

# Leuke gelijkvloerse villa met solarium in het Condado de Alhama golfresort



30849 Condado de Alhama Golf



30849 Condado de Alhama Golf | Costa Calida | Huis | € 299.900 | Referentie: CCAL13070-13987

## Omschrijving

Heerlijk wonen in alle rust en natuur met veel comfort, genieten van het mediterrane leven binnen een geweldig modern golfresort. Dit nieuwbouwproject biedt je die mogelijkheid!

Dit wooncomplex is een nieuwbouwproject in het Condado de Alhama golfresort. Het project bestaat uit 11 vrijstaande villa's met 2, 3 of 4 slaapkamers en 2 of 3 badkamers. De villa's bevinden zich op het gelijkvloers met grote privésolariums op het dak. Doordat de villa's op de tweede lijn van de golfbaan liggen, heb je een geweldig uitzicht vanuit je eigen solarium. Elke villa heeft een privézwembad, afgewerkte tuin en een parkeerplaats op het perceel, dit is bij de prijs inbegrepen.

De indeling van de woning is gebaseerd op een open concept, met een keuken geïntegreerd in de eet-/woonkamer. Dit maakt de kamer zeer ruim en wordt er gebruik gemaakt van veel natuurlijk lichtinval. Via de kamerhoge schuifdeuren kom je uit op het buitenterras met zwembad.

De woningen zijn voorzien van: volledig ingerichte en uitgeruste keukens, ingerichte badkamers, en-suite badkamer bij de hoofdslaapkamer, pre-installatie van airconditioning, verlichting binnen en buiten, ingebouwde kasten in de slaapkamers en een zomerkeuken op solarium.

Het golfresort Condado de Alhama is gelegen in de provincie Murcia. Het resort biedt vele sportfaciliteiten zoals een golfbaan, tennisbaan, padelbaan en een fitnessruimte. Ook is er een winkelcentrum aanwezig waar je verschillende diensten kunt vinden zoals een supermarkt, kapper, restaurants en bars.

De overige voorzieningen vind je in het dorp Pareton op 10 minuten rijden. Het resort is omgeven door prachtige natuur, en met ongeveer 25 minuten rijden kan je heerlijk genieten aan de zandstranden van Costa Cálida. De internationale luchthaven van Murcia ligt op 30 kilometer afstand.

# Leuke gelijkvloerse villa met solarium in het Condado de Alhama golfresort

30849 Condado de Alhama Golf



MASTERPLAN



VILLA 2

SUP. PUNTEA 459,10 m<sup>2</sup>



# Leuke gelijkvloerse villa met solarium in het Condado de Alhama golfresort



30849 Condado de Alhama Golf

## Algemene info

Referentie	CCAL13070-13987
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 299.900
Costa	Costa Calida
Stad	Condado de Alhama Golf
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	92.91m <sup>2</sup>
Oppervlakte Grond	254.21m <sup>2</sup>
Tuin	Ja
Oppervlakte Tuin	142.9m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 1	11.2m <sup>2</sup>
Parking	Parkeerplaats op terrein

## Indeling

Faciliteiten	Fitness, Tennis & Golf
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Privaat
Solarium	94.2m <sup>2</sup>
Klimaatregeling	Geïnstalleerde AC
Keukentoeestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex
Afstand zee	28km
Gelegen nabij golfterrein	Ja
Afstand luchthaven	30km