

Lichtvolle villa met creatief ontwerp op korte afstand van zee in Los Alcazares



30710 Serena Golf



30710 Serena Golf | Costa Calida | Huis | € 399.900 | Referentie: CCAL18131-14361

Omschrijving

Deze nieuwe ontwikkeling bevindt zich in Los Alcazares, in de provincie Murcia, in het hart van de Costa Calida. Het ligt op slechts 1,3 km van het zandstrand Playa de la Concha aan de Mar Menor en de golfbaan La Serena.

Het project bestaat uit 16 percelen met een oppervlakte van 250m² tot 300m², waarop fantastische villa's met een zeer creatief ontwerp worden gebouwd. Het heeft een ultramodern mediterrane design, waarbij licht gebogen vormen en glazen balustrades op de buitenterrassen zijn verwerkt, evenals grote raampartijen en schuifdeuren. In combinatie met het open interieur geeft het de woning veel ruimte en licht om de mediterrane levensstijl te ervaren.

De woningen zijn geschakelde villa's met twee verdiepingen, elk met 3 slaapkamers, 2 badkamers en een toilet. De villa's worden gekenmerkt door ruime terrassen op beide verdiepingen en daarnaast hebben sommigen ook een magnifiek solarium van 47m².

Deze villa's zijn off-plan, hierdoor kan je nog veel veranderen aan het ontwerp en de afwerking van je woning. De oplevering is ongeveer 18 maanden vanaf ondertekening van het contract.

De woning voldoet aan de hoogste bouwnormen en wordt uitgerust met: pre-installeerde airconditioning via kanalen, ingerichte keuken en badkamers, inbouwkasten in de slaapkamers, LED-verlichting, afgewerkte tuin en parkeerplaats op het perceel. Veel andere extra's (ook privézwembad) kunnen met de bouwer worden besproken en aan je woning worden toegevoegd.

De ontwikkeling is gelegen in Los Alcazares, een kustplaats aan de oevers van de Mar Menor. Aan de Mar Menor, een kalme binnenzee, kun je het hele jaar door genieten van verschillende watersporten en stranden.

Ooit een traditioneel vissers- en landbouwdorp, dankzij het toerisme is het een prachtige plek geworden om het hele jaar door te genieten. Los Alcazares heeft meer dan 7 km aan stranden. De stad is voorzien van diensten zoals winkelcentra, sportcentra, zwembaden en vele andere. Alles wat je nodig hebt is binnen handbereik! Sportfaciliteiten en diverse golfbanen liggen vlakbij. De internationale luchthaven van Murcia is gemakkelijk bereikbaar in 30 minuten en de luchthaven van Alicante in 1 uur.

Lichtvolle villa met creatief ontwerp op korte afstand van zee in Los Alcazares

30710 Serena Golf



Lichtvolle villa met creatief ontwerp op korte afstand van zee in Los Alcazares



30710 Serena Golf

Algemene info

Referentie	CCAL18131-14361
Type	Huis
Subtype	Halfopen bebouwing
Prijs	€ 399.900
Costa	Costa Calida
Stad	Serena Golf
Nieuwbouw	Ja
Staat	Afwijkend van plan
Oppervlakte	141m ²
Oppervlakte Grond	254m ²
Oppervlakte Terras 1	21.6m ²
Oppervlakte Terras 2	43m ²
Parking	Parkeerplaats op terrein

Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Optioneel
Technische ruimte	Ja
Solarium	47m ²
Klimaatregeling	Geïnstalleerde AC
Keukentoeestellen	Niet inbegrepen
Afstand zee	2km
Gelegen nabij golfterrein	Ja
Afstand golf	1km
Afstand luchthaven	35km