# Prachtig appartement met groot terras in een uniek woonresort in Torrevieja

03183 Torrevieja



03183 Torrevieja | Costa Blanca South | Appartement | € 327.000 | Referentie: CBLS18967-17117

## Omschrijving

Droom je ervan om de mediterrane levensstijl te ervaren in een relaxte sfeer in een modern woonresort, terwijl je geniet van alle luxe in huis en de nabijheid van de zee? Dan is deze exclusieve woning op een fantastisch uniek domein iets voor jou. In deze woonresidentie vind je alle luxe in huis, geweldige faciliteiten en natuurgebieden en alle voorzieningen binnen handbereik.

Ontdek een nieuw, uniek buitengewoon project gelegen tussen twee fantastische natuurgebieden in Torrevieja - Lagunas de La Mata en Laguna Rosa. De ontwikkeling bevindt zich vlak naast de stad Torrevieja, op loopafstand van het winkelcentrum Habaneras, dus alles is dichtbij: winkels, restaurants, scholen, sportfaciliteiten, parken, de grootste straatmarkt in de omgeving, noem maar op. Daarnaast is het reizen erg eenvoudig dankzij handige transportmogelijkheden.
De uitstekende ligging van deze ontwikkeling maakt het ook zeer gemakkelijk om de meer centrale stranden van Torrevieja en de stranden van Orihuela Costa en La Mata te bereiken in slechts een paar minuten rijden.

De ontwikkeling zelf is een gloednieuw project, ontworpen als een groot privé wooncomplex binnen de stad, maar met een woonconcept in resortstijl. Het wooncomplex zal bestaan uit meerdere woonresidenties met verschillende woningtypes die doordacht zijn ontworpen met grote gemeenschappelijke ruimtes. Ruim 15.000m² aan gemeenschappelijke ruimtes, ideaal voor een gezonde levensstijl en een ontspannen verblijf. Het wooncomplex is gecentreerd rond twee grote gemeenschapsgebieden waar activiteiten voor iedereen te vinden zijn. Hierbij horen onder andere twee grote zwembaden voor volwassenen, twee kinderbaden, twee verwarmde jacuzzi's, een kinderspeeltuin, sportvelden, buiten fitnesszone, aangelegde mediterrane tuinen, groene zones, meren, fonteinen en prachtige wandelpaden.

De eerste fase van het project bestaat uit 240 woningen waarbij je kunt kiezen uit diverse typologieën: 1, 2 of 3 slaapkamer appartementen, 2 of 3 slaapkamer bungalow-appartementen, geschakelde en vrijstaande villa's met 3 slaapkamers.
De woningen zijn opgetrokken uit kwaliteitsvolle materialen en uitstekend afgewerkt.

De appartementen van fase 1 zijn verdeeld over vier gebouwen met vier verdiepingen en zijn voorzien van een lift. Ze beschikken over 1, 2, of 3 slaapkamers en 1 of 2 badkamers, allemaal met grote terrassen variërende van 18 tot 48 m² waardoor je van de Spaanse zon kunt genieten zonder je huis te verlaten. De appartementen op de begane grond hebben ruimer terrassen en ook een privétuin. De penthouses op de bovenverdieping profiteren niet alleen van terrassen, maar ook van een privésolarium met een fantastisch uitzicht op het resort en de omgeving. De appartementen zijn allemaal voorzien van een eigen parkeerplaats in een ondergrondse parkeergarage en volledig geïnstalleerde airconditioning.

# Prachtig appartement met groot terras in een uniek woonresort in Torrevieja

03183 Torrevieja

De ligging van dit wooncomplex is absoluut top! Het ligt in gemeente Torrevieja, een regio met grote landschappelijke en ecologische waarde aan de kust van de Costa Blanca, in het zuiden van de provincie Alicante. Op slechts 4 km afstand vind je de prachtige zandstranden van de bruisende badplaats Torrevieja, met zijn 20 km lang kustlijn. Hier vind je alle diensten en voorzieningen die je nodig hebt, evenals een levendige jachthaven met talloze watersporten en vrijetijdsactiviteiten.
Voor golfliefhebbers zijn er ook verschillende eersteklas golfbanen in de buurt, zoals La Marquesa Golf, Vistabella Golf, La Finca Golf en Villamartín Golf. Met uitstekende wegverbindingen en moeiteloze toegang vanaf de internationale luchthaven van Alicante, die op slechts 40 minuten rijden met de auto ligt.

Mis deze kans niet om in een luxe woning te wonen op een geweldige locatie met alles binnen handbereik en dichtbij de zee.

# Prachtig appartement met groot terras in een uniek woonresort in Torrevieja

03183 Torrevieja









# Prachtig appartement met groot terras in een uniek woonresort in Torrevieja

03183 Torrevieja

## Algemene info

| | |
|---|---|
| Referentie | CBLS18967-17117 |
| Type | Appartement |
| Subtype | Gelijkvloers appartement |
| Prijs | € 327.000 |
| Costa | Costa Blanca Zuid |
| Stad | Torrevieja |
| Oriëntatie | Oosten |
| Nieuwbouw | Ja |
| Staat | In ontwikkeling |
| Oppervlakte | 69m² |
| Tuin | Ja |
| Oppervlakte Tuin | 32m² |
| Oppervlakte Terras 1 | 38m² |
| Parking | Ondergrondse parking |

## Indeling

| | |
|---|---|
| Faciliteiten | Fitness, Speelpleinen & Ontspanningsruimte |
| Slaapkamers | 2 |
| Badkamers | 1 |
| Zwembad | Gemeenschappelijk |
| Lift | Ja |
| Klimaatregeling | Airco koud/warm |
| Keukentoestellen | Niet inbegrepen |
| Beveiliging | Omheind complex |
| Afstand zee | 4km |
| Afstand golf | 12km |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja |
| Afstand luchthaven | 42km |