig project in Heredades, een charmant dorpje in de provincie Alicante, op slechts 13 km van de Costa Blanca kust. De villa's zijn werkelijk uitzonderlijk. Met hun ultramoderne ontwerp stralen ze exclusiviteit uit. De vloeiende, gebogen lijnen geven de woningen een ongekennde elegante uitstraling die je nergens anders zult vinden. De prachtig ontworpen terrassen nodigen je uit om heerlijk buiten te vertoeven en volop te genieten van het buitenleven. De natuurstenen accenten voegen een extra dimensie van luxe en klasse toe. Elk detail is met de grootste zorg ontworpen.

Deze luxe woning heeft twee verdiepingen en beschikt over 3 slaapkamers, 2 badkamers en een gastentoilet. Op de begane grond vind je een grote leefruimte met open keuken, één slaapkamer met en-suite badkamer en een gastentoilet. Een binnentrap leidt je naar de bovenverdieping met 2 slaapkamers, 1 badkamer en een chic, stijlvol terras - één van de exclusieve kenmerken van dit huis.

De buitenruimtes zijn goed gepland en perfect afgewerkt, zodat ze een ideale omgeving vormen om te ontspannen en je verblijf nog aangenamer te maken. En voor een meerprijs kan deze ruimte nóg comfortabeler worden door een privézwembad toe te voegen.

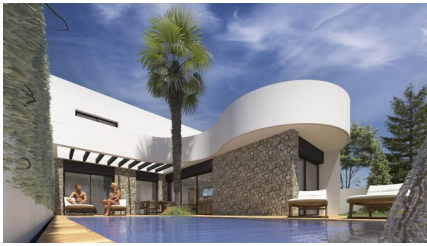
Las Heredades is een heel rustig klein dorpje dat deel uitmaakt van de gemeente Almoradi. Het ligt iets landinwaarts ten zuiden van de Costa Blanca met als dichtstbijzijnde badplaats Guardamar del Segura. Een rit van 20 minuten brengt je naar de kust met zijn fantastische zandstranden en kristalhelder water.

In de omgeving is er veel landbouw en fruitteelt. Met een korte rit bereik je de natuurparken El Hondo en de Lagunas de La Mata met veel wandel- en fietsroutes, evenals de eerste klas golfbanen La Marquesa Golf en La Finca golf. Een uitstekende locatie voor wie in een authentieke en rustige Spaanse omgeving wil leven, zonder het bruisende leven van de Costa Blanca uit het oog te verliezen, op slechts 20 minuten rijden! Dagelijkse basisvoorzieningen zijn in directe omgeving aanwezig, wil je meer aanbod dan kan je naar de omliggende plaatsen gaan: Almoradi, Benijofar en Rojales.

De locatie heeft een uitstekende wegverbinding. De internationale luchthaven van Alicante is gemakkelijk bereikbaar in 30 minuten rijden en de luchthaven van Murcia in 1 uur.

Exclusieve villa met een uniek ontwerp in Heredades

03170 Heredades



Plot 1..... 209 m.
Plot 2..... 204 m.
Plot 3..... 207 m.
Plot 4..... 217 m.



Exclusieve villa met een uniek ontwerp in Heredades



03170 Heredades

Algemene info

Referentie	CBLS17557-13848
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 439.000
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Heredades
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	133m ²
Oppervlakte Grond	217.7m ²
Oppervlakte Terras 1	15.6m ²
Oppervlakte Terras 2	43.2m ²
Parking	Parkeerplaats op terrein

Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Optioneel
Apart toilet	Ja
Solarium	31.3m ²
Klimaatregeling	Vorgeïnstalleerd (niet het toestel)
Keukentoeestellen	Niet inbegrepen
Afstand zee	13km
Afstand golf	6km
Afstand luchthaven	46km