

Prachtige villa op korte afstand van het strand in San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar | Costa Calida | Huis | € 369.000 | Referentie: CCAL18665-14849

Omschrijving

Op zoek naar je droomhuis vlak bij de kust? Deze moderne villa in San Pedro del Pinatar aan de Costa Calida is precies wat je zoekt. Ideaal gelegen op slechts steenworp afstand van de zee, biedt deze woning de perfecte ontsnapping voor natuur-, zee- en strandliefhebbers.

Deze prachtige villa is een perfecte mix van modern design en mediterrane stijl. Met zijn twee verdiepingen, 3 slaapkamers en 3 badkamers, biedt het huis voldoende ruimte om comfortabel te wonen, voor gezinnen of vriendengroepen.

De open concept indeling van de villa zorgt voor een vloeiende overgang tussen de verschillende woonruimtes. Bij binnenkomst word je begroet door een ruime woon-/eetkamer met open keuken en kookeiland. Verder bevindt zich op de begane grond ook een slaapkamer en badkamer, terwijl de overige 2 slaapkamers met en-suite badkamers zich op de eerste verdieping bevinden. Beide slaapkamers (op de eerste verdieping) hebben toegang tot een prachtig terras van 25 m².

Naast het prachtige interieur beschikt de villa ook over een eigen parkeerplaats en een privézwembad op het perceel. Dit geeft je de mogelijkheid om te ontspannen en te genieten van jouw eigen oase in het warme mediterrane klimaat.

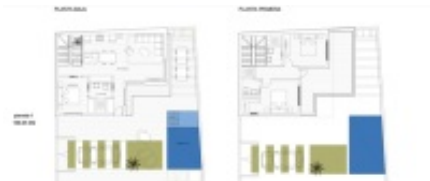
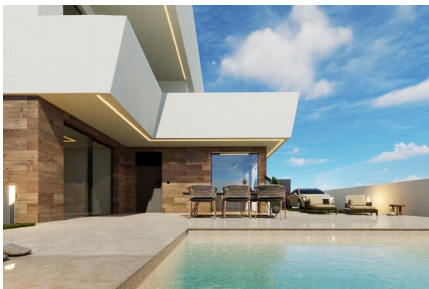
Daarnaast is een van de belangrijkste kenmerken van deze villa de locatie. Op slechts 1 km afstand van de charmante boulevard langs Las Salinas en 1,5 km van het prachtige strand in Lo Pagan aan de Mar Menor, waar je kan genieten van alles wat deze regio te bieden heeft. De Mar Menor staat bekend als een rustige binnenzee waar je kunt genieten van helder water en diverse watersportactiviteiten zoals zeilen, windsurfen, kitesurfen en meer. Bovendien ligt de villa op korte afstand van het stadscentrum, waar alle dagelijkse benodigdheden en diensten gemakkelijk te vinden zijn. Met een korte autorit ben je bij het winkelcentrum Dos Mares met een uitgebreid aanbod van winkels, restaurants en bars. Er zijn verschillende golfbanen in de buurt, zoals Roda Golf en Lo Romero Golf.

San Pedro del Pinatar is één van de belangrijkste toeristische attracties van de Costa Cálida, in de provincie Murcia. Gelegen tussen de Mar Menor en de Middellandse Zee, staat deze bestemming bekend om zijn visserijtraditie, zijn geneeskrachtige modder, zoutvlakten en het natuurpark Las Salinas. Het heeft een mooie boulevard langs het natuurgebied Las Salinas, verder langs de zee en de stranden. De stad biedt allerlei voorzieningen: een goede selectie van bars en restaurants, winkels, banken, apotheken, sportfaciliteiten, spa's, enz. Dankzij de goede wegverbinding zijn de nabijgelegen luchthavens van Alicante en Murcia gemakkelijk bereikbaar.

Prachtige villa op korte afstand van het strand in San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar



Prachtige villa op korte afstand van het strand in San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar

Algemene info

Referentie	CCAL18665-14849
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 369.000
Costa	Costa Calida
Stad	San Pedro del Pinatar
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	125m²
Oppervlakte Grond	169.05m²
Oppervlakte Terras 1	25.77m²
Parking	Parkeerplaats op complex

Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	3
Zwembad	Privaat
Klimaatregeling	Geïnstalleerde AC
Keukentoestellen	Inbegrepen
Afstand zee	2km
Afstand golf	11km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	40km