

# Nieuw appartement op 550m van de zee in Guardamar del Segura



03140 Guardamar del Segura



03140 Guardamar del Segura | Costa Blanca South | Appartement | € 269.500 | Referentie: CBLS17652-13936

## Omschrijving

XXXX Nieuw appartementsgebouw van vijf verdiepingen met slechts 10 appartementen gelegen in het hart van Guardamar del Segura aan Costa Blanca Zuid, op 550 meter van de zee en het strand.

De appartementen zijn ontworpen in een moderne lichte stijl en uitgevoerd met de beste kwaliteiten. Elk appartement beschikt over een open woon-/eetkamer met geïntegreerde keuken, 3 slaapkamers, 2 badkamers, waarvan één en-suite, en een zonnig terras. Daarnaast hebben de begane grond appartementen een eigen aparte ingang en privézwembadje.

Het dak is ontworpen als een gemeenschappelijke ontspanningsruimte met een prachtig modern bubbelbad, buitendouche en een relaxzone waar iedereen kan van genieten. Daarnaast op het ander deel van het dak beschikt ieder appartement over een eigen berging.

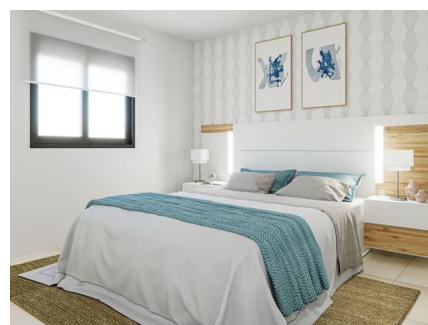
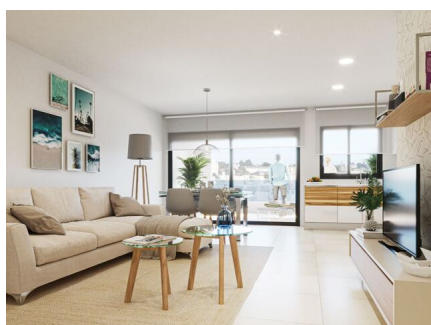
Het appartementsgebouw bevindt zich op 5 min loopafstand van het stadscentrum van Guardamar del Segura en alle voorzieningen zijn binnen handbereik. Hier vind je apotheken, winkels, banken, restaurants, bars en andere diensten. De lokale gastronomie staat bekend om de verse zeevruchten in de lokale verse visgerechten. De prachtige grote natuurparken de la Reina Sofia en Alfonso XII liggen op een paar minuten loopafstand; hier kan je heerlijke wandelingen maken of fietsen terwijl je de geur van het bos en de zeebries inademt. Je kunt ook zalig vertoeven op één van de prachtige gouden zandstranden van Guardamar, die zich 11 km langs de kust uitstrekken.

Guardamar del Segura, of Guardamar, is een gezellig stad aan de Costa Blanca Zuid met een internationaal publiek, zowel vaste bewoners als toeristen. Guardamar is een typisch Spaanse badplaats doorspekt met internationale invloeden. Met uitstekende wegverbindingen is de internationale luchthaven van Alicante in slechts 30 minuten rijden te bereiken.

# Nieuw appartement op 550m van de zee in Guardamar del Segura



03140 Guardamar del Segura



# Nieuw appartement op 550m van de zee in Guardamar del Segura



03140 Guardamar del Segura

## Algemene info

Referentie	CBLS17652-13936
Type	Appartement
Subtype	Middle Floor Apartment
Prijs	€ 269.500
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Guardamar del Segura
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Verdieping	1
Oppervlakte	85.62m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 1	15.41m <sup>2</sup>

## Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Opslagruimte	Ja
Lift	Ja
Klimaatregeling	Geïnstalleerde AC
Keukentoestellen	Niet inbegrepen
Gelegen aan het strand	Ja
Afstand golf	8km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	32km