

Villa met 3 slaapkamers op een rustige locatie in Heredades



03170 Heredades



03170 Heredades | Costa Blanca South | Huis | € 285.000 | Referentie: CBLS17557-13850

Omschrijving

Een nieuw kleinschalig project van 5 vrijstaande villa's gelegen in Heredades, een leuk klein dorpje in de provincie Alicante, ongeveer 13 km landinwaarts van de Costa Blanca kust.

Elke woning wordt gebouwd op een individueel perceel met een parkeerplaats. De aanleg van een privézwembad is optioneel tegen een meerprijs.

De woningen zijn ontworpen in een moderne mediterrane stijl met gebruik van natuursteen en houten elementen. Ze hebben 3 slaapkamers en 3 badkamers verdeeld over twee verdiepingen.

Op het gelijkvloers bevindt zich een grote leefruimte met een open keuken, één slaapkamer en één badkamer. Via de kamerhoge schuifdeuren komt de woonkamer uit op het voorterras met (optioneel) zwembad. Een binnentrap leidt je naar de bovenverdieping met 2 slaapkamers en 2 badkamers. De hoofdslaapkamer beschikt over en-suite badkamer en eigen terras terwijl de andere slaapkamer een balkon heeft.

De woningen worden afgewerkt met hoogwaardige materialen, ze voldoen aan de hoogste bouwnormen en worden voorzien van: pre-installeerde airconditioning via luchtkanalen, ingerichte keuken en badkamers, inbouwkasten in de slaapkamers, één en-suite badkamer bij de hoofdslaapkamer en nog meer.

Las Heredades is een heel rustig klein dorpje dat deel uitmaakt van de gemeente Almoradi. Het ligt iets landinwaarts ten zuiden van de Costa Blanca met als dichtstbijzijnde badplaats Guardamar del Segura. Een rit van 20 minuten brengt je naar de kust met zijn fantastische zandstranden en kristalhelder water.

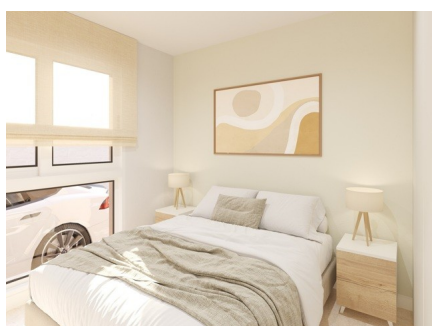
In de omgeving is er veel landbouw en fruitteelt. Met een korte rit bereik je de natuurparken El Hondo en de Lagunas de La Mata met veel wandel- en fietsroutes, evenals de eerste klas golfbanen La Marquesa Golf en La Finca golf. Een uitstekende locatie voor wie in een authentieke en rustige Spaanse omgeving wil leven, zonder het bruisende leven van de Costa Blanca uit het oog te verliezen, op slechts 20 minuten rijden!

Dagelijkse basisvoorzieningen zijn aanwezig, wil je meer aanbod dan kan je naar de omliggende stadjes gaan: Almoradi, Formentera del Segura, Rojales, Daya Vieja en Daya Nueva.

De locatie heeft een uitstekende wegverbinding. De internationale luchthaven van Alicante is gemakkelijk bereikbaar in 30 minuten rijden en de luchthaven van Murcia in 1 uur.

Villa met 3 slaapkamers op een rustige locatie in Heredades

03170 Heredades



Villa met 3 slaapkamers op een rustige locatie in Heredades



03170 Heredades

Algemene info

Referentie	CBLS17557-13850
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 285.000
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Heredades
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	99.05m²
Oppervlakte Grond	143.75m²
Oppervlakte Terras 1	12.4m²
Oppervlakte Terras 2	3m²
Parking	Parkeerplaats op terrein

Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	3
Zwembad	Optioneel
Solarium	31.3m²
Klimaatregeling	Geïnstalleerde AC
Keukentoestellen	Niet inbegrepen
Afstand zee	13km
Afstand golf	6km
Afstand luchthaven	46km